



## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 28.3.2022 od 16:00 hodin v Hasičské zbrojnici čp. 206 v Kunčíně

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčíně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.3.2022 – 28.3.2022. Současně byla informace zveřejněna na webových stránkách [www.obeckuncina.cz](http://www.obeckuncina.cz) a úřední desce. Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

### **Přítomni zastupitelé:**

Miroslav Kubín, Martin Voráč, Jitka Kudrnová, Kateřina Hlaváčková, Tomáš Matušák, Miroslav Šmíd, Michal Kubín, Marek Šejnoha, Pavel Novotný (příchod – 16:15), Josef Beneš (příchod – 16:20)

### **Omluveni zastupitelé:**

Jan Šejnoha – pracovní povinnosti

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že při zahájení zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

### **Přítomni občané:**

Brychtová Dana, Pavlišová Jana, Hutirová Miloslava.

## **1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů**

### **Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi pan Michal Kubín a pan Miroslav Šmíd. Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová.

### **Schválení programu zasedání**

1. Určení zapisovatele zápisu a ověřovatelů, schválení programu zasedání
2. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období
3. Zpráva starosty obce o stavu rozpracovaných projektů, projednání smluvních vztahů, dotační podpora
  - Restaurátorské záměry obce pro rok 2022
  - Sběrná místa pro kontejnery na třídění odpadu
  - Rekonstrukce Kulturního centra Kunčina, vybavení pódia
  - Pergola Sportovní areál Kunčina
4. Prodej a nákup pozemků, věčná břemena
5. Stav žádostí o bezúplatný převod pozemků v majetku státu
6. Různé
  - 6.1. Žádost o finanční příspěvek – Městská knihovna Svitavy
  - 6.2. Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí, z.s.
  - 6.3. Záměr obnovy komunální techniky v majetku obce Kunčina
  - 6.4. Divadelní představení – říjen 2022
  - 6.5. Studie využití budov ZŠ Kunčina a MŠ Kunčina pro instalaci nových alternativních zdrojů energií.

7. Podněty a připomínky občanů, diskuse
8. Usnesení a závěr

**Usnesení „KUN II.2022-036“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelkou volí paní Janu Pavlišovou, ověřovateli zápisu volí pana Michala Kubína a pana Miroslava Šmída.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 2. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období

Na minulém zasedání zastupitelstva obce bylo hlasování o tomto bodu odloženo z důvodu vysoké absence zastupitelů. Nyní se k němu zastupitelé vrací.

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení): § 67 Zastupitelstvo obce je složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet na každé volební období stanoví v souladu s tímto zákonem zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích.

§ 68 (1) Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. Počet členů stanoví tak, aby zastupitelstvo obce mělo v obci, městysu, městě, městském obvodu, městské části

do 500 obyvatel	5 až 15 členů
nad 500 do 3 000 obyvatel	7 až 15 členů
nad 3 000 do 10 000 obyvatel	11 až 25 členů
nad 10 000 do 50 000 obyvatel	15 až 35 členů
nad 50 000 do 150 000 obyvatel	25 až 45 členů
nad 150 000 obyvatel	35 až 55 členů.

(2) Počet členů zastupitelstva obce, který má být zvolen, se oznámí na úřední desce 3b) obecního úřadu nejpozději do 2 dnů po jeho stanovení. Kromě toho může být počet členů zastupitelstva obce uveřejněn způsobem v místě obvyklým.

(3) Rozhodující pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce je počet obyvatel obce k 1. lednu roku, v němž se konají volby.

(4) Neurčí-li zastupitelstvo jinak, volí se počet členů zastupitelstva podle počtu členů zastupitelstva obce v končícím volebním období.

Starosta obce vystoupil k danému bodu a vyzval přítomné zastupitele ke sdělení svých postojů, každý ze zastupitelů následně sdělil svůj názor a shodli se, že nebude navržena změna počtu členů zastupitelstva obce pro další volební období.

#### **Usnesení „KUN II.2022-037“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina svým usnesením schvaluje, že počet zastupitelů v příštím funkčním období nově zvoleného zastupitelstva obce Kunčina bude stanoven na počtu 11 zastupitelů.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### **3. Zpráva starosty obce o stavu rozpracovaných projektů, projednání smluvních vztahů, dotační podpora**

(přichází zastupitel pan Novotný – 16:15)

#### **Poděkování za pomoc při uspořádání humanitární sbírky na pomoc Ukrajině**

Starosta obce využil příležitosti, a poděkoval členům SDH Kunčina a kolektivu prodejny Hruška a kolektivu prodejny COOP HB Nová Ves, za jejich pomoc při organizaci sbírky humanitární pomoci pro Ukrajinu. Sběrka materiální pomoci byla organizována v pátek 4. března 2022 od 8:00-18:00 v budově Hasičské zbrojnice v Kunčině. Dále byla uspořádána sbírka finanční pomoci v prodejnách v Kunčině a v Nové Vsi. V Kunčině se vybralo 16.211 Kč a v Nové Vsi 6.120 Kč. Za tyto peníze byla zakoupena materiální pomoc, kterou členové SDH Kunčina dne 23.3.2022 odvezli do krajského skladu humanitární pomoci v České Třebové.

Dále zastupitelstvo obce před uspořádáním sbírky schválilo prostředky na materiální pomoc Ukrajině, starosta obce následně zajistil objednávku. Prostředky byly čerpány z rozpočtu obce – kapitoly dle metodických pokynů Pardubického kraje.

„Zastupitelstvo obce bere zprávu starosty obce na vědomí a potvrzuje svou projevenou vůli pomoci Ukrajině z rozpočtu obce Kunčina, kapitoly 5213 – krizová opatření.“

#### **Restaurátorské záměry obce pro rok 2022**

Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele restaurátorských prací pro oba objekty, vítězem je společnost ARTEGRAM s.r.o., [redacted] K odvezení obou soch dojde ve druhé polovině dubna tohoto roku.

#### **Usnesení „KUN II.2022-038“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

I. bere na vědomí zprávu o průběhu a vyhodnocení výběrového řízení na realizaci restaurátorských prací pro rok 2022.

II. [redacted]

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **Sběrná místa pro kontejnery na třídění odpadu**

Na konci minulého kalendářního roku proběhly přípravy zadávací dokumentace a projektu na vybudování 6 sběrných míst pro umístění kontejnerů na tříděný odpad.

V průběhu března bylo dokončeno výběrové řízení, vítězem výběrového řízení je firma David Čonka, [redacted]. Akce je dotačně podpořena ze strany SFŽP.

Dokončení se plánuje nejdéle do konce června letošního roku.

Obec následně bude realizovat oplocení daných míst, bude se jednat o kombinaci betonových plotů a dřeva. Lokality Kunčina: pozemky 219, 409/1 a 582/1. Lokality Nová Ves: pozemky 1356/43, 1356/37 a 178.

### **Usnesení „KUN II.2022-039“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

I. bere na vědomí zprávu o průběhu a vyhodnocení výběrového řízení na realizaci projektu Sběrná místa pro kontejnery na třídění odpadu,

II. [redacted]

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

(přichází zastupitel pan Beneš – 16:20)

### **Rekonstrukce Kulturního centra Kunčina, vybavení pódia**

V průběhu druhé poloviny února 2022 byly provedeny práce na montáži prvků pro instalaci vybavení pódia. Rekonstrukce KD dále pokračuje. Je vyřešeno technické řešení posílení statiky stropů nad sálem. Zhotovitel dále pokračuje v činnostech dále dle harmonogramu. Byly připraveny stavební otvory pro okna východní strany budovy, momentálně se zhotovitel realizuje zateplení budovy. Pokračují práce na výměně elektroinstalace a úprava vedení topení, probíhá oprava omítek v chodbě objektu, která není součástí veřejné zakázky. Do chodby budovy byla nainstalována plánovaná předstěna a dále se pracuje na obnově stávající vzduchotechniky.

S rekonstrukcí Kulturního domu úzce souvisí i pohostinství. Provozovna pohostinství v budově Kulturního domu bude od 1.5.2022 zcela uzavřena, a to na dobu minimálně 2 měsíce. Důvodem je pokračování rozsáhlá rekonstrukce objektu a dohoda se zhotovitelem díla.

Starosta obce vyzval zastupitele, aby si do příštího zasedání promysleli a navrhli možné varianty či podmínky pro budoucí provozování pohostinství.

### **Pergola Sportovní areál Kunčina**

V průběhu první poloviny února 2022 byla uskutečněna koordinační schůzka k plánované výstavbě nové pergoly na sportovním areálu za přítomnosti projektantky paní Evy Štěpařové. Stavba bude realizována v průběhu dubna a května převážně obecními zaměstnanci.

### **Výměna oplocení vodárenských objektů**

V průběhu března letošního roku zaměstnanci obce demontovali stávající oplocení u vodojemu Kunčina i vodojemu Nová Ves. Začátkem dubna budou zahájeny práce na vybudování nového oplocení firmou Miroslav Slezák.

### **Osvětlení hřbitova Nová Ves**

V průběhu března letošního roku firma Zdeněk Schreiber dokončila montáž dvou svítidel veřejného osvětlení hřbitova v Nové Vsi.

## 4. Prodej a nákup pozemků, věcná břemena

### Záměr prodeje obecního pozemku

Žadatelem je [REDAKCE]. Jedná se o obecní pozemek 683/2, o výměře 317 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, kú. Kunčina. Dle územního plánu je veden jako plocha s označením BV, v rámci rozvojové plochy P3.

#### **Usnesení „KUN II.2022-040“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje obecního pozemku parc. č. 683/2, kú. Kunčina.“*

PRO – 1

PROTI – 4

ZDRŽEL SE – 5

**Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.**

### Záměr koupě pozemku

**Obec má zájem koupit: pozemek p.č. 452/1 – trvalý travní porost, o výměře 57 m<sup>2</sup>** v k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy (LV 785). Majiteli jsou [REDAKCE]. Cílem získání pozemku do majetku obce je následná výstavba stání na kontejnery na tříděný odpad a vybudování rozšíření sítě veřejného osvětlení v dané lokalitě. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k zahájení jednání s majiteli pozemku.

#### **Usnesení „KUN II.2022-041“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje koupi pozemku parc. č. 452/1, výměra 57 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, kú. Kunčina. Prodávajícími jsou pan [REDAKCE] 2.852 Kč. Záměr koupě pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce ve dnech 16.2.2022 – 3.3.2022. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### Záměr prodeje obecního pozemku

Jedná se o:

- část obecního pozemku 1891/7, zahrada,
- pozemek parc. č. 1856/3, orná půda, všechny v kú. Kunčina.

Výměra bude upřesněna dle GP.

#### **Usnesení „KUN II.2022-042“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje obecních pozemků parc. č. 1891/7 a 1856/3, v kú. Kunčina. Zastupitelstvo obce pro další jednání vyžaduje předložení geometrického plánu zpracovaného na náklady žadatelů.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

- část obecního pozemku 5858, orná půda – záměr prodeje bude projednán až poté, jakmile bude

vyřešena žádost o koupi sousedního pozemku v majetku státu na žadatele.

### **Smlouva o věcném břemeni**

Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2023991/SOSB/01. Jedná se o pozemky 1173/44, 1173/8, 1173/46, 2727/2, 1220/1 a 1173/28, všechny v kú. Kunčina. Předpokládaný rozsah zasažení je 182,4 m2, tj 228 bm.

#### **Usnesení „KUN II.2022-043“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2023991/SOSB/01, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035. Výše náhrady bude určena výpočtem dle platné legislativy. Bude vyvolána schůzka se zástupcem ČEZ Distribuce, a.s.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### **VĚCNÁ BŘEMENA - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

#### **AGRO KUNČINA**

Jedná se o pozemky parc. č. 4470, 4668, 2590, 2188/40 a 2188/42, všechny v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

#### **Usnesení „KUN II.2022-044“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

- I. schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemcích č. 4470, 4668, 2590, 2188/40 a 2188/42, všechny v kú. Kunčina, s akciovou společností AGRO KUNČINA, Kunčina 290, 569 24 Kunčina.*
- II. Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Paní** [REDAKCE]

Jedná se o pozemky parc. č. 552/2 a 2964/63, oba v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

#### **Usnesení „KUN II.2022-045“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

- I. schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku 552/2 a 2964/63, oba v kú. Kunčina, s [REDAKCE]*
- II. Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Paní** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 1269/9 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-046“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku 1269/9 v kú. Kunčina s paní [REDACTED]*
- II. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. *Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Pan** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 5323 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-047“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku 5323 v kú. Kunčina, s panem [REDACTED]*
- II. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. *Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Manželé** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 171/3 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-048“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 171/3, kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací. Bude nutné vyhotovit geometrický plán pro dělení pozemků.*
- II. *Schvaluje záměr koupě části pozemku parc. č. 171/3.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Manželé** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 2569/6 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-049“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku 2569/6 v kú. Kunčina, s manželi [REDACTED]
- II. Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.
- III. Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Paní** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 40/1 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-050“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku 40/1 v kú. Kunčina, s paní [REDACTED]
- II. Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.
- III. Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Paní** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 2647 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-051“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku 2647 v kú. Kunčina, s paní [REDACTED]
- II. Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.
- III. Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**



