



## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 13.12.2018 od 16:30 hod. v obřadní místnosti

Obecního úřadu Kunčina

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčíně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.12.2018 – 13.12.2018. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách [www.obeckuncina.cz](http://www.obeckuncina.cz). Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

### Přítomní zastupitelé:

Miroslav Kubín, Josef Beneš, Jan Šejnoha, Marek Šejnoha, Michal Kubín, Martin Voráč, Pavel Novotný, Miroslav Šmíd, Jitka Kudrnová, Kateřina Hlaváčková

### Nepřítomní zastupitelé:

Tomáš Matušák - omluven z pracovních důvodů

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že je přítomno 10 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

### Přítomní občané:

L. Švanda, H. Fafílková, M. Fafílek, L. Polák, J. Pavlišová, D. Brychtová, M. Protivánek

## 1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

### **Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi paní Kateřina Hlaváčková a pan Marek Šejnoha. Zapisovatelem zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-162“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina volí ověřovateli zápisu paní Kateřinu Hlaváčkovou a pana Marka Šejnohu, zapisovatelku volí paní Janu Pavlišovou.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **Schválení programu zasedání**

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Zpráva starosty obce o prioritách rozpočtu 2019 v oblasti oprav a investic – plán práce na kalendářní rok 2019

3. Stav finančních prostředků obce ke dni 13.12.2018
4. Střednědobý rozpočtový výhled obce, rozpočet obce Kunčina na rok 2019
5. Rozpočtová opatření 2018
6. Složení hlavní a dílčí inventarizační komise
7. Informace o realizaci akce Vodovodu Kunčina – SO1
8. Nákup, prodej pozemků, věcná břemena
9. Zabezpečení budov v majetku obce, kamerové systémy
10. Žádost o vyjádření k plánovanému projektu vybudování bytových jednotek v budově Kunčina 233
11. Projekt: Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Kunčina – lokalita u zastávky BUS „Kunčina, rozc. Škola“, vybudování parkovišť u ZŠ, MO Hruška a MO COOP v Nové Vsi
12. Výměna svítidel veřejného osvětlení v obci – I. etapa
13. Různé
  - 13.1. Výbor pro kulturu a sport – zpráva o činnosti
  - 13.2. Kontrolní výbor – zpráva o činnosti
  - 13.3. Budoucnost provozu Sportovního areálu Kunčina
  - 13.4. Žádost o poskytnutí dotace – SALVIA a CHARITA
  - 13.5. Záměr podání žádosti o dotace na opravu hřbitovní zdi Nová Ves
  - 13.6. Vklad majetku do DSO
  - 13.7. Úprava smlouvy o kontrolní činnosti s ON – OK Libina
  - 13.8. Příkazní smlouva – Pořízení kompostérů, štěpkovače a kontejneru na textil
  - 13.9. Žádost o čerpání rezervního fondu – ZŠ Kunčina
  - 13.10. Dodatek ke smlouvě s TSMT – svoz odpadů
  - 13.11. Plán zasedání zastupitelstva obce na první polovinu roku 2019
  - 13.12. Územní plán obce – Změna – 2019
  - 13.12. Schválení rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2018
  - 13.13. Schválení investičního záměru
14. Usnesení a závěr

Starostou obce byl představen program zasedání. Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádných námitek či dalších doplňujících návrhů.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-163“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, dle návrhu předloženého starostou obce.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## 2. Zpráva starosty obce o prioritách rozpočtu 2019 v oblasti oprav a investic – plán práce na kalendářní rok 2019

### Splašková kanalizace

Starosta obce přítomným podal informace, které jsou aktuální ke dni 13.12.2018.

K dnešnímu dni pracuje zhotovitel na třech místech najednou (Malá strana, u Základní školy, Nová

Ves u ČS u tří rybníčků). Dne 13.12.2018 proběhl poslední letošní kontrolní den za účasti (Kubín, Štrup, Žák, Pešek, Mikulková, Šibor), byla odsouhlasena výše fakturace, která bude zaplacená do konce roku 2018. Co se týká výměny vodovodu na Malé straně, práce budou probíhat na jaře roku 2019, byla dohodnuta úzká spolupráce s provozovatelem vodovodu. Proběhl monitoring stavu domovních přípojek vody v dané lokalitě a bylo doporučeno majitelům, aby přípojky z nevyhovujícího materiálu vyměnili současně se zhotovením nového vodovodu.

Dopad na rozpočet 2019 – 65.000.000 Kč – výdaje kryty z úvěru u České spořitelny, a.s.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o průběhu prací na projektu Splašková kanalizace Kunčina, kterou zastupitelstvu sdělil starosta obce.“*

### **Hasičská zbrojnice Kunčina**

Práce na budově pokračují, momentálně se dokončuje zasedací místnost – Klubovna a pracuje se na zaklopení stropů střední části budovy.

Plánovaný dopad na rozpočet v roce 2019 – 1.000.000 Kč.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o průběhu prací na stavbě nové hasičské zbrojnice v Kunčině, kterou zastupitelstvu sdělil starosta obce.“*

### **Kuchyně ZŠ Kunčina – I. etapa**

Práce budou provádět zaměstnanci obce pod vedením pana Zdeňka Pešavy. Budou prodlouženy smlouvy stávajícím zaměstnancům obce, na které již v roce 2019 není možné čerpat dotační prostředky v rámci projektu VPP.

Dále starosta obce usiluje o zaměstnání jednoho zedníka na úvazek 40hod./týdně, který by nastoupil pravděpodobně od 1.3.2019. Je zajištěn stavební dozor – SINGRAF Moravská Třebová – Ing. Robert Kelnar. Do konce ledna 2019 zahájí starosta obce poptávkové řízení na dodavatele stavebního materiálu.

Plánovaný dopad na rozpočet v roce 2019 – 3.500.000 Kč.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o průběhu prací na výstavbě nové kuchyně Základní školy v Kunčině, kterou zastupitelstvu sdělil starosta obce“*

### **Obecní byty – opravy**

Práce budou provádět zaměstnanci obce, o konkrétních krocích bude zastupitelstvo obce jednat v blízké budoucnosti.

Plánovaný dopad na rozpočet v roce 2019 – 1.000.000 Kč.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o plánovaných opravách obecních bytů.“*

### **Chodník k Základní škole**

Zhotovitelem je firma David Čonka, Boršov. Cena díla nebude navýšena i přesto, že se akce posunula do další stavební sezóny, a to z důvodu výstavby splaškové kanalizace v Kunčině v dané lokalitě. Byl uzavřen dodatek smlouvy o dílo, který změnil pouze termín zhotovení díla. Všechny

ostatní parametry smlouvy zůstávají stejné.

Starosta obce dále sdělil přítomným, že s místostarostou obce v této věci již jednají o vybudování nové trasy veřejného osvětlení k ZŠ a nádraží. Z našeho pohledu by bylo vhodné, aby nový chodník byl novým vedením doplněn, zejména to přinese úspory finančních prostředků z důvodu sdružení zemních prací dvou akcí do jedné. Úroveň veřejného osvětlení v dané lokalitě není dobrá, na dané trase jsou pouze 3 stožáry, což nestačí. Vše bude projednáno s dopravním inspektorátem a dopravním odborem MěÚ Moravská Třebová.“

Plánovaný dopad na rozpočet v roce 2019 – 2.000.000 Kč.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-164“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí a souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Chodník AZ – ZŠ – Nádraží ČD v obci Kunčina“ se zhotovitelem stavby, předmětem dodatku je změna termínu zhotovení díla.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **Střecha Kaple sv. Rocha**

Práce bude provádět firma Květoslav Soška, Linhartice. Zhotovitel má v plánu začít práce co možná nejdříve, což starosta obce vítá. Dotace z Ministerstva zemědělství ČR je přislíbena ve výši 70 %.

Plánovaný dopad na rozpočet v roce 2019 – 500.000 Kč.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o dané akci.“*

### **Modernizace svítidel veřejného osvětlení**

Záměr pořízení nových LED svítidel projednávalo již minulé zastupitelstvo obce, byly vytipovány světla pro rozdělení do jednotlivých etap.

