



## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 13. 2. 2017 od 16:30 hod. v obřadní místnosti

Obecního úřadu Kunčina

### **Přítomni zastupitelé:**

Miroslav Kubín, Tomáš Matušák, Josef Beneš, Jiří Šejnoha, Marek Šejnoha, Zdeněk Henych, Jiří Jelínek, Ondřej Brychta (přítomen od 16:40 hod)

### **Nepřítomní zastupitelé:**

Pavel Novotný, Dagmar Nedvědová, Aleš Širůček – omluveni ze zdravotních a pracovních důvodů

### **Přítomni občané:**

D. Brychtová, J. Pavlišová, H. Fafílková, M. Fafílek, M. Protivánek, L. Polák, M. Alexandrová

### **Program zasedání:**

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Ocenění občanů obce za záchranu lidského života
3. Zpráva starosty o průběhu lednové pracovní porady zastupitelstva
4. Plán oprav a investic pro kalendářní rok 2017
5. Nákup vybavení pro jednotky požární ochrany obce
6. Žádosti o dotace – plán dotovatelných investičních záměrů pro rok 2017
7. Zprávy předsedů výborů o jejich činnosti, plán práce výborů pro rok 2017
8. Výsledky VŘ na nátěr sloupů veřejného osvětlení obce
9. Výměna oken a dveří v Kulturním domě Kunčina – výběr dodavatele
10. Prodej pozemků, věcná břemena
11. Návrh na výměnu topných těles v MŠ Kunčina
12. Finanční ocenění členů spolků v obci za jejich činnost, dotace spolkům na jejich činnost
13. Různé
14. Usnesení a závěr

## **1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů**

Starostou obce byl představen program zasedání. Zastupitelé ani přítomni občané neměli námitek či dalších doplňujících návrhů.

Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Bc. Jana Pavlišová, DiS., ověřovateli zápisu pan Tomáš Matušák a pan Jiří Šejnoha.

## 2. Ocenění občanů obce za záchranu lidského života

Ve čtvrtek 2. 2. 2017 v ranních hodinách shořela historická budova v obci Kunčina. Při požáru došlo k situaci, kdy se obyvatelka nemovitosti, paní Růžena Vařejková, nacházela v obytné části budovy, kam se již dostávaly plameny. Záchrany a pomoci se jí dostalo od dvou občanů obce, Patrika Scholzeho a Karla Marvana ml. Oba riskovali svůj život, aby paní Vařejkovou zachránili z hořícího domu. Naštěstí nikdo neutrpěl žádná vážná zranění. Starosta obce při zásahu zajišťoval koordinaci obou JPO obce, zajištění pitného režimu a jídla pro zasahující hasiče, odvoz zachráněných věcí na Obecní úřad a Hasičské zbrojnice.

Jelikož se jedná o velmi odvážný čin, starosta obce navrhuje každému ze zachránců finanční odměnu ve výši 10.000,- Kč.

Pan Ing. Josef Beneš a jeho manželka se rozhodli obdarovat i Karinu Scholzeovou, která se na záchraně lidského života podílela.

Zároveň obec Kunčina vyhlásila veřejnou finanční sbírku, která vznikla z iniciativy dvou občanek naší obce (D. Zemanové, M. Široké), pro paní Růženu Vařejkovou. Obec Kunčina poskytne paní Vařejkové novou střechu nad hlavou, a to v obecním bytě v Nové Vsi čp. 43.

Dále se na toto téma rozpoutala debata ohledně shořelé budovy: Co na to památkáři? Bude se budova opravovat nebo demolovat? Odpovědi na otázky nejsou vůbec jasné.

16:40 - Přichází zastupitel obce pan Bc. Ondřej Brychta

## 3. Zpráva starosty o průběhu lednové pracovní porady zastupitelstva

Starosta obce představil hlavní body pracovní porady, která se uskutečnila 11. 1. 2017. Ke každému z bodů pracovní porady řekl několik slov starosta obce a vyzval přítomné k diskuzi k probíraným tématům.

