



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 13. 3. 2017 od 16:30 hod. v obřadní místnosti

Obecního úřadu Kunčina

Přítomni zastupitelé:

Miroslav Kubín, Tomáš Matušák, Josef Beneš, Jiří Šejnoha (přítomen od 16:35), Marek Šejnoha, Zdeněk Henych, Dagmar Nedvědová, Pavel Novotný, Aleš Širůček

Nepřítomní zastupitelé:

Jiří Jelínek, Ondřej Brychta – omluveni z pracovních důvodů

Přítomni občané:

D. Brychtová, J. Pavlišová, H. Fafílková, M. Fafílek, M. Protivánek, L. Polák, R. Richter, M. Hutirová, J. Šidová, V. Kovářová, Z. Dušková, M. Jakubec

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Program EFEKT – informace o možnostech získání dotací na výměnu svítidel VO
3. Zpráva starosty obce o možnostech spolupráce s ÚPČR v rámci APZ
4. Rozpočtová opatření
5. Koupě garáže pro skladování techniky a pohonných hmot
6. Prodej pozemků, věcná břemena, pachtovní smlouvy
7. Výsledky výběrového řízení na pozici knihovnice knihovny Nová Ves
8. Opravy obecních cest
9. Různé
10. Diskuze
11. Usnesení a závěr

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Starostou obce byl představen program zasedání. Zastupitelé ani přítomní občané neměli námitek či dalších doplňujících návrhů.

Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Bc. Jana Pavlišová, DiS., ověřovateli zápisu pan Ing. Josef Beneš a pan Pavel Novotný.

Přichází zastupitel pan J. Šejnoha (v 16:35 hod)

2. Program EFEKT – informace o možnostech získání dotací na výměnu svítidel VO

Starosta obce předal slovo panu Růžičkovi, členovi výboru pro strategický rozvoj města Moravská Třebová, který přítomným představil hned několik variant řešení aktuální situace veřejného osvětlení v obci.

3. Zpráva starosty o možnostech spolupráce s ÚPČR v rámci APZ

Při zařazení **do projektu VPP** budou prioritně řešeni uchazeči evidovaní minimálně 5 měsíců; v případě, že bude uchazeč spadat do kategorie nad 50 let věku, nebo do 30 let věku, nebo OZP, nebo osoby pečující o dítě do 15 let, nebo osoby vyžadující zvláštní pomoc z jiných vážných důvodů, minimální délka evidence 3 měsíce. Splnění kritérií pro poskytnutí příspěvku je posuzováno ke dni projednání žádosti hodnotící komisí.

Veřejně prospěšné práce (částečná úhrada mzdových nákladů)

Jedná se zejména o údržbu veřejných prostranství, úklid a údržbu veřejných budov a komunikací nebo jiné obdobné činnosti, mezi něž patří např.: pomocné práce charitativní, činnosti sociálního charakteru, kulturního charakteru, údržbářské práce na sportovištích atd. Příspěvek je poskytován ve výši 15000,- Kč měsíčně/1 místo v případě plného úvazku. U předáků (koordinátorů) a asistentů prevence kriminality je výše příspěvku 16000,- Kč/měsíčně v případě plného úvazku.

Starosta obce intenzívně jednal s ÚPČR o výši příspěvků a počtu uchazečů o zaměstnání, kteří budou podpořeni, byl projednán aktuální seznam uchazečů i zaměstnání s výsledkem doporučených 15 uchazečů pro projednání na OÚ.

Starosta obce navrhuje vytvořit celkem 12 míst pro uchazeče v rámci APZ v roce 2017, místa budou vytvořena do 31.10.2017 s možností prodloužení až na 12 měsíců, tedy do 31.3.2018.

4. Rozpočtová opatření

Jedná se o 2 dotace pro příspěvkové organizace obce:

Dotace ve výši 205.083,60 Kč z programu MŠMT ČR v rámci OP VVV (MŠ Kunčina)

Dotace ve výši 314.458,80 Kč z programu MŠMT ČR v rámci OP VVV (ZŠ Kunčina)

5. Koupě garáže pro skladování techniky a pohonných hmot

V průběhu měsíce února 2017 navštívil starostu obce občan obce Kunčiny pan Pavel Zahradník, který obci nabízí k prodeji stavbu montované garáže ve vlastnictví manželů Zahradníkových, která je postavena na pozemku parc. č. st. 519, o výměře 33 m².

Starosta obce nabídku vítá, cena byla navržena na 70.000 Kč vč. DPH.

6. Prodej pozemků, věcná břemena, pachtovní smlouvy

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést

stavbu

Jedná se o úpravy trafostanice pod základní školou a jejího blízkého vedení.

Dojde k výměně trafostanice za modernější, v návaznosti na tuto změnu bude odstraněn sloup a vedení bude realizováno kabelovým vedením v zemi. Vznikne nová skříňka, kde dojde k propojení se stávajícím kabelovým vedením. INVESTOR: ČEZ DISTRIBUCE a.s.

