



## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 5.5.2021 od 16:00 hodin v Hasičské zbrojnici v Kunčíně

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčíně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26.4.2021– 5.5.2021. Současně byla informace zveřejněna na webových stránkách [www.obeckuncina.cz](http://www.obeckuncina.cz). Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

### Přítomni zastupitelé:

Miroslav Kubín, Michal Kubín, Martin Voráč, Miroslav Šmíd, Josef Beneš, Jan Šejnoha, Kateřina Hlaváčková, Pavel Novotný, Tomáš Matušák, Jitka Kudrnová

### Omluveni zastupitelé:

Marek Šejnoha – zdravotní důvody

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že při zahájení zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

### Přítomni občané:

Fafílková H., Brychtová D., Pavlišová J., Zoubek M.

## 1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

### **Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi pan Josef Beneš a paní Kateřina Hlaváčková, z řad veřejnosti byl starostou navržen pan Miroslav Zoubek. Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová.

Jelikož měl pan Zoubek opakovaně slovní výhrady k zápisu (pozn. nikdy nepodal stížnost či námitku písemně) starosta obce rozhodl, že umožní panu Zoubkovi, aby byl ověřovatelem zápisu. Pan Zoubek sdělil, že nemá zájem být jeden z ověřovatelů, ale chtěl by být u toho, až budou ověřovatelé zápis ověřovat. Toto je panu Zoubkovi umožněno, ale pouze pokud projeví zájem, a to do 10 dnů, než bude zápis ověřen a dle zákona zveřejněn. (pozn. *Zápis musí být v souladu s § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí, a to již po 10 dnech (tj. již 11. den).*) Pan Zoubek se dále ujal slova a měl dotaz, jestli se může z veřejného zasedání zastupitelstva pořídít audio záznam. Zastupitel pan Michal Kubín se tázal, z jakého důvodu toto požaduje? Od pana Zoubka nepadlo přesné Pan Zoubek se dále zmínil, že je škoda, že občané nechodí na veřejná zasedání. Zastupitelka paní Jitka Kudrnová řekla, že ona sama se ptala svých přátel a známých, proč nechodí na zastupitelstvo, ale občané nemají zájem, nechce se jim. Dále se ptala pana Zoubka, kam celá tato debata míří? Jak by si zápis přesně představoval? Zapisovatelka zápisu paní Pavlišová se optala pana Zoubka, v čem konkrétně vidí problém, ohledně zápisů a že je škoda, že za ní nepřišel osobně. Podotkla, že zapisovatelkou je více než 5 let a nikdy nebyl žádný problém. Dále navrhl, že pokud dává starosta obce panu Zoubkovi příležitost být ověřovatelem zápisu, bylo by vhodné, aby byl pan Zoubek přímo i zapisovatelem zápisu. V zákoně o obcích není tato záležitost upravena, ale není to vyloučeno. Další

otázka paní Pavlišové směřovala na to, že když panu Zoubkovi záleží na tom, aby lidé více chodili na zasedání, tak proč pan Zoubek nechodil na zasedání již dříve? Kde byl? Pan Zoubek odpověděl, že neměl důvod. Zastupitel pan Josef Beneš vstoupil do diskuze a odpověděl, že důvod je vždy. Starosta obce odebral slovo panu Zoubkovi, protože od pana Zoubka nepadla konkrétní představa řešení nebo návrhu a pokračoval dále v programu zasedání.

### Schválení programu zasedání

- 1) Určení zapisovatele zápisu a ověřovatelů, schválení programu zasedání
- 2) Podněty a připomínky občanů, diskuse
- 3) Problematika odpadového hospodářství obec Kunčina po přijetí nového zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.
- 4) Závěrečný účet obce, účetní závěrka obce a příspěvkových organizací za rok 2020.
- 5) Stav finančních prostředků na účtech obce ke dni 28.4.2021
- 6) Projednání Řádu veřejných pohřebišť v Kunčíně a Nové Vsi
- 7) Zpráva starosty obce o rozpracovaných projektech, projednání smluvních vztahů, dotační podpora –
  - Splašková kanalizace Kunčina – aktuální počet připojených nemovitostí
  - Rekonstrukce komunikace III. třídy v obci Kunčina
  - Oprava havarijního stavu dešťové kanalizace v Nové Vsi, opravy chodníků
  - Výměna veřejného osvětlení Kunčina – III. etapa
  - Plán oprav místních komunikací na rok 2021
  - Revitalizace školních zahrad u budov mateřských škol
  - Výměna varné techniky v kuchyni MŠ Kunčina, modernizace vybavení kuchyně MŠ
  - Rekonstrukce budovy hasičské zbrojnice v Nové Vsi
  - Sociální bydlení Kunčina
- 8) Prodej a nákup pozemků, věcná břemena, žádost o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu
- 9) Rozpočtová opatření
- 10) Vklad nového majetku do DSO Moravskotřebovský vodovod
- 11) Různé
  - 11.1. Návrh na pořízení nakladače do majetku obce Kunčina
  - 11.2. Dotační titul Pardubického kraje – vybavení jednotek požární ochrany
  - 11.3. Smlouva o přidělení dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje 2021
  - 11.4. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
- 12) Usnesení a závěr