**Manželé** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 2575/92 a 2575/93, oba v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-052“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi pozemků parc. č. 2575/92 a 2575/93, oba v kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Schvaluje záměr koupě pozemků parc. č. 2575/92 a 2575/93.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Paní** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 4/2 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-053“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku 4/2 v kú. Kunčina, s paní [REDACTED].*
- II. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. *Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Pan** [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 2631/5 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-054“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku 2631/5 v kú. Kunčina, s panem Jaroslavem Popelkou, Kunčina 137, 569 24 Kunčina.*
- II. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. *Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Pan [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 2575/53 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-055“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 2575/53 v kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. *Schvaluje záměr koupě části pozemku parc. č. 2575/53, kú. Kunčina.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Paní [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 2894/6 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-056“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 2894/6 v kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací.*
- II. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. *Schvaluje záměr koupě části pozemku parc. č. 2894/6, kú. Kunčina.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Pan [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 276 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-057“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 276 v kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. *Schvaluje záměr koupě části pozemku parc. č. 276, kú. Kunčina.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Pan [REDACTED]

Jedná se o pozemek parc. č. 3015 v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-058“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 3015 v kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Schvaluje záměr koupě části pozemku parc. č. 3015, kú. Kunčina.*
- III. *Schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 452/14, kú. Kunčina.*
- IV. *Schvaluje záměr prodej části pozemku parc. č. 452/13, kú. Kunčina.*
- V. *Schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 2575/108, kú. Kunčina.*
- VI. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Paní [REDACTED]

Jedná se o části pozemků parc. č. 696, 698/1, st. 227, v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-059“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 696, 698/1 a st. 227, všechny v kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Schvaluje záměr koupě části pozemku 696, 698/1, st. 227 a 707, všechny v kú. Kunčina.*
- III. *Schvaluje záměr prodeje části pozemku 2575/108 a 2896/7, oba v kú. Kunčina.*
- IV. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Pan [REDACTED]

Jedná se o část pozemku parc. č. 715, v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

Pan [REDACTED]

Jedná se o část pozemku parc. č. 708/1, v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-060“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 715 a 708/1, kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Schvaluje záměr koupě části pozemku 715 a 708/1, kú. Kunčina.*
- III. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Pan [REDACTED]

Jedná se o část pozemku parc. č. 1368, kú. Nová Ves u Moravské Třebové. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-061“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku parc. č. 1368, kú. Nová Ves u Moravské Třebové, s Ing. Lukášem Kolouchem, Vendolí 7, 569 14 Vendolí.
- II. Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.
- III. Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Manželé Kalábovi**

Jedná se o části pozemku parc. č. 726/1, v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-062“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 726/1, kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.
- II. Schvaluje záměr koupě části pozemku 726/1, kú. Kunčina.
- III. Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Pan [REDACTED]

Jedná se o část pozemku parc. č. 68, v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

Pan [REDACTED]

Jedná se o žádost o prodej obecního pozemku parc. č. 2895/9, v kú. Kunčina. Bude nutné vyhotovit geometrický plán pro rozdělení pozemku pod obecními komunikacemi a kupující bude muset předložit souhlasy všech majitelů sousedních nemovitostí se záměrem prodeje obecního pozemku.

**Usnesení „KUN II.2022-063“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 68, kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.
- II. Schvaluje záměr koupě části pozemku 68, kú. Kunčina.

III. *Schvaluje záměr prodeje obecního pozemku parc.č. 2895/9, kú. Kunčina, bude nutné předložit žádost o koupi dle geometrického plánu.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Jedná se o části pozemků parc. č. 140/2, 1466/43 a 1466/19, všechny v kú. Nová Ves u Moravské Třebové. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-064“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemcích parc č. 140/2, 1466/19 a 1466/43, všechny v kú. Nová Ves u Moravské Třebové, s Ing. Janou Koutnou, Nová Ves 141, 569 24 Kunčina a Bohuslavem Nepeřilem, Vranová Lhota 85, 571 01 Vranová Lhota.*
- II. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- III. *Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Jedná se o části pozemku parc. č. 80/7, v kú. Nová Ves u Moravské Třebové. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-065“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 80/7, kú. Nová Ves u Moravské Třebové, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Schvaluje záměr koupě části pozemku 80/7, kú. Nová Ves u Moravské Třebové.*
- III. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Jedná se o pozemky parc. č. 62/2 a 2569/17, 65 a 64, všechny v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr.