(projednáno, schváleno)

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu

Jedná se o akci vedoucí k tvorbě projektové dokumentace pro ČEZ Distribuce a.a. na stavbu „Mladějov, propoj vedení VN2264-VN2231“.

Důvod: umístění nového kabelového vedení VN do obecního pozemků parc. č. 5630, 5628, 5622, 5579 v k.ú. Kunčina

(projednáno, schváleno)

Manželé Švestkovi - žádají o odkoupení zaplacené části pozemku parc. č. 1356/32 v k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové. Důvod: narovnání stavu vlastnického se stavem skutečně užívaným.

Na náklady žadatelů vznikne nový geometrický plán, aby bylo možné užívaný pozemek prodat.

(projednáno, schváleno)

Procházka Ladislav – žádá o odkoupení zaplaceného pozemku parc. č. 1422 v k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové. Důvod: narovnání stavu vlastnického se stavem skutečně užívaným

(projednáno, schváleno)

Fikr Zdeněk – žádá o odkoupení zaplaceného pozemku parc. č. 2649/1 v k. ú. Kunčina.

Důvod: narovnání stavu vlastnického se stavem skutečně užívaným

(žádost se odkládá, nehlasováno)

Kráčmarová Miloslava – žádost se týká možného odkoupení pozemků pod obecní cestou v okolí její nemovitosti a nemovitosti manželů Semotamových, je to pozemek parc. č. 2631/1 v k. ú. Kunčina. Starosta navrhuje nabídnout cenu 15 Kč/m².

(žádost se odkládá, nehlasováno)

Manželé Hrubanovi - jedná se o požadavek manželů Hrubanových, ve věci uzavření smlouvy o pronájmu nemovitostí pod obecní komunikací v okolí nemovitosti Hrubanových a Soukalových, jsou to pozemky parc. č. 171/3 (371 m²), 4103 (72 m²), 4102 (351 m²), všechny v k. ú. Kunčina. Starosta navrhuje nabídnout cenu 2 Kč/m²/1rok.

(projednáno, schváleno)

Škáchová Věra – žádá o odkoupení části pozemku bývalého potoka v sousedství jejích nemovitostí. Pozemek 2896/56 o výměře 93 m², druh pozemku – trvalý travní porost.

(projednáno, schváleno)

7. Výsledky výběrového řízení na pozici knihovnice knihovny v Nové Vsi

Obec Kunčina vyhlásila začátkem roku 2017 výběrové řízení na obsazení pozice knihovnice knihovny v Nové Vsi.

Jedinou uchazečkou byla paní Jana Šidová, trvale bytem Kunčina 232, 569 24 Kunčina. Komise ve složení T. Matušák, J. Beneš a M. Kubín doporučila její přijetí. Nástup od 1. 4. 2017, rozsah pracovní doby. 30 hodin/měsíc.

8. Opravy obecních cest

V roce 2015 a 2016 nebylo vyhověno žádostem občanů o opravy několika obecních cest, v roce 2017 bychom se měli k žádostem vrátit a přednostně projednat.

- pan Procházka Ladislav
- Nedomovi, Kalábovi, Šimonovi
- Dudíkovi
- Zoubkovi
- Selingerovi, Slezákovi
- pokračování oprav cest za Seidlovými
- cesta od kompostárny k Mladějovu
- cesta za Obecním úřadem
- paní Dušková - cesta k zahrádkářské osadě

Do konce dubna 2017 bude vyhotoven plán oprav s jejich celkovým vyčíslením nákladů.

9. Různé

9.1. Zaplacení členského příspěvku do Regionu MTJ

Výše příspěvku je stanovena výpočtem, a to: počet obyvatel x 25 Kč za občana. Počet občanů obce ke dni 1.1.2017 je 1374. Celková výše příspěvku tedy činí částku 34.350,- Kč.

Zastupitelé dále zvažovali možnost získání finančního příspěvku od Regionu MTJ na připravované Kunčinské slavnosti.

9.2. Cenová nabídka za vypracování projektové dokumentace k přístavbě ZŠ Kunčina

Firma Singraf projekční kancelář z Moravské Třebové vyhotovila cenovou nabídku dle jednotlivých stupňů projektové přípravy. Cena za dílo je stanovena na 268.438,- Kč.

Termíny plnění:

Dokumentace pro DUR a DSP: do 30.4.2017.

Zadávací dokumentace: do 15.5.2017.

9.3. Návrh MŠ Kunčina na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016

Ředitelka MŠ navrhuje alokovat prostředky do rezervního fondu organizace, a to v plné výši.

Hospodářský výsledek za rok 2016 činí částku 43.654,49 Kč.

9.4. Návrh ZŠ Kunčina na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016

Ředitelka ZŠ navrhuje alokovat prostředky do rezervního fondu organizace, a to v plné výši.

Hospodářský výsledek za rok 2016 činí částku 352,18 Kč.