#### **Usnesení „KUN II.2021-021“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelkou volí paní Janu Pavlišovou, ověřovateli zápisu volí pana Josefa Beneše a paní Kateřinu Hlaváčkovou.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 2. Podněty a připomínky občanů, diskuze

Starosta předal slovo hostům dnešního zasedání z řad veřejnosti. Pan Zoubek upozornil starostu na to, že informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina nebyla zveřejněna na

elektronické úřední desce Obecního úřadu, pouze na webových stránkách obce. Starosta obce zkoušel dohledat na elektronické úřední desce pozvánku, stala se chyba a pozvánka byla zveřejněna na webových stránkách obce v položce ZASTUPITELSKO/TERMÍNY ZASEDÁNÍ, nikoliv na elektronické úřední desce. Omluvil se a dal panu Zoubkovi za pravdu.

Pan Zoubek se omluvil, že pokud se na začátku zasedání někoho dotknul, tak se omlouvá.

### 3. Problematika odpadového hospodářství obec Kunčina po přijetí nového zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.

Stát vyvíjí tlak na změnu spotřebitelského chování, a to prostřednictvím zvýšení nákladů původce odpadu za skládkování na skládkách. Došlo ke zvýšení nákladů za přejímání tříděných odpadů, zejména plastů, od odběratelských firem. Obce budou muset zvýšit poplatky za provoz systému odpadového hospodářství. (dle průzkumů se budou poplatky ve větších městech budou tlačit nad 1.000 Kč za osobu ročně!).

#### Situace v naší obci

Obec Kunčina patří mezi obce s nejnižším poplatkem za svoz odpadu. Cena 450 Kč/osobu platí již téměř 10 let. Zvyšování poplatků nebylo nutné v důsledku zvýšení podílu tříděného odpadu a s tím souvisejících podměn od společnosti EKOKOM. Důvodem jsou především úspory z rozsahu poskytovaných služeb, počtu kontejnerů a s tím souvisejícím množstvím tříděných odpadů. Finanční výbor musí připravit plán udržitelnosti provozu systému odpadového hospodářství s tím, že obec Kunčina v žádném případě nehodlá snižovat četnost svozů, případně snižovat množství kontejnerů na tříděný odpad v obci, je tomu právě naopak.

Zastupitel pan Josef Beneš navrhuje, aby se občané o navýšení poplatků za svoz dozvěděli, co možná nejdříve, a to v následujícím zpravodaji obce. Starosta souhlasil, přesnou výši ale zatím nevíme, ta bude určena výpočtem a bude projednána členy finančního výboru obce.

Zastupitel pan Tomáš Matušák navrhuje, aby se zavedl spravedlivější systém, a to kontrolování množství odpadu Technickými službami přes tzv. QR kód na popelnicích. Platilo by se za skutečný počet vyvezených popelnic. Zastupitel pan Martin Voráč reagoval, že zkušenosti z města Moravská Třebová jsou takové, že někteří občané hledali různé cesty, jak se poplatkům vyhnout nebo jak snížit vyprodukované množství, aby nemuseli za svozy platit, např. by házeli odpad k sousedovi do popelnice nebo by začalo docházet ke vznikům černých skládek. Dále uvedl, že samolepky a QR kódy na popelnici po pár svozech bývají nečitelné. Starosta k tématu uvedl, že města plánují umožnit občanům rozložit platby do několika splátek, v tom však vidí velký problém např. z důvodu účtování a administrativní zátěže. Zastupitel pan Jan Šejnoha měl dotaz ohledně rozšíření sběrných míst pro kontejnery a plánované výstavby kontejnerového stání. Starosta uvedl, že dojde v rámci již dotačně podpořeného projektu k nákupu nových kontejnerů. Dále se zastupitel pan Šejnoha zeptal na možnost realizace sběrného dvora v naší obci. Starosta odpověděl, že o této variantě zatím zastupitelstvo nikdy neuvažovalo. Zastupitelka paní Jitka Kudrnová se zeptala, kam se dá odvézt stavební suť? Starosta odpověděl, že za poplatek do Moravské Třebové.

Starosta uvedl, že je nutné projednat uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o provádění sběru, svozu a likvidace komunálního odpadu č. KO 2021/13-2.

Ze strany Technických služeb Moravská Třebová, s.r.o. byla oznámena skutečnost, že v průběhu posledního období v souvislosti se změnou legislativy došlo ke změně cen za likvidaci komunálního odpadu. K navýšení došlo u SKO a plastů, naopak za odevzdaný papír bude hrazena cena dle nového dodatku.