ETAPA č. 1: Kunčina – hlavní tah – celkem 39 světel – realizace 2019

ETAPA č. 2: Nová Ves – všechna světla + Kunčina boční ulice – celkem 40 světel – realizace 2020 (dotace z POV Pardubického kraje)

ETAPA č. 3: Kunčina – Malá strana - celkem 32 světel – realizace 2021 (dotace z POV Pardubického kraje)

Plánovaný dopad na rozpočet v roce 2019 – 500.000 Kč.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o dané akci.“*

### 3. Stav finančních prostředků obce ke dni 13.12.2018

Název účtu	Zůstatek na účtu k 13.12.2018
ČNB	9.918.932,30 CZK
Česká spořitelna – běžný účet	22 723 666,74 CZK
Česká spořitelna - účet „byty“	3 677 046,00 CZK
Česká spořitelna - účet „hřiště“	4 448 819,43 CZK
CELKEM	40 768 464,47 CZK

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o stavu finančních prostředků obce ke dni 13.12.2018.“*

### 4. Střednědobý rozpočtový výhled obce, rozpočet obce na rok 2019

Starosta obce seznámil přítomné s podklady jednání. Nikdo z přítomných neměl námítky ani dotazy.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-165“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočtový výhled obce Kunčina na roky 2019-2021. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu byl zveřejněn ve dnech 27.11.2018-13.12.2018 na úřední desce obce i na webových stránkách obce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. (Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů).“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **Usnesení „KUN IX.2018-166“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočet obce Kunčina na rok 2019 dle předloženého návrhu. Návrh rozpočtu obce na rok 2019 byl zveřejněn ve dnech 27.11.2018-13.12.2018 na úřední desce obce i na webových stránkách obce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. (Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů).“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## 5. Rozpočtová opatření č.11/2018, č.12/2018, č.13/2018, č.14/2018

### **Usnesení „KUN IX.2018-167“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočtová opatření č. 11/2018, 12/2018, 13/2018 a 14/2018.“*

*PRO – 10*

*PROTI – 0*

*ZDRŽEL SE – 0*

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## 6. Složení hlavní a dílčí inventarizační komise

Hlavní inventarizační komise:

Miroslav Kubín, Martin Voráč, Kateřina Hlaváčková, Tomáš Matušák, Pavel Novotný, Miroslav Šmíd

Dílčí inventarizační komise:

Název komise	Předseda komise	Člen komise
Kulturní dům Kunčina	Martin Voráč	Jaroslav Selinger
Kulturní dům Nová Ves	Kateřina Hlaváčková	Vladimír Kaláb
Hasičská zbrojnice Kunčina	Tomáš Matušák	Petr Slabý
Hasičská zbrojnice Nová Ves	Pavel Novotný	Jan Pustina
Knihovna Kunčina	Josef Beneš	Marta Alexandrová
Knihovna Nová Ves	Marek Šejnoha	Jana Šidová
Klub důchodců Kunčina	Jan Šejnoha	Jitka Kudrnová
Obecní úřad Kunčina	Miroslav Šmíd	Dana Brychtová
Sportovní areál Kunčina	Michal Kubín	Pavel Diblík

### **Usnesení „KUN IX.2018-168“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje složení hlavní a dílčí inventarizační komise pro provedení inventarizace obce k 31.12.2018.“*

*PRO – 10*

*PROTI – 0*

*ZDRŽEL SE – 0*

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## 7. Informace o realizaci akce Výměna vodovodu Kunčina – S01

Dne 12.11.2018 bylo uspořádáno setkání s majiteli pozemků zasažených stavbou Výměny vodovodu, na kterém byly nastíněny veškeré informace včetně harmonogramu prací a podmínek

vyplácení náhrad na věcná břemena.

Dne 11.12.2018 bylo uskutečněno Výběrové řízení na zhotovitele stavby, jejíž realizace by měla proběhnout za přispění dotací Pardubického kraje a obce Kunčina.

Zhotovitelem byla vybrána firma: EVT Stavby, s.r.o.

Cena díla: 3.345.000 Kč bez DPH

Termín zhotovení: 1.8.2019 - 31.10.2019

Celou akci koordinuje paní Soňa Borovcová, předsedkyně DSO. Spoluúčast obce na dané akci je 100.000 Kč, což odpovídá 6 % z celkových nákladů na danou akci.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-169“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o průběhu příprav výměny vodovodu v obci Kunčina – I. Epata – SO1, kterou zastupitelstvu sdělil starosta obce. Zastupitelstvo obce schvaluje spoluúčastí obce Kunčina na dané akci ve výši 100.000 Kč.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## **8. Nákup, prodej pozemků, věcná břemena**

Prodej pozemků:

**KOLSPOL, a.s.**

#### **Usnesení „KUN IX.2018-170“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemků parc. č. 295/6 a 204/2, oba v k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové, kupujícím je akciová společnost KOLSPOL, a.s., IČO 27685454.*

*Kupní cena je stanovena na částce 420 Kč, což odpovídá 15 Kč za 1 m<sup>2</sup>.*

*Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 16.11.2018 do 1.12.2018.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

**Vymlátil Zdeněk ml.**

#### **Usnesení „KUN IX.2018-171“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemku parc. č. 2264, zahrada, výměra 120 m<sup>2</sup>, k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové, kupujícím je p. Zdeněk Vymlátil ml.*

*Kupní cena je stanovena na částce 1800 Kč, což odpovídá 15 Kč za 1 m<sup>2</sup>.*

*Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 29.8.2018 – 13.9.2018.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

Koupě pozemků obcí Kunčina

**Nová Ves – pozemek parc. č. 167/3, ovocný sad, 20 m<sup>2</sup>**

***Usnesení „KUN IX.2018-172“***

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje nákup pozemku parc. č. 167/3, ost. plocha, výměra 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové, jehož vlastníkem je p. Pavel Fryč. Pozemek vznikl dělení na základě Geometrického plánu č. 325-347/2018, který vyhotovila Geodézie Lanškroun s.r.o. Celková kupní cena je stanovena na částce 500 Kč, což odpovídá 25 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí kupující. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr koupě byl zveřejněn na úřední desce od 27.11.2018 do 13.12.2018.“*

*PRO – 10*

*PROTI – 0*

*ZDRŽEL SE – 0*

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

**Kunčina – pozemek parc. č. 2903/9, ost. plocha, 61 m<sup>2</sup>**

***Usnesení „KUN IX.2018-173“***

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje nákup pozemku parc. č. 2903/9, ost. plocha, výměra 61 m<sup>2</sup>, k. ú. Kunčina, jehož vlastníkem je p. Josef Marek. Celková kupní cena je stanovena na částce 1.525 Kč, což odpovídá 25 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí kupující. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr koupě byl zveřejněn na úřední desce od 27.11.2018 do 13.12.2018.“*

*PRO – 10*

*PROTI – 0*

*ZDRŽEL SE – 0*

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

**Kunčina – pozemek parc. č. 1269/4, zahrada, 111 m<sup>2</sup>**



**Usnesení „KUN IX.2018-174“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje nákup pozemku parc. č. 1269/4, zahrada, výměra 111 m<sup>2</sup>, k. ú. Kunčina, jehož vlastníkem jsou manželé Jaroslav a Marie Příbylovi. Celková kupní cena je stanovena na částce 2.775 Kč, což odpovídá 25 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí kupující. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Záměr koupě byl zveřejněn na úřední desce od 27.11.2018 do 13.12.2018.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Žádost o schválení záměru prodeje pozemku:

**Jaromír Tlustoš** – část pozemku parc. č. 1356/60, k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové.

**Usnesení „KUN IX.2018-175“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje části 1356/60, k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové. Bude však nutné vyhotovit geometrický plán, který bude respektovat současné hranice plotů.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

**Dominik Vrba, Michaela Vrbová, Jaromír Tlustoš, Bohumil Tlustoš** – pozemek parc. č. st. 54/1, k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové.

**Usnesení „KUN IX.2018-176“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje stavebního pozemku parc. č. st. 54/1, k. ú. Nová Ves u moravské Třebové.

Záměr prodeje se schvaluje současným majitelům nemovitosti čp. 108, která se na daném pozemku nachází.