**Usnesení „KUN II.2022-066“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi částí pozemků parc. č. 2569/17 a 62/2, 65 a 64 všechny v kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Schvaluje záměr koupě částí pozemků parc. č. 2569/17 a 62/2, 65 a 64 kú. Kunčina.“*
- III. *Schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku parc č. 62/2, kú. Kunčina, s p. Vojtěchem Kudrnou, Kunčina 130,*

569 24 Kunčina

- IV. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- V. *Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Jedná se o pozemky parc. č. 62/1, 62/3, 2969/38, oba v kú. Kunčina. Cena za věcné břemeno činí 150 Kč za metr. Dále o odkup pozemku parc. č. 2967/21 a 2569/58, oba v kú. Kunčina.

#### **Usnesení „KUN II.2022-067“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi pozemků parc. č. 2569/58 a 2967/21, oba v kú. Kunčina, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.*
- II. *Schvaluje záměr koupě pozemků parc. č. 2569/58 a 2967/21, kú. Kunčina.“*
- III. *schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni v souvislosti s provedenou výstavbou splaškové kanalizace Kunčina na pozemku parc. č. 62/3, 62/1 a 2967/38, všechny v kú. Kunčina, s p. Janem Zichem, Kunčina 150, 569 24 Kunčina a paní Lucií Amortovou, Sušice 104, 571 01 Moravská Třebová.*
- IV. *Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán pro zasažené pozemky.*
- V. *Pověřuje starostu obce k přípravě smlouvy o věcném břemeni, její podpis následné provedení vkladu do katastru nemovitostí.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Jedná se o pozemek část pozemku parc. č. 69 v kú. Nová ves u Moravské Třebové.

Jedná se o pozemek část pozemku parc. č. 64 v kú. Nová ves u Moravské Třebové.

#### **Usnesení „KUN II.2022-068“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. *Pověřuje starostu obce k vyvolání jednání o koupi části pozemku parc. č. 64 a 69, kú. Nová Ves u Moravské Třebové, důvodem je majetkové vypořádání pozemku pod místní komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací. Bude nutné vyhotovit geometrický plán pro dělení pozemků.*
- II. *Schvaluje záměr koupě části pozemku parc. č. 64 a 69 v kú. Nová Ves u Moravské Třebové.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Paní

Jedná se o pozemek část pozemku parc. č. 5814 v kú. Kunčina.

**Usnesení „KUN II.2022-069“***„Zastupitelstvo obce Kunčina*

- I. Schvaluje záměr koupě části pozemku parc. č. 5814 v kú. Kunčina.*
- II. Pověřuje starostu obce zajistit geometrický plán.“*

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 2

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Pan [REDACTED]

Dne 5.5.2021 byl schválen záměr prodeje pozemku s podmínkou vypracování GP na náklady žadatele. Pan Adam Tureček, podmínku splnil, na své náklady nechal vyhotovit GP, na základě GP č. 866-27/2022 byl pozemek rozdělen na parc. č. 2575/108 a 2575/135. Obec prodává - 2575/135 o výměře 205 m<sup>2</sup>. Obec prodává - 531/7 o výměře 118 m<sup>2</sup>.

**Usnesení „KUN II.2022-070“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina „Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření kupní smlouvy k prodeji části pozemku p.č. 2575/108 – ostatní plocha v k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy (LV 10001) označený jako nově vznikající pozemek p.č. 2575/135 – ostatní plocha, o výměře 205 m<sup>2</sup>, k. ú. Kunčina, obec Kunčina. Pozemek je nově vydělen na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 866-27/2022, vyhotoveného Geodézií Březová nad Svitavou, s.r.o. Dále obec prodává pozemek p.č. 531/7 – ostatní plocha v k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy (LV 10001), o výměře 118 m<sup>2</sup>. Kupujícím je pan Adam Tureček, Kunčina 201, 569 24 Kunčina. Kupní cena byla stanovena dohodou na částce 10.690 Kč. Kupující uhradí náklady na vklad do KN a náklady vyhotovení kupní smlouvy. Záměr koupě pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce od 12.5.2021 - 28.5.2021.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 5. Stav žádosti o bezúplatný převod pozemků v majetku státu

Obec Kunčina připravila další podklady k žádosti obce o převod pozemků ve vlastnictví státu na obec Kunčina, které se nachází v intravilánu obce Kunčina.