9.5. Žádost o finanční příspěvek do sdruženého fondu na nákup knih v Městské knihovně ve Svitavách

Výše příspěvku jsou 2 Kč/1 obyvatele, což v případě naší obce činí 2.748 Kč pro rok 2017.

9.6. Schválení uzavření smlouvy o přeložce NN – Hasičská zbrojnice

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na přeložku zařízení distribuční soustavy 85.966,00 Kč.

9.7. Přípojka NN – Areál pod Skalkou

Ve spolupráci se Stanislavem Kubišem obec zřizuje přípojku NN do areálu pod Skalkou. Starosta obce předal slovo panu Matušákovi, který přítomným objasnil podstatu celé věci.

10. Diskuze

- Zastupitel, pan Marek Šejnoha položil dotaz ohledně kanalizace.
- Pan Jakubec poznamenal, že před jeho domem nesvítí světlo.
- Pan Richter se tázal zastupitelů, jak rozhodli ohledně finanční odměně pro jednotlivce spolků, což bylo tématem minulého zasedání.

11. Usnesení a závěr

Usnesení č. 18/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelkou volí paní Bc. Janu Pavlišovou, DiS., ověřovateli zápisu pana Ing. Josefa Beneše a pana Pavla Novotného.“

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 19/2017

„Zastupitelstvo obce schvaluje návrh starosty obce na vytvoření 12 pracovních pro uchazeče v rámci APZ v roce 2017, místa budou vytvořena do 31.10.2017 s možností prodloužení až na 12 měsíců, tedy do 31.3.2018“.

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 20/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017 a rozpočtové opatření č. 2/2017.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 21/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr koupě pozemku parc. č. st. 519, k. ú. Kunčina, jehož součástí je stavba montované garáže. Cena je stanovena dohodou na 70.000 Kč.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 22/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-200616, TS_0291 Kunčina – nová BTS, I sloupová. Výše jednorázové náhrady za zřízení popsaných práv činí 1000 Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 23/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu k investiční akci „Mladějov, propoj vedení VN2264-VN2231“. O výši náhrady za uzavření smlouvy bude jednáno. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 24/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 1356/32 v k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 25/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1422, o výměře 100 m², v k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 26/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr uzavření nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 171/3,

4103, 4102, všechny v k.ú. Kunčina, výše nájemného bude stanoveno na ceně 2 Kč/m2/1rok. Na náklady obce Kunčina dojde ke zpřesnění geometrického plánu.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 27/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemku p. č. 2896/56 v k. ú. Kunčina obec Kunčina, o výměře 93 m2, druh pozemku – trvalý travní porost. Pozemky vznikly dělením na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 646-28/2016, vyhotoveného Ing. Zdeňkou Kadlecovou, úředně ověřeného Ing. Zdeňkou Kadlecovou pod č. 23/2016 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 5.2.2016 pod číslem PGP 101/2016-609.“

Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 10.1.2017 do 25.1.2017.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 28/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření dohody o provedení práce na pracovní pozici knihovnice knihovny v Nové Vsi s paní Janou Šídovou.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 29/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje plán opravy obecních komunikací pro první polovinu roku 2017. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce v konání této věci.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 30/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje zaplacení členského příspěvku obce za rok 2017 do Regionu MTJ ve výši 34.350 Kč.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 31/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření objednávky na dodání projektové dokumentace k přístavbě nové školní jídelny a úprav interiéru základní školy a firmou SINGRAF projekční kancelář, Ing. Tomáš Kolpou, Lanškrounská 250/63, 571 01 Moravská Třebová. Cena za dílo je stanovena na 268.438 Kč.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 32/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje návrh MŠ Kunčina na rozdělení hospodářského výsledku za 2016, prostředky budou alokovány do rezervního fondu organizace na krytí případných ztrát v příštích účetních obdobích.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 33/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje návrh ZŠ Kunčina na rozdělení hospodářského výsledku za 2016, prostředky budou alokovány do rezervního fondu organizace na krytí případných ztrát v příštích účetních obdobích.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 34/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro Městskou knihovnu ve Svitavách ve výši 2.748 Kč. “

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 35/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o přeložce NN z budovy hasičské zbrojnice v Kunčině, a to z důvodu demolice objektu Kunčina 206. “

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 36/2017

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje zřízení přípojky NN do Areálu pod Skalkou, důvodem je značné využívání areálu složkami obce, přívod NN nevyhovuje bezpečnostním normám.“

Hlasování: PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí:

- *„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informace o možnostech modernizace svítidel veřejného osvětlení obce Kunčina.“*
- *„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty o možnostech spolupráce ve věci AZP v ÚPČR v roce 2017.“*

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 18:35 hod.

Dne: 14. 3. 2017

Zapisovatelka:

Bc. Jana Pavlišová, DiS.

Ověřovatel:

Ing. Josef Beneš

Pavel Novotný

Starosta:

Bc. Miroslav Kubín