Podmínkou pro prodej je, že k prodeji dojde přesně v takových podílech, v jakých vlastníci nemovitosti vlastní nemovitost čp. 108.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

**Josef Henych, Zdeněk Henych** – pozemek parc. č. 41/1 k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové.

**Usnesení „KUN IX.2018-177“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 41/1, trvalý travní porost, výměra 731 m<sup>2</sup>, k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové.“

PRO – 9

PROTI – 1 - Kudrnová

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

**Manželé Musilovi** - pozemek parc. č. 2800/1 a pozemek parc. č. 2800/3 k. ú. Kunčina.

**Usnesení „KUN IX.2018-178“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 2800/1, trvalý travní porost, výměra 206 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 2800/3, ostatní plocha, výměra 471 m<sup>2</sup> k. ú. Kunčina. Bude však nutné vyhotovit geometrický plán, který bude respektovat současné hranice plotů či respektovaných hranic.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

**Luboš Crha** - pozemek parc. č. 6146 k. ú. Kunčina

Přítomní zastupitelé projednali žádost žadatele. Během jednání bylo zjištěno, že sousední pozemek parc. č. 6145, k. ú. Kunčina, je ve vlastnictví obce Kunčina a dělí pozemky p. Crhy a obce. Zastupitelé tvrdí, že bez koupě pozemku parc. č. 6145 (celého nebo části) panem Crhou nebude možné pozemek parc. č. 6146 prodat. Zastupitelé pověřili starostu obce k seznámení p. Crhy s danou situací a vyčkají na reakci žadatele. Pokud p. Crha bude mít zájem o koupi pozemku 6145, bude nutné vyhotovit GP na náklady žadatele.

**Usnesení „KUN IX.2018-179“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 97/1, zahrada, výměra 1961 m<sup>2</sup>, k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové.“

PRO – 0

PROTI – 9

ZDRŽEL SE – 1 - Kubín Miroslav

Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.

**Manželé Švandovi** - pozemek parc. č. 97/1 k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové.

**Usnesení „KUN IX.2018-180“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 97/1, zahrada, výměra 1961 m<sup>2</sup>, k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 2 – Novotný, Voráč

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

**Jarmila Čujanová** – pozemek parc. č. 4032 a pozemek parc. č. 5910 k.ú. Kunčina

Zastupitelstvo obce schválilo záměr prodeje těchto pozemků již 23.3.2016, zájemci byli celkem dva – p. Totůšek a p. Jelínek. Z důvodu jejich žádostí obec čekala na jejich písemnou dohodu o prodeji, a o umožnění přístupu k danému pozemku po soukromých pozemcích. Nic do dnešního dne doloženo nebylo. Žádost paní Čujanové o odkoupení pozemku OÚ Kunčina zapsal pod čj. OÚ/369/2018. Starosta obce navrhuje, aby zastupitelstvo obce hlasovalo o zrušení usnesení č. 34/2016 a aby zastupitelstvo obce zrušilo záměr prodeje daných pozemků.

**Usnesení „KUN IX.2018-181“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina ruší usnesení zastupitelstva obce Kunčina č. 34/2016 ze dne 23.3.2016.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

**Oldřiška Matoušková, Ivana Turická, Vlastimil Matoušek** – pozemek parc. č. 332/4 k.ú. Kunčina

**Usnesení „KUN IX.2018-182“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 332/4, k.ú. Kunčina.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

**František Pařil st.** - pozemky parc. č. 1369/2 a 1652/13

Starosta obce objednal zaměření skutečného stavu pozemků v lokalitě, na místě bylo zjištěno, že stavba komunikace skutečně není umístěna v souladu s vlastnictvím pozemků.

S p. Pařilem bylo několikrát hovořeno a bohužel pro obec nepřistoupil ani na jednu nabízenou možnost starostou obce (směna, odkup) a žádá odstranění stavby z jeho pozemků a přemístění cesty na pozemky obce. Zastupitelé pověřili starostu obce k předání celé věci právnímu zástupci obce s cílem získat právní názor na danou věc.

**Usnesení „KUN IX.2018-183“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí situaci nesouladu vlastnictví pod stavbou obecní cesty v lokalitě u čp. 302 v Kunčině. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby celou věc předal do řešení advokátce obce paní JUDr. Kašpárkové.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

**Rouš Josef** – námitka proti záměru prodeje SJM Roušových

Starostu obce navštívil p. Josef Rouš, který se dozvěděl o schváleném záměru obce prodat parcelu parc. č. 1109/1 a část parcely 2674/4, obě v k.ú. Kunčina. Podal námitku proti tomuto záměru, protože v případě realizace prodeje se nedostane ke svým pozemkům parc. č. 267/4. Přístup potřebuje zejména z důvodu přepravy dřeva do dvora jeho nemovitosti.