Finanční dopady:

PLAST: navýšení ceny z 2230Kč/t → 2670Kč/t

SKO: navýšení ceny z 1130Kč/t → 1285Kč/t nebo 1585 Kč/t

PAPÍR: za tunu odevzdaného papíru bude hrazeno 800 Kč/t formou odečtu

#### **Usnesení „KUN II.2021-022“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. bere na vědomí zprávu starosty obce o Problematice odpadového hospodářství obce Kunčina po přijetí nového zákona o odpadech.
- II. Pověřuje členy finančního výboru obce k přípravě plánu udržitelnosti provozu systému odpadového hospodářství na udržitelnost nastavené úrovně služeb pro občany obce.
- III. Schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o provádění sběru, svozu a likvidace komunálního odpadu č. KO 2021/13- 2.

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **4. Závěrečný účet obce, účetní závěrka obce a příspěvkových organizací**

Výsledek hospodaření příspěvkových organizací obce Kunčina za rok 2020

- Mateřská škola Kunčina: + 1.282,52 Kč. Návrh ředitelky převést částku do rezervního fondu organizace. Zastupitelstvo obce souhlasí.
- Základní škola Kunčina: 0 Kč

#### **Usnesení „KUN II.2021-023“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje bez výhrad:

- I. Závěrečný účet obce za rok 2020,
- II. Účetní závěrku obce za rok 2020,
- III. Zprávu o výsledcích přezkumu hospodaření obce za rok 2020,
- IV. Účetní závěrku Základní školy Kunčina za rok 2020,
- V. Účetní závěrku Mateřské školy Kunčina za rok 2020.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **5. Stav finančních prostředků na účtech obce ke dni 28.4.2021**

Starosta obce seznámil přítomné se stavem finančních prostředků na účtech obce ke dni 28.4.2021.

Česká spořitelna – běžný účet	1.335.472,98 Kč	
Česká národní banka	25.087.043,42 Kč	
Česká spořitelna – BYTY	5.526.275,00	Kč

---

**CELKEM: 31.948.791,40 Kč**

#### **Usnesení „KUN II.2021-024“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o stavu finančních prostředků obce ke dni 28.4.2021.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## **6. Projednání Řádu veřejných pohřebišť v Kunčině a Nové Vsi**

Řád byl starostou obce dokončen a předložen příslušnému odboru Krajského úřadu Pardubického kraje k připomínkování, připomínky ze strany Krajského úřadu byly zapracovány a ze strany krajského úřadu bylo vydáno souhlasné stanovisko se změnou řádu veřejného pohřebiště vydaného obcí Kunčina – viz příloha. (Čj.: KrÚ 16438/2021/OR/ÚP).

Zastupitelka paní Jitka Kudrnová se zajímala, jaká je tam změna? Starosta odpověděl, že v legislativě. Řád bude po jeho schválení zveřejněn na úřední desce.

#### **Usnesení „KUN II.2021-025“**

*„Řád byl starostou obce dokončen a předložen příslušnému odboru Krajského úřadu Pardubického kraje k připomínkování. Připomínky ze strany Krajského úřadu byly zapracovány a ze strany krajského úřadu bylo vydáno souhlasné stanovisko se změnou řádu veřejného pohřebiště vydaného obcí Kunčina – viz příloha. (Čj.: KrÚ 16438/2021/OR/ÚP).“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## **7. Zpráva starosty obce o stavu rozpracovaných projektů, projednání smluvních vztahů, dotační podpora**

### **Splašková kanalizace Kunčina – aktuální počet připojených nemovitostí**

Se začátkem jarního období se velmi výrazně zvýšil počet realizovaných přípojek ke splaškové kanalizaci. V současné době se blížíme k počtu 900 obyvatel, jejichž odpadní vody jsou odváděny na ČOV v Moravské Třebové. Do konce června 2021 bude nutné připravit závěrečné vyhodnocení akce, kde se budou sledovat závazné ukazatele. Pro obec Kunčina je v současné době závazný pouze jeden ukazatel, od kterého se odvíjejí další. Tím ukazatelem je počet napojených trvale žijících obyvatel. V projektu jsme počítali s napojením celkem 1342 občanů, do 31.5.2021 musí být napojeno 80 % občanů, tedy 1074 obyvatel. Co se týká obecních nemovitostí, všechny jsou již připojeny ke splaškové kanalizaci.

Pan Zoubek se zeptal, jestli bude mít postih, když se nestihne do termínu připojit, jelikož má s tlakovým připojením obrovské problémy. Ve výkopu je stále hodně vody, také narazil na obtížné hledání trubky od protlaku. Dále uvedl, že tlakové napojení ve svahu je problémové, že už jej stálo hodně peněz a že provoz do budoucna bude velmi nákladný. Upozornil přítomné na to, že už teď ví, že to nestihne. Starosta odpověděl, že panu Zoubkovi žádný postih nehrozí, pokud se do daného termínu nestihne napojit, jelikož se připojit pokouší. V případě, že majitelé nemovitostí zcela

rezignují a nenapojí se záměrně, následně bude řešit konkrétní nemovitosti MěÚ Moravská Třebová a bude požadovat doklad o zákonném nakládání s odpadními vodami.

Zastupitel pan Josef Beneš ubezpečil pana Zoubka, že není zdaleka jediný, kdo má problémy s napojením a že na problémy naráží i občané, kteří se napojují gravitačně. Pan Zoubek se zmínil, že mnoho občanů neví, proč zrovna u nás v obci mají některé domy tlakové napojení, když je tak nákladné. Jestli se projektová dokumentace nedala řešit jinak? Uvedl, že on sám je tam za občany, kteří jsou napojeni tlakově a osobně se zajímal, zda se starosta obce napojil tlakově nebo gravitačně? Starosta odpověděl, že se mu nakonec podařilo připojit gravitačně za cenu velmi náročných bouracích prací.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce.“*

### **Rekonstrukce komunikace III. třídy v obci Kunčina**

V minulém období proběhl mimořádný kontrolní den na stavbě. Došlo k několika pochůzkám na staveništi. Stavbu bylo nutné několikrát během zimního období opravovat, a to na úsecích, které byly zhotoveny před zimním obdobím.

Úsek v Nové Vsi: Zde zabaleno před zimou s vědomím, že se jedná o provizorní opravu a že bude nutné se k opravám vrátit v jarním období. V tomto úseku bude nutné vyčkat na vhodnější klimatické podmínky a také na zhotovení výměny dešťové kanalizace. Tedy v nejbližších měsících se opravy nedočkáme.

Úsek v Kunčině: Zde proběhly kontrolní vývrty a další kontroly kvality odvedených prací a složení podkladních vrstev (kopané sondy). Zde se jedná o úsek, kde bude možné pokračovat, jakmile se vyřeší příčiny zavodnění vrstev komunikace – na starosti má SÚSPK. Zde byla obec požádána o součinnost a o práce za celkové uzavírky. Zde probíhají jednání o dalších podmínkách, za kterých budeme ochotni na uzavírku přistoupit. Komunikace ze strany zhotovitele je však velmi špatná.

Harmonogram:

Dne 1.4.2021 proběhlo zahájení stavebních prací v rámci kontrolního dne na stavbě. Práce probíhají na prvním úseku od Moravské Třebové, tedy od dopravní značky Kunčina po úsek komunikace u nemovitosti čp. 20. Nejdříve budou prováděny práce na reprofilaci příkopů a výměně všech podélných a poškozených příčných propustků tak, aby se v první řadě odvodnila stávající komunikace a krajské příkopy, ve kterých stojí v současné době voda. Teprve po dokončení těchto prací se bude řešit frézování jedné poloviny komunikace, její sanace a následně bude možné se přesunout na druhou polovinu komunikace. Postup, který byl aplikován v roce 2020 zhotovitelem, tedy frézování celé komunikace a postupné sanace byl vyhodnocen jako dále neakceptovatelný.

Starosta obce předal slovo místostarostovi panu Martinu Voráčovi, který potvrdil slova starosty a doplnil, že celá situace je velmi složitá.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce.“*

### **Oprava havarijního stavu dešťové kanalizace v Nové Vsi, opravy chodníků**

Starosta a místostarosta obce řešili během zimního období situaci dešťové kanalizace v Nové Vsi (v chodníku), jejíž havarijní stav je částečně původcem problémů při opravě úseku komunikace III. třídy v Nové Vsi (od COOP po nemovitost manželů Krejčí).

Proběhlo několik jednání se zástupci SÚSPK v Pardubicích i na místě stavby, proběhlo několik jednání s představiteli Pardubického kraje, který je majitelem komunikace III. třídy.

Ze strany Pardubického kraje nás navštívil radní pro dopravu a senátor za obvod Svitavy p. Michal Korytš, který viděl závažnost situace na stavbě na vlastní oči a přislíbil finanční pomoc kraje v řešení situace.

Co se týká samotné stavby kanalizace, po několika kolech vyjednávání s potenciálními zhotoviteli,



jsme se z původních 13.000 Kč/1bm (nabídka OHLŽS z roku 2020) na částku cca 4.000 Kč/1bm. Trubky a šachty obec objednala přes VHOS, a.s., nejlepší nabídku na zemní práce nabídka společnost Stavitelství TRYNKL. Starosta obce uzavřel objednávku na provedení prací s firmou Stavitelství Trynkl a dále proběhlo jednání o tzv. DIO – dopravně inženýrská opatření, proběhla jednání se zhotovitelem stavby komunikace o vzájemném předání rizik.

Zastupitelka paní Kateřina Hlaváčková upozornila na nepřehlednou situaci v Nové Vsi, která vznikla ohledně zaparkovaných vozidel u autobusové zastávky před Kulturním domem v Nové Vsi. Přes zaparkovaná auta není dobře vidět a bezpečnost občanů, a především dětí je ohrožena. Navrhla, aby auta parkovala za hasičskou zbrojnicí nebo kulturním domem. Starosta předá požadavek zhotoviteli.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce.“*

### **Výměna veřejného osvětlení Kunčina –III. etapa**

Jedná se celkem o pořízení 48 kusů 30 W svítidel, jejich montáž. Výměnu 48 kusů výzbroje stávajících sloupů veřejného osvětlení. Výměnu 6 kusů světelného zdroje v parkových svítidlech v lokalitě za poštou. Nejvhodnější nabídku předložil p. Zdeněk Schreiber, U Hřiště 277, 56942 Chornice, IČ:88620387, celková cena 410.574,71Kč vč. DPH. Termín plnění je smluvně stanoven do konce června 2021. Smlouva o dílo je uzavřena, s realizací díla se počítá ze strany zhotovitele v průběhu května 2021. Dále proběhlo k přesunu 2 sloupů z ulice k nádraží ČD na hranici katastrálních území Kunčina a Nová Ves, kde je neosvětlené místo u silnice III. třídy.

Starosta konstatoval, že momentálně obec řeší problémy s osvětlením především z důvodu napojování na kanalizaci a poruchy kabelů v důsledku prací na rekonstrukci komunikace.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce.“*

### **Plán oprav místních komunikací na rok 2021**

V rozpočtu obce na rok 2021 je na opravy místních a účelových komunikací ve výdajích vyčleněno 1,2 milionu Kč vč. DPH.

1. Problematický úsek účelové komunikace nad areálem Pod Skalkou –od křižovatky u domu manželů Kalábových čp. 71 k domu čp. 2 (Šejnohovi) až k nemovitosti čp. 360 paní Schrammové – zde se musí řádně vyřešit odvodnění dané lokality, dále se počítá s vyrovnáním podkladních vrstev a položením 2 vrstev asfaltu. V minulosti několikrát na své náklady opravovali tuto obecní komunikaci občané na své náklady. CENA za kompletní úsek = 504.016 Kč bez DPH - Cena 609.859,36 Kč vč. DPH.

2. Problematický úsek účelové komunikace u nemovitosti manželů Puflerových čp. 287 do kopce okolo nemovitosti čp. 275 zpět k domu paní Schrammové čp. 360 –dlouho odkládaná stavba, kde je nutno opět primárně vyřešit odvodnění. Na soukromém pozemku p. Šíra bude po dohodě vybudován vsakovací objekt, dále bude strojně položen asfaltový recyklát a na křižovatce s Malou stranou bude obnovena dešťová kanalizace a napojení na malou stranu.

CENA za kompletní úsek = 342.820 Kč bez DPH - 414.812,20 Kč vč. DPH.

3. Další obecní cesty nebudou realizovány celoplošnou úpravou, bude objednáno 30 tun asfaltové směsi, případně „TURBO“. S tímto materiálem dojde k lokálním opravám výtlučů či zpevnění dalších úseků obecních komunikací. Seznam komunikací bude upřesněn, v současné době počítáme s lokální opravou ulice od domu manželů Augustinových po nemovitost p. Ongrádiho, dále o opravu lokality u okálů za Obecním úřadem v Kunčině. CENA = 143.000 Kč bez DPH - cena 173.514 Kč vč. DPH.

Pan Zoubek se ptal, kdy se bude dělat cesta u nich, tedy cesta z Kunčiny do Moravské Třebové. Starosta odpověděl, že dle informací z Pardubického kraje daný úsek půjde do soutěže v příštím roce. Zastupitel pan Tomáš Matušík se ptal na uzavírku Sušice – Moravská Třebová. Jak dlouho bude uzavírka trvat a kudy bude možné se do Moravské Třebové dostat.

Zastupitel pan Martin Voráč odpověděl, že stávající situace bude trvat cca 3 týdny, poté se komunikace zcela uzavře a vznikne nová objízdná trasa přes Staré Město. Tam by měla trvat cca do konce srpna letošního roku.

Pan Zoubek se zeptal, jestli by nebylo možné jezdit do Moravské Třebové zadní cestou přes semaforey. Starosta odpověděl, že to zřejmě nebude možné, jelikož komunikace není obecní.

#### **Usnesení „KUN II.2021-026“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

*I. schvaluje uzavření smlouvy se Správou a údržbou Pardubického kraje, se sídlem Doubravice 9853353 Pardubice, IČO:00085031, na opravy místních komunikací v obci Kunčina na rok 2021. Cena za provedené práce je stanovena na částce 1.198.185,60Kč vč. DPH (dle cenové nabídky ze dne 1.3.2021).*

*II. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 1 Voráč

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **Revitalizace školních zahrad u budov mateřských škol**

V první polovině roku 2021 bude realizován projekt obce s cílem revitalizace školních zahrad u budov Mateřských škol v obci. V průběhu měsíce února byly provedeny tzv. cenové marketingy na všechny herní prvky, které budou v průběhu první poloviny roku 2021 na školních zahradách nově osazeny. V Nové Vsi je namontován Domeček Stanley. V Kunčině budou realizovány 2 herní prvky – celokovový lanový kolotoč a herní sestavy se skluzavkou a prolézačkou. Celková cena: 198.977,13 Kč, 80 % nákladů bude hrazeno z dotace. V roce 2021 proběhne náhradní výsadba několika solitérních dřevin, osazení živého plotu a výukových záhonů. Dále bude vystavěna pergola, podoba pergoly bude upřesněna v následujících týdnech. Na zahradě MŠ v Nové Vsi byl v roce 2020 nově postaven sklad hraček a zahradní techniky, který byl v minulém týdnu dokončen.