**Usnesení „KUN II.2022-071“***„Zastupitelstvo obce Kunčina*

- I. bere na vědomí zprávu starosty obce o stavu žádostí o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví České republiky.*
- II. schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemků ve vlastnictví České republiky parc. čísel 337/1, 338 a 6147, všechny v kú. Kunčina. Jedná se o pozemky, jejichž součástí jsou místní komunikace.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 1

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 6. Různé

### 6.1. Žádost o finanční příspěvek – Městská knihovna Svitavy

Jedná se o žádost o finanční příspěvek do sdruženého fondu na nákup knih. Žadatelem je Městská

knihovna ve Svitavách, [REDAKCE] Výše daru 2 Kč na 1 obyvatele ke dni 31.12.2021, stanoveno výpočtem na částce 2.750 Kč.

**Usnesení „KUN II.2022-072“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice s Městskou knihovnou ve Svitavách, Wolkerova alej 92/18, 568 02 Svitavy. Výše daru činí 2.750 Kč pro kalendářní rok 2022.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**6.2. Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí, z.s.**

Obec Kunčina obdržela žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s. dne 16.3.2022, žádost je vedena pod spis. zn. OÚ/077/2022. Organizace žádá o finanční podporu ve výši 7.500 Kč na rok 2022.

**Usnesení „KUN II.2022-073“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje finanční příspěvek na rok 2022 Lince bezpečí, z.s. ve výši 7.500 Kč.“

PRO – 0

PROTI – 9

ZDRŽEL SE – 1

**Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.**

**6.3. Záměr obnovy komunální techniky v majetku obce Kunčina**

Již delší dobu se obec potýká s problematikou obnovy komunální techniky Antonio Cararro TTR 4400, která je ve vlastnictví obce.

Starosta obce po dohodě s finančním výborem a místostarostou zajistil cenové nabídky na pořízení nového stroje, který by nahradil stávající stroj Antonio Carraro, jelikož máme se současným strojem velmi dobré zkušenosti, poptávali jsme mj. tuto variantu řešení, výhodou je stroj s tzv. otočným pracovištěm, motorizace modelu „bez ADBLUE“ a filtru pevných částic. [REDAKCE]

**Usnesení „KUN II.2022-074“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

I. schvaluje nákup stroje Antonio Cararro [REDAKCE]

II. schvaluje záměr prodeje současného stroje v majetku obce Kunčina a pověřuje starostu obce ke zveřejnění inzerce s nabídkou stroje.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**6.4. Divadelní představení – říjen 2022**



**Usnesení „KUN II.2022-075“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o realizaci divadelního představení 1+1=3 s Nordproduktion.cz, Na Průhoně 5674, 430 03 Chomutov. Představení se uskuteční v říjnu 2022 v Kulturním domě v Kunčině.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.****6.5. Studie využití budov ZŠ Kunčina a MŠ Kunčina pro instalaci nových alternativních zdrojů energií.**

Vzhledem k cenám energií je třeba prověřit možnosti energetických úspor budov příspěvkových organizací obce a hledání možností využití budov pro nové alternativní zdroje energií.

Stát zcela jistě půjde cestou vyhledávání dotačních titulů souvisejících s vytvářením nových alternativních zdrojů energií. Aby obec mohl žádat o dotace, bude nutné tuto možnost prověřit odborným posudkem a studií návrhu řešení. Dle výsledků studie bude moci zastupitelstvo k dané problematice moci přijímat další rozhodnutí.

**Usnesení „KUN II.2022-076“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje starostu obce k zajištění zhotovitele Studie využití budov ZŠ Kunčina a MŠ Kunčina pro instalaci nových alternativních zdrojů energií.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.****7. Podněty a připomínky občanů, diskuse**

Nikdo z přítomných hostů neměl žádné podněty ani připomínky.

**8. Usnesení a závěr**

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 18:20 hod.

Dne: 6.4.2022

Zapisovatel:

Jana Pavlišová

Ověřovatelé:

Michal Kubín

Miroslav Šmíd

Starosta:

Miroslav Kubín