**Usnesení „KUN IX.2018-184“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina ruší usnesení zastupitelstva obce Kunčina „KUN III.2018-048“ ze dne 23.4.2018.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## 9. Zabezpečení budov v majetku obce, kamerové systémy

Starosta obce předal slovo zastupiteli panu Šmídovi, který byl starostou pověřen v konání této věci. Pan Šmíd přítomným sdělil, že byly osloveny 2 firmy, aby obci vyhotovily cenové nabídky. Obě nabídky jsou srovnatelné jak technologií, tak cenou.

Podle starosty obce je nutné firmy hodnotit dle termínu zhotovení dané akce, protože tato problematika je více než akutní a je nutné objednávku řešit takřka ihned.

**Usnesení „KUN IX.2018-185“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje předsedu kontrolního výboru obce p. Miroslava Šmída k jednání ve věci zabezpečení budov v majetku obce.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k bezodkladnému uzavření smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## 10. Žádost o vyjádření k plánovanému projektu vybudování bytových jednotek v budově Kunčina čp. 233

Jedná se o přestavbu původní provozovny společnosti BERAL na tři bytové jednotky, které budou určeny pro handicapované nebo starší 70 let. Investor bude žádat o dotace, pokud žádost nebude úspěšná, záměr se odkládá.

### **Usnesení „KUN IX.2018-186“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr Vybudování 3 bytových jednotek pro sociálně znevýhodněné v budově čp. 233 v Kunčině.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## **11. Projekt: Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Kunčina – lokalita u zastávky BUS „Kunčina, rozc. škola“, vybudování parkovišť u ZŠ, MO Hruška a MO COOP v Nové Vsi**

Vedení obce zahájilo práce na projektu s názvem: Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Kunčina – lokalita u zastávky BUS „Kunčina, rozc. Škola“, vybudování parkovišť u ZŠ, MO Hruška a MO COOP v Nové Vsi.

Jedná se o:

1. Vybudování nového autobusového zálivu v zastávky rozcestí škola včetně vybudování místa pro přecházení a několika parkovacích míst naproti MO Hruška.
2. Zhotovení parkoviště u základní školy (STOP and GO!).
3. Vybudování parkovacích míst u MO COOP v Nové Vsi. Projekt chceme mít vyhotoven do konce 3/2019, s projektanty jednáme o ceně díla a nastavení spolupráce.

### **Usnesení „KUN IX.2018-187“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr realizace projektu s názvem Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Kunčina – lokalita u zastávky BUS „Kunčina, rozc. škola“, vybudování parkovišť u ZŠ, MO Hruška a MO COOP v Nové Vsi. Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostu obce Martina Voráče k jednání v této věci.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## **12. Výměna svítidel veřejného osvětlení v obci – I. etapa**

### **ETAPA č. 1: Kunčina – hlavní tah – celkem 39 světel – realizace 2019**

Plánovaný dopad na rozpočet v roce 2019 – 500.000 Kč, cenová nabídka – Kompletní nabídka, Zdeněk Schreiber U Hřiště 277, 569 42 Chornice, IČO: 886 20 387. Cena **432.329,82 Kč včetně DPH.**

## **Usnesení „KUN IX.2018-188“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo na výměnu 39 svítidel veřejného osvětlení včetně vystrojení sloupů novými vnitřními vodiči, s firmou Zdeněk Schreiber U Hřiště 277, 569 42 Chornice IČO: 886 20 387. Celková cena díla je stanovena na částce 432.329,82 Kč včetně DPH.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## **13. Různé**

### **13.1. Výbor pro kulturu a sport – zpráva o činnosti**

Předseda výboru pro kulturu a sport pan Beneš zhodnotil uplynulý rok a přiblížil plánované akce na rok 2019. Zmínil také, že je nutné nastavit nová pravidla pro užívání Sportovního areálu v Kunčíně. Starosta obce konstatoval, že tento podnět je dalším bodem programu.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu předsedy Výboru pro kulturu a sport.“*

### **13.2. Kontrolní výbor – zpráva o činnosti**

Předseda kontrolního výboru pan Šmíd přítomným sdělil, že při kontrolách plnění usnesení zastupitelstva obce a dalších úkolech, kterým byl starosta obce zastupitelstvem pověřen nebyly shledány žádné závady či nedostatky.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu předsedy Kontrolního výboru.“*

### **13.3. Budoucnost provozu Sportovního areálu Kunčina**

Problematikou dalšího provozování Sportovního areálu Kunčina se na svém zasedání zabýval Výbor pro sport a kulturu.

