

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 517383/2018  
Spisová značka: 2RP16518/2015-544202

Vyřizuje.: Iva Hamerská  
Tel.: 724877295  
ID DS: z49per3  
E-mail: i.hamerska@spucr.cz

Datum: 14. 11. 2018

SPU 517383/2018



000487989721

### Jednoduché pozemkové úpravy – upřesnění a rekonstrukce přidělů v katastrálním území Kunčina – zápis z úvodního jednání

**Datum konání:** 12. 11. 2018

**Místo konání:** Kunčina (cesta u domu č.p. 199)

**Účastníci:** dle prezenční listiny (k nahlédnutí na Pobočce Svitavy)

V souladu s ustanovením § 7 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), bylo Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Pardubický kraj, Pobočkou Svitavy (dále jen „pobočka“) svoláno úvodní jednání k jednoduchým pozemkovým úpravám – upřesnění a rekonstrukci přidělů v katastrálním území Kunčina (dále jen „JPÚ“).

Jednání zahájila pí. Iva Hamerská, pracovnice Pobočky ve Svitavách. V úvodu představila zástupce zpracovatele pozemkových úprav, firmy Ing. Michal Pochop, Na Královkách 900, Kuřim, která byla pro zhotovení zakázky vybrána ve veřejné soutěži a to Ing. Michala Pochopa a Tomáše Pochopa. Přítomna byla také zástupkyně Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy a to Marie Burešová.

Provádění pozemkových úprav se řídí zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Řízení o JPÚ bylo zahájeno na základě požadavku Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy. Po zapsání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene č.j. 123206/2011-MZE-130750 ze dne 27.12.2011 s nabytím právní moci ke dni 13. 1. 2012 Katastrální pracoviště ve Svitavách provedlo soulad mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací. V této souvislosti zjistilo, že v k.ú. Kunčina nadále zůstávají vedeny parcely ve zjednodušené evidenci – původ přidělový plán nebo jiný podklad, jejichž grafické zobrazení hranic není dochováno nebo hranice těchto parcel nejsou jednoznačně identifikovatelné, tzn., že lomové body hranic přidělových parcel nejsou zároveň lomovými body hranic parcel bývalého pozemkového katastru. Parcely zjednodušené evidence – původ přidělový plán nebo jiný podklad jsou zakresleny červenou tuší ve zmenšeninách map bývalého pozemkového katastru v měřítku 1:5000. Na základě této skutečnosti

tedy pobočka zahájila řízení o jednoduchých pozemkových úpravách. Po provedení obnovy katastrálního operátu přepracováním katastrální pracoviště ještě upřesnilo seznam parcel, které je třeba v rámci JPÚ řešit.

Upřesnění hranic přídělu se provádí v případech, kdy je příděl přibližně lokalizován, ale hranice přídělu nelze jednoznačně určit. Rekonstrukce přídělu se provádí v případech, kdy existují pouze neúplné, poškozené nebo nečitelné podklady nebo se podklady o přídělech nedochovaly.

## Popis etap JPÚ

### 1. Přípravné práce

- a) Zaměření skutečného stavu terénu v obvodu JPÚ a analýza podkladů – zaměření předmětů a prvků v krajině, vyhodnocení podmínek státních orgánů a dotčených organizací.
- b) Upřesnění obvodu JPÚ – zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu JPÚ za účasti vlastníků, zpracování geometrických plánů na upřesněný obvod JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
- c) Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – vyhotovení soupisu nároků vlastníků pozemků, který pobočka doručí vlastníkům, jejichž pobyt je znám a vyloží na dobu 15 dnů k veřejnému nahlédnutí.

**2. Nový soupis nároků** – vyhotovení nového soupisu nároků, který pobočka doručí do vlastních rukou známým účastníkům řízení, vystaví na dobu 30 dnů k veřejnému nahlédnutí a uskuteční závěrečné jednání.

**3. Rozhodnutí o určení hranic pozemků** – na základě nového soupisu nároků se vydá rozhodnutí o určení hranic pozemků. Vlastníci mají ve lhůtě 15 dnů od doručení rozhodnutí podat odvolání proti rozhodnutí. Odvolání proti rozhodnutí bude řešit Státní pozemkový úřad v Praze. Pravomocné rozhodnutí předá pobočka k vyznačení do katastru nemovitostí.

**4. Mapové dílo** – vyhotovení souboru popisných informací a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do katastru nemovitostí.

**5. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM** – po ukončení JPÚ mohou vlastníci požádat o vytyčení a označení hranic pozemků.

Kontaktní údaje Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj, Pobočky Svitavy:

adresa: Milady Horákové 10, 568 02 Svitavy

e-mail: i.hamerska@spucr.cz

telefon: 724 877 295

úřední hodiny: pondělí, středa 8.00 – 17.00 hodin

elektronická úřední deska: www.eagri.cz

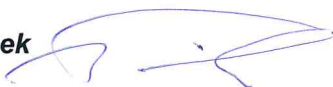
Zapsala:

Iva Hamerská



Ověřil:

Ing. Miloš Šimek



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj  
Pobočka Svitavy  
Milady Horákové 10  
568 02 Svitavy

Vyvěšeno dne: 19. 11. 2018

Sejmuto dne:

