



č.j. 197 EX 7268/16-12

zn. opr. 1118701158

Exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí

Soudní exekutor Mgr. Alan Havlice, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229/5, 790 01 Jeseník, pověřený k provedení exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce/pověření k provedení exekuce, vydaného Okresním soudem ve Svitavách dne 05.09.2016 č.j. 10 EXE 648/2016-13, podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu ve Svitavách č.j. 7 C 286/2015-63 ze dne 29.03.2016 ,

proti povinnému: Valová Hana, bytem Kunčina 66, Kunčina, RČ: 715531/2384

na návrh oprávněného: Intrum Justitia Czech, s.r.o. , se sídlem Klimentská 1216/46, Praha-Nové Město, IČ: 27221971, práv. zast. advokátem JUDr. Jaroslav Beránek, advokát , se sídlem Pernštýnské náměstí 80/, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 11027258

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 193.209,72 Kč s příslušenstvím a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

I. příkazuje provést exekuci prodejem nemovitých věcí povinného, a to:

Okres: CZ0533 Svitavy	Obec: 578282 Kunčina			
Kat.území: 677141 Kunčina	List vlastnictví: 30			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo				
SJM Vala Ladislav a Valová Hana, č.p. 66, 56924 Kunčina	640416/2006	715531/2384		
SJM = společné jmění manželů				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Epůsob využití	Epůsob ochrany
St. 269/1	562	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Kunčina, č.p. 66, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 269/1				

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil. Exekuční příkaz se vztahuje na nemovitou věc se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí. Exekuce prodejem nemovitých věcí, k jejímuž využití slouží věc v přídatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přídatném spoluvlastnictví.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému (týká-li se exekuce nemovitých věcí ve společném jmění manželů, tak i manželu povinného), aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný (týká-li se exekuce nemovitých věcí ve společném jmění manželů, tak i manžel povinného) neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

VI. Soudní exekutor ukládá povinnému, (týká-li se exekuce nemovité věci ve společném jmění manželů, tak i manželu povinného) aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře, a nedoloží-li další skutečnosti podle věty první nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, soudní exekutor exekuci zastaví.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému (týká-li se exekuce nemovité věci ve společném jmění manželů, tak i manželu povinného), aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 4 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, v platném znění (dále jen „e.ř.“) není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné.

Jeseník 08. září 2016

Mgr. Alan Havlice, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Karolína Fridrichová
pověřen(a) soudním exekutorem

Doručuje se:

- oprávněný
- povinný
- spis
- katastrální úřad
- manžel(ka) povinné(ho)

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 25.10.2016.
Připojení doložky provedl(a) Karolína Fridrichová dne 18.04.2017.