Zastupitelka paní Jitka Kudrnová měla dotaz ohledně mlátových cest na zahradě v MŠ Kunčina, zdali jsou již hotové. Ředitelka paní Fafílková odpověděla, že ano, jen je potřeba je ještě „zažehlit“.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce.“*

#### **Výměna varné techniky v kuchyni MŠ Kunčina, modernizace vybavení kuchyně MŠ**

V průběhu měsíce letních měsíců bude vyměněn sporák v budově MŠ Kunčina, stávající sporák již je za hranou životnosti. Bude pořízen tálový sporák s troubou. Cena sporáku včetně dopravy a montáže = 112.000 Kč. V rozpočtu na rok 2021 jsme počítali s částkou 50.000 Kč, využili jsme tedy možnosti žádat o dotaci u SZIF, vyhodnocení proběhne do konce v polovině května 2021. Máme reálnou šanci uspět. Mateřská škola Kunčina také žádá o dotaci u SZIF. Vyhodnocení proběhne v polovině května 2021. MŠ žádá o dotaci na modernizaci pracovních stolů a vybavení školní kuchyně, rozpočet akce do 100.000 Kč, dotace 80 %. Šance na úspěch je opět vysoká.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce.“*

#### **Rekonstrukce budovy hasičské zbrojnice v Nové Vsi**

Zaměstnanci obce se po dokončení opravy WC Kulturního domu v Kunčině přestěhovali do budovy Hasičské zbrojnice v Nové Vsi. Zde jsme již v roce 2019 naplánovali rekonstrukci zasedací místnosti a WC. Po provedení bouracích prací bylo zjištěno, že příčka dělicí chodbu u WC a knihovnu, je v



havarijní stavu a hrozí její zborcení, proto bylo rozhodnuto o její demolici. Nutností bylo přestěhování knihovny. Dále bylo nutné odstranit původní podlahy do hloubky 30 cm. Následně bude zhotovena nová skladba včetně šterku, podkladních betonů s kari-sítí, izolací, polystyrenu a vrchních betonů. Povrch nových podlah – dlažba. Budova bude připojena na kanalizaci. Rozvody vody, topení, elektroinstalace a odpady budou zhotoveny nové. Budou vybudovány nově 2 toalety, knihovna bude mírně zúžena, do knihovny budou pořízeny nové regály. Náklady budou hrazeny z rozpočtové rezervy minulých let nebo převodem prostředků z plánovaných akcí, které se mohou odložit na rok 2022. Se členy finančního výboru bude nutné projednat priority rozpočtu 2021 s ohledem na příjmovou stranu rozpočtu a jeho plnění.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce.“*

### **Sociální bydlení v obci Kunčina**

V rámci projektu výstavby sociálního bydlení teď před námi stojí několik úkolů:

1. Dokončit stavební práce nejdéle do konce června 2021.
2. Připravit podklady pro žádost o platbu do konce června 2021.
3. Zkolaudovat stavbu.
4. Do 3 měsíců od kolaudace vybrat vhodné nájemníky do 5 nových sociálních bytů, starosta podotkl, že musí splňovat kritéria poskytovatele dotace.

Dne 21.4.2021 výběrová komise ve složení Jitka Kudrnová, Josef Beneš a Pavel Novotný v rámci I. kola posuzování vhodnosti žadatelů o obecní sociální byt doporučila 10 žadatelů k dalšímu posuzování kvalifikačních kritérií.

Žadatelé do 5.5.2021 do 16:00 měli předložit potvrzení svých příjmů, aby výběrová komise mohla pokračovat v dalším jednání.

Zastupitelka paní Kateřina Hlaváčková měla dotaz ohledně žadatelů o byt, jestli to jsou všechno místní nebo i přespolní žadatelé a kolik jich bylo. Starosta odpověděl, že komise vybírala celkem z 22 žadatelů a nejedná se pouze o místní občany. Starosta opět přítomné zastupitele vyzval po dokončení stavby k její prohlídce.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce.“*

## **8. Prodej a nákup pozemků, věcná břemena, žádost o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu**

### **1. manželé Kudrnovi – parc. č. 2614/5, k.ú. Kunčina, obec Kunčina**

Zastupitel pan Tomáš Matušák poznamenal, zda prodejem nedojde k zabránění vjezdu ostatním majitelům na jejich pozemky. Zastupitelé se dohodli, že bude nutné vyhotovit geometrický plán.