**Vířivka** – neustálé potíže s výsledky laboratorních rozborů, vyměněno čerpadlo, investovány nemalé prostředky do chemie, zaškolen nový správce, přesto vše nestačí na to, abychom mohli vířivku oficiálně provozovat. Návrh výboru: Vířivku neprovozovat.

**Sauna** – Provoz bude omezen na 2 dny v týdnu, patrně pondělí a čtvrtek, sauna je využívána veřejností, ZŠ a MŠ již služeb našeho areálu nevyužívají.

**Posilovna** – Výbor se usnesl, že nejlepší možnost provozování posilovny bude taková, že „kulturisté“ se budou muset povinně zaregistrovat pod organizaci TJ Sokol Kunčina, oddíl kulturistiky. Zaplatí roční členský příspěvek ve výši 1.000 Kč, který budou platit obci. Dostanou své klíče oproti podpisu a budou moci využívat našeho areálu. Nečlenové organizace budou moci posilovnu využít ve dnech pondělí a čtvrtek odpoledne po dohodě se správcem areálu, cena 30 Kč za vstup. Mezi členy bude zvoleno vedení, které bude komunikovat s provozovatelem areálu.

Areál bude osazen bezpečnostní kamerou a bude monitorováno, kdo do areálu chodí, případně jej navštěvuje neoprávněně, pevně věříme, že se systém nastaví ke spokojenosti všech.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-189“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje návrh předložený starostou obce a výborem pro kulturu a sport. Rok 2019 bude rokem testovacím pro dané nastavení, po roce systém zastupitelé znovu vyhodnotí, v případě potřeby upraví.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 1 - Novotný

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **13.4. Žádost o poskytnutí dotace – Salvia a Charita**

Služeb SALVIE využívají občané naší obce, SALVIA žádá obec o příspěvek na svou činnost ve výši 10.000 Kč.

Služeb Charity Moravská Třebová využívají občané naší obce, Charita žádá obec o příspěvek na svou činnost ve výši 50.000 Kč. Starosta obce navrhuje projednat částku ve výši 10.000 Kč jako v předchozím případě.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-190“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje neinvestiční dotaci pro Středisko sociálních služeb Salvia, z.ú. ve výši 10.000 Kč pro kalendářní rok 2019.“*

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje neinvestiční dotaci pro Charitu Moravská Třebová ve výši 10.000 Kč pro kalendářní rok 2019.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **13.5. Záměr podání žádosti o dotace na opravu hřbitovní zdi Nová Ves**

Na rok 2019 budeme žádat o dotace na opravu hřbitovní zdi v Nov Vsi + fasády márnice, další rok na chodníky na hřbitově. Jedná se o dotační titul vypsany Ministerstvem pro místní rozvoj ČR na rok 2019. Administrátorem dotace je Mgr. Ondřej Staněk, JASTA Consulting.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-191“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr podání žádosti o dotace na opravu hřbitovní zdi a fasády márnice hřbitova v Nové Vsi pro rok 2019. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo místního rozvoje ČR.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **13.6. Vklad majetku obce Kunčina do DSO**

Jedná se o novou vodovodní přípojku k budově RD Kunčina 34 v celkové hodnotě 12.489 Kč.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-192“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vklad majetku obce Kunčina v hodnotě 12.489 Kč do majetku svazku obcí Skupinový vodovod Moravskotřebovska.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **13.7. Úprava smlouvy o kontrolní činnosti s ON-OK Libina**

Zastupitelstvo obce již v minulosti pověřilo starostu obce k jednání o úpravách parametrů spolupráce se společností ON-OK Libina. Současné zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nastavenými parametry smlouvy o kontrolní činnosti, výsledkem jednání je skutečnost, že zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje starostu obce k jednání s dodavatelem služeb a navrhuje úpravu smlouvy především v posílení kontrolní činnosti příspěvkových organizací a úplném vynechání kontrol Obecního úřadu, který využívá bezplatných služeb kontrolních orgánů Pardubického kraje. Pokud společnost ON – OK Libina nepřistoupí na navrhované změny smlouvy, zastupitelstvo navrhuje odstoupit od smlouvy úplně.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-193“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje starostu obce Kunčina k vyvolání jednání o úpravě smlouvy o kontrolní činnosti ze dne 17.5.2016 s firmou ON-OK Libina s.r.o.*

*Změny by se měly týkat především změny struktury kontrolní činnosti ve věci posílení kontrol na příspěvkových organizacích obce a vynechání kontrol Obecního úřadu, který využívá bezplatných kontrol Pardubického kraje.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **13.8. Příkazní smlouva – Pořízení kompostérů, štěpkovače a kontejneru na textil**

Jedná se o nastavení spolupráce ve věci následného servisu k dotaci s názvem Pořízení kompostérů, štěpkovače a kontejneru na textil – obec Kunčina. Plnění ze smlouvy: Zhotovení dokumentace potřebné k čerpání dotace - Zhotovení dokumentace k monitoringu projektu po čerpání dotace.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-194“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření příkazní smlouvy se společností BlueFort s.r.o., Bubenská 421/3, Praha 7. Spolupráce se bude týkat dotačního monitoringu akce Pořízení kompostérů, štěpkovače a kontejneru na textil – obec Kunčina. CELKOVÁ CENA: 30.000 Kč + 21 % DPH.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **13.9. Žádost o čerpání rezervního fondu – ZŠ Kunčina**



### **Usnesení „KUN IX.2018-195“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje možnost čerpání z rezervního fondu organizace Základní škola Kunčina.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **13.10. Dodatek ke smlouvě s TSMT – svoz odpadů**

Celková cena zahrnuje sběr a svoz odpadu, manipulaci se sběrovými nádobami a odstranění odpadu při intervalu 26 x za rok vývoz popelnic, 24 vývozů nádob na separovaný papír, 37 vývozů nádob na separovaný plast. Došlo k dvojnásobnému navýšení počtu svozů kontejnerů na sběr papíru a k navýšení počtu svozů kontejnerů na sběr plastů v letních měsících.

**CENA DLE KALKULACE: 772.989,96 Kč vč. DPH.**

### **Usnesení „KUN IX.2018-196“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o provádění sběru, svozu a likvidace komunálního odpadu číslo KO 2019/13 se Zhotovitelem Technické služby Moravská Třebová s.r.o., Zahradnická 21,571 01 Moravská Třebová.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **13.11. Plán zasedání obce na první polovinu roku 2019**

Starosta obce navrhuje, aby si zastupitelstvo stanovilo termíny zasedání pro první polovinu roku 2019.

#### **TERMÍNY:**

24. leden 2019 od 16:30

28. únor 2019 od 16:30

28. březen 2019 od 16:30

2. května 2019 od 16:30

13. červen 2019 od 16:30

### **Usnesení „KUN IX.2018-197“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje plán zasedání ZO pro první polovinu roku 2019.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### 13.12. Územní plán obce – Změna 2019

#### **Usnesení „KUN IX.2018-198“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje změnu územního plánu obce.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### 13.12. Schválení rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2018

Zastupitelstvo obce dodatečně schvaluje rozpočty příspěvkových organizací pro rok 2018.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-199“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočet pro příspěvkové organizace na rok 2018.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### 13.13. Schválení investičního záměru

Starosta obce přítomným předložil návrh na realizaci stavebních úprav dvou obecních bytů nad Obecním úřadem.

#### **Usnesení „KUN IX.2018-200“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje investiční záměr s názvem „Stavební úpravy dvou obecních bytů v Kunčině čp. 204. Realizací záměru budou vybudovány dvě bytové jednotky ve 2. n.p. budovy čp. 204, které budou následně určeny k dlouhodobému nájemnímu bydlení. Pro obsazení bytů budou osloveni zájemci o obecní byt, kteří jsou zapsáni v pořadníku žadatelů o obecní byt. Byty nebudou určeny žádnou konkrétní sociální skupinu. Smlouvy budou uzavírány na dobu neurčitou.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva 19:45 hod.

Dne: 17.12.2018

Zapisovatel:

Jana Pavlišová

Ověřovatelé:

Kateřina Hlaváčková

Marek Šejnoha

---

Starosta:

Miroslav Kubín

---