- KOMA – MODULAR - Karel Kolínský - Možnosti výstavby obecních budov z modulů
- Ing. Tomáš Kolkop – představení plánu přístavby ZŠ Kunčina
- Oprava sálu Klubu důchodců
- Výzva k předložení cenové nabídky – „Nátěr VO“
- Umístění nové hasičské zbrojnice, demolice budovy čp. 206, přeložení NN na sloup
- Anketa: webové stránky obce a jejich úpravy
- Opravy hřbitovní zdi – jižní část – dotace MZE ČR
- Finanční odměny členům spolků na základě návrhu od statutárních zástupců spolků

## 4. Plán oprav a investic pro kalendářní rok 2017

Starosta obce přítomným přiblížil plán oprav, které by se měly uskutečnit v tomto roce:

- **Přístavba kuchyně základní školy a rozšíření jídelny**
- **Výstavba nové hasičské zbrojnice v Kunčině a demolice původního objektu čp. 206** - Dokumentace pro demolici zbrojnice čp. 206 je vyhotovena, je třeba schválit podpis smlouvy o přeložení vedení NN. SDH Kunčina předložila svůj návrh na podobu zbrojnice, v současné době se pracuje na studii nového objektu.
- **Oprava fasády OÚ Kunčina** - Fasáda OÚ Kunčina bude realizována dle vybraného návrhu

pana Ing. Arch. Martina Nedvěda. Pan Arch. Nedvěd bude osloven pro vyhotovení vizualizace fasád obecních nemovitostí v Nové Vsi. Starosta obce bude ve II. polovině roku 2017 pracovat na zadávací dokumentaci daného záměru a vysoutěžení dodavatele.

- **Oprava fasády budov NV 37 a NV 43**
- **Pokračování oprav hřbitovní zdi v Kunčině – Jih** - Tento záměr je velmi úzce spojen s úspěšností naší žádosti o dotace z Mze. Termín realizace je prodloužen do roku 2018.
- **Vybudování chodníku k ZŠ a nádraží (dotace SFDI)** – Nastaly komplikace s tvorbou projektové dokumentace z hlediska zajištění odvodu dešťových vod. V současné době starosta obce komunikuje s MěÚ Moravská Třebová v této věci.
- **Protipovodňová opatření Kunčina – Rozhlas a DPP** - Realizace započne v březnu 2017. Frekvence od ČTÚ je pro obec zajištěna. Nutná bude koordinace s dodavatelem nátěrů sloupů veřejného osvětlení.
- **Opravy chodníků v Nové Vsi** - Opravy chodníků v Nové Vsi – úsek od budovy mateřské školy k domu manželů Krejčím = prioritní úkol. Jeden z prvních úkolů pro zaměstnance obce na jaře 2017
- **Opravy komunikací** - V následujícím období dojde k vyhotovení plánu oprav obecních komunikací pro kalendářní rok 2017. Realizace: Letní měsíce 2017
- **Výměna oken a dveří v KD Kunčina** - Starosta obce se tomuto tématu více věnoval v bodě č. 9

## 5. Nákup vybavení pro jednotky požární ochrany obce

SDH KUNČINA:

Při revizi vybavení SDH Kunčina bylo zjištěno, že JPO Kunčina není vybavena zásahovým vybavením, chybí boty, zásahové přilby.

Je nutné vybavení dokoupit, bez něj není možné vyslat JPO do zásahu. Dále chybí Plovoucí čerpadlo a elektrocentrála. Na čerpadla a centrály je možné získat prostředky z dotací Pardubického kraje. O nákupu dalšího zásahového vybavení bude zastupitelstvo obce jednat na příštím zasedání zastupitelstva obce.

SDH Nová Ves:

Při komunikaci o stavu vybavení SDH Nová Ves bylo zjištěno, že JPO Nová Ves brzy nebude moci používat současné zásahové vozidlo ŠKODA RT 706.

Zastupitelstvo obce se bude muset zabývat obnovou zásahového vozidla pro JPO Nová Ves. Je možné získat dotace na nákup staršího zásahového vozidla, a to od Pardubického kraje. Bylo schváleno, že se obec pokusí získat dotace Pardubického kraje také na nákup repasovaného vozidla.

## 6. Žádosti o dotace – plán dotovatelných investičních záměrů pro rok 2017

Starosta obce představil přítomným seznam dotačních titulů, které je možné v tomto roce získat:

1. Oprava jižní části hřbitovní zdi Kunčina – dotace Mze ČR
2. Opravy požárních zbrojnic – dotace Mze ČR

3. Dotace na pořízení vybavení pro JPO – Pardubický kraj
4. Žádost o dotace na vybudování splaškové kanalizace – SFŽP (podáno)
5. Program obnovy venkova – Pardubický kraj (podáno)

Další dotační příležitosti:

1. Dotace na opravy obecních budov – IROP
2. Dotace na výstavbu nových bytů pro seniory – MMR
3. SFDI – dopravní bezpečnost v obci – chodníky, ...
4. Větrání veřejných budov, rekuperace – SFŽP
5. Výměna svítidel veřejného osvětlení v obci – Ministerstvo průmyslu a obchodu

## 7. Zprávy předsedů výborů o jejich činnosti, plán práce výborů pro rok 2017

Starosta obce předal slovo předsedům výborů obce:

- Finanční výbor – pan Zdeněk Henych představil plán Finančního výboru na I. pololetí roku 2017 a informoval o finančních oceněních členů spolků v obci za jejich činnost a o dotacích spolkům na jejich činnost. Vše se projedná na pracovní poradě zastupitelů.
- Kontrolní výbor – pan Jiří Jelínek vznesl dotaz, který se týkal židlí a stolů, jakožto nového vybavení do Kulturního domu v Kunčině. Starosta obce sdělil fakt, že dosud nebyly dodavatelem dodány objednané stoly a židle. Tímto obec odstupuje od smlouvy a požaduje zpět vrácení zálohy, která byla zaplacená v červnu roku 2016. Pokud dodavatel nezaplatí do stanovené lhůty finanční částku zpět na účet obce, obec podá trestní oznámení na Policii ČR.
- Výbor pro sport, kulturu a životní prostředí – pan Bc. Ondřej Brychta nastínil podrobněji program Kunčinských oslav, které se uskuteční 24. června 2017.

## 8. Výsledky výběrového řízení na nátěr sloupů veřejného osvětlení obce

Starosta obce přítomným sdělil výsledky výběrového řízení. Celkem byly osloveni čtyři dodavatelé. Pan Josef Pařil, malby – nátěry, Technické služby Moravská Třebová, s.r.o., pan David Čonka a pan Stanislav Jachan. Pouze dva oslovení dodavatelé předložili svoji nabídku, a to pan Josef Pařil, malby – nátěry a pan David Čonka. Jako nejvhodnější nabídka pro zadavatele byla vyhodnocena nabídka pana Josefa Pařila, malby – nátěry v celkové výši 275.000,- Kč.

## 9. Výměna oken a dveří v Kulturním domě Kunčina – výběr dodavatele

Starosta obce oslovil tři firmy, aby předložily cenovou nabídku na výměnu oken a dveří Kulturního domu Kunčina, oslovené firmy zaslaly následující cenové nabídky. Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

- **OKNA MACEK:**  
Cena bez zednického zapravení 283.618,- Kč  
Cena se zednickým zapravením 333.353,- Kč

- **PROPLAST – Ústí nad Orlicí:**  
Cena bez zednického zapravení 264.097,-Kč  
Cena se zednickým zapravením 287.598,- Kč
- **SERVIS OKEN a DVEŘÍ Michalčák Kamil:**  
Cena bez zednického zapravení 243.262,-Kč  
Cena se zednickým zapravením 287.742,- Kč

Zastupitelé se rozhodli přizvat firmu PROPLAST a firmu SERVIS OKEN a DVEŘÍ Michalčák Kamil do druhého kola výběrového řízení. Zastupitelstvo se dohodlo na tom, že bude dodavatelsky zajištěno také zednické zapravení stavebních otvorů.

## 10. Prodej pozemků, věcná břemena

### SMĚNA POZEMKŮ:

- **Ludmila Zichová, Miroslava Štoudková, Petra Ebertová** – Jedná se o pozemky parc. č. 741 v k. ú. Kunčina a pozemek parc. č. 739, v k.ú. Kunčina. Dělení pozemků bylo provedeno dle GP č. 674-334/2016 Ing. Zdeňky Kadlecové.  
Jedná se o směnu s doplatkem na straně paní Ludmily Zichové, paní Miroslavy Štoudkové a paní Petry Ebertové, doplatek je stanoven na 660 Kč (44 m<sup>2</sup> x 15 Kč/m<sup>2</sup>)

*Žádost byla schválena.*

### PRODEJ POZEMKŮ:

- **Manželé Hana a Pavel Šikulovi** – Žádost o prodej pozemku parc. č. st. 554 s nemovitostí čp. 347 o výměře 102 m<sup>2</sup> a parcely KN 1175/9 o výměře 746 m<sup>2</sup>.

Jedná se o předčasné doplacení nájemní smlouvy a závazku manželů Šikulových. Starosta obce zájemce seznámil se skutečností, že je