#### **Usnesení „KUN II.2021-027“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

*I. schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 2614/5, k.ú. Kunčina.*

*II. pověřuje starostu obce ke zveřejnění záměru prodeje daného pozemku na úřední desce obecního úřadu*

*III. ukládá starostovi obce zajistit geometrický plán pro dělení dané parcely.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 1 Kudrnová

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**2. pan Adam Tureček** – pozemek parc. č. 2575/108, k.ú. Kunčina, obec Kunčina

**Usnesení „KUN II.2021-028“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina:*

*I. schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č.2575/108, kú. Kunčina.*

*II. pověřuje starostu obce ke zveřejnění záměru prodeje daného pozemku na úřední desce obecního úřadu.*

*III. ukládá starostovi obce zajistit geometrický plán pro dělení dané parcely.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**3. slečna Marika Zobačová** - nová majitelka domu Nová Ves čp. 40, jedná se odkoupení pozemku parc. č. st. 175 pod garáží, a část zaplaceného pozemku v obecním vlastnictví, bude nutno vyhotovit GP. Zastupitel Martin Voráč upozornil, že část pozemku parc. č. 1356/37 patrně nebude možné prodat z důvodu dotací na opravu komunikace, pozemek je součástí dotační žádosti.

*(odchází zastupitel pan Miroslav Šmíd)*

**Usnesení „KUN II.2021-029“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje stavebního pozemku parc.č.st.175, kú. Nová Ves u Moravské Třebové.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

*(přichází zastupitel pan Miroslav Šmíd)*

**4. pan Zeman Daniel, pan Jindřich Zouhar** – části pozemku parc.č. 5738, kú. Kunčina, nově vyznačených dle GP797-383/2020 jako pozemek parc.č. 5738/4 a č. 5738/5, oba v kú. Kunčina.

#### **Usnesení „KUN II.2021-030“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

*I. schvaluje záměr prodeje částí pozemku parc.č. 5738, kú. Kunčina, nově vyznačených dle GP 797-383/2020 jako pozemek parc.č.5738/4 a č.5738/5, oba v kú. Kunčina.*

*II. pověřuje starostu obce ke zveřejnění záměru prodeje daného pozemku na úřední desce obecního úřadu.*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**5. pan Josef Brychta** – část pozemku parc. č. 2575/112, k.ú. Kunčina, nově vyznačený dle GP č. 703-595/2017 jako pozemek parc. č. 2575/108, kú. Kunčina, obec Kunčina.

#### **Usnesení „KUN II.2021-031“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

*I. schvaluje záměr prodeje částí pozemku parc. č. 2575/108, kú. Kunčina, nově označeného parc. č. 2575/112, o výměře 15 m<sup>2</sup>, kú. Kunčina (dle GP 703-595/2017 Ing. Martin Dědourka, Geodézie Svitavy)*

*II. pověřuje starostu obce ke zveřejnění záměru prodeje daného pozemku na úřední desce obecního úřadu.*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**6. pan Ondřej Vrbický**

#### **Usnesení „KUN II.2021-032“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí žádost p. Ing. Ondřeje Vrbického, Nová Ves 140, 56924 Kunčina o koupi obecních pozemků 2266 a 2265, obě v kú. Nová Ves u Moravské Třebové. K daným pozemkům je uzavřena nájemní smlouva, obec vyvolá jednání s pronajímatelem daných pozemků.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**7. pan Jiří Ševčík**

#### **Usnesení „KUN II.2021-033“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

*I. schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č. 274 a 2894/2, obav kú. Kunčina.*

*II. pověřuje starost u obce ke zveřejnění záměru prodeje daného pozemku na úřední desce obecního úřadu.*

*III. sděluje, že k dělení bude možné až po dokončení stavby Rekonstrukce silnice III. třídy, v daném úseku dochází k přeložení dešťové kanalizace a chodníku.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**8. paní Drahomíra Dufková** - stavební pozemek parc.č. st.174, kú. Nová Ves u Moravské Třebové

**9. paní Jana Novotná** vznikl GP na náklady žadatelky, ze kterého vyplývá záměr koupě obecního pozemku 1406/11 v kú. Nová Ves u Moravské Třebové

**Usnesení „KUN II.2021-034“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

*I. schvaluje záměr prodeje stavebního pozemku parc.č. st.174, kú. Nová Ves u Moravské Třebové.*

*II. schvaluje záměr prodeje nově vznikajícího pozemku parc.č. 1406/11, kú. Nová Ves u Moravské Třebové.*

*III. pověřuje starostu obce ke zveřejnění daných záměrů na úřední desce obecního úřadu.*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – Martin Voráč

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**10. Manželé Švandovi, Mgr. Vašková, Pavel Dvořák** – zde obec čeká na GP, místní šetření proběhlo a je dohoda na dělení mezi všemi žadateli

**11. Manželé Libor a Marie Pustinovi** – obec na základě GP bude odkupovat pozemek pod obecní cestou ke hřbitovu v Nové Vsi a to parc.č. 261/6, kú. Nová Ves u Moravské Třebové.

**Usnesení „KUN II.2021-035“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

*I. schvaluje záměr prodeje nově vznikajícího pozemku parc.č. 1356/103, kú. Nová Ves u Moravské Třebové.*

*II. schvaluje záměr prodeje nově vznikajícího pozemku parc.č. 102, kú. Nová Ves u Moravské Třebové.*

*III. schvaluje záměr koupě vznikajícího pozemku parc.č. 261/6, kú. Nová Ves u Moravské Třebové.*

*IV. pověřuje starostu obce ke zveřejnění daných záměrů na úřední desce obecního úřadu.*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene**

Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene k následujícím pozemkům ve vlastnictví obce (st.292, st.309/1, 410, 412/2, 573/3, 582/1, 666,668/7, 668/23, 668/24, 782/3, 2573/3, 2573/5, 2573/8,

2573/9, 2574,2575/17, 2575/23, 2575/27, 2575/38, 2575/42, 2675/1, 2693/5, 2896/12, 2896/38, 2896/58, 2965/16, 5930, 496/9, 499/2, 533, 718/11, 718/12, 741, 2575/15, 2575/25, 2575/38, 2575/108, 2964/38, 2964/43, 2983/3), souvisí to s realizací akce IE-12 2006120/VB/100, kdy se v části obce Kunčina ukládalo vedení ČEZ Distribuce tzv. „do země“. Náhrada za věcné břemeno činí 291.060 Kč + DPH.

#### **Usnesení „KUN II.2021-036“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemene – služebnostič.IE-12-2006120/VB/100Kunčina, rekonstrukce vývodů z TS\_SY\_290, knn, s akciovou společností ČEZ Distribuce se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ: 24729035. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 291.060Kč+DPH.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **Žádost obce o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu**

1. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva a majetku č. 10/21/HSYM-BP  
Jedná se o převod pozemku 1298/12, ostatní plocha, hodnota v účetní evidenci 10 Kč.
2. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva a majetku č. 19/21/HSYM-BP  
Jedná se o převod pozemku 1298/1, ostatní plocha, hodnota v účetní evidenci 2250 Kč.

#### **Usnesení „KUN II.2021-037“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva a majetku č.10/21/HSYM-BP s Českou republikou–Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha2, IČ:69797111.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **Usnesení „KUN II.2021-038“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva a majetku č.19/21/HSYM-BP s Českou republikou–Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČ:69797111.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 9) Rozpočtová opatření

**Usnesení „KUN II.2021-039“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 10) Vklad nového majetku do DSO Moravskotřebovska

Jedná se o nové vodovodní přípojky – parc. č. 137/1 (p. Břeň), parc. č. 137/2 (p. Štol), hodnota vkladeného majetku je 19.780 Kč a parc. č. 172 p. (Dvořák Jaroslav) v celkové výši 9.810 Kč.

**Usnesení „KUN II.2021-040“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vklad nově pořízeného majetku obce Kunčina v celkové hodnotě 29.590Kč do DSO Skupinový vodovod Moravskotřebovska, IČ: 72053453.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 11) Různé

### 11.1. Návrh na pořízení nakladače do majetku obce Kunčina

Starosta obce předal slovo zastupiteli P. Novotnému, který přítomným představil možné řešení nakladače pro obec. Dlouho obec uvažuje o koupi čelního nakladače na ZETOR. Podmínkou pro koupi nového stroje však je prodej traktoru KIOTTI. Finanční výbor dané možnosti projedná. Starosta obce se pokusí získat informace o možných dotačních titulech, které by bylo možné využít.

### 11.2. Dotační titul Pardubického kraje – vybavení jednotek požární ochrany

Starosta obce informoval přítomné o tom, že podal žádost o dotaci na Pardubický kraj. Jelikož letos v červnu bude mít obec 5 vyškolených hasičů na práci s motorovými pilami, starosta připravil žádost na pořízení 2 kusů motorových pil s příslušenstvím. Zastupitelstvo bere na vědomí.

### 11.3. Smlouva o přidělení dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje 2021

Výše dotace pro rok 2021 činí 110.000 Kč. Dotace byla schválena.

Účel neinvestiční dotace – financování úroků z úvěru obce na splaškovou kanalizaci.

**Usnesení „KUN II.2021-043“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova č. OŽPZ/21/72081 s Pardubickým krajem, Komenského náměstí 125, Pardubice, IČO70892822.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**



#### 11.4. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Starosta obce informoval přítomné o žádosti Linky bezpečí, z.s. a dal o dané věci hlasovat.

##### **Usnesení „KUN II.2021-044“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje žádost o podporu Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČO 61383198.“

PRO – 1 (J. Kudrnová)

PROTI – 9

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.**

Starosta na konci zasedání zmínil, že se poslední dobou množí stížnosti na chování majitele domu Kunčina čp. 118 ohledně parkování v komunikaci na křižovatce pod Skalkou. Starosta s majitelem projedná danou věc, obec dá do Zpravodaje informaci o tom, aby občané svými auty nestály u obecních komunikací. Pokud v důsledku nepovoleného parkování bude místní komunikace zničena či poškozena, obec bude vymáhat náklady na opravy po špatně parkujících majitelích nemovitostí.

## 12) Usnesení a závěr

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 18:20 hod.

Dne: 10.5.2021

Zapisovatel:

Jana Pavlišová

Ověřovatelé:

Josef Beneš

Kateřina Hlaváčková

Starosta:

Miroslav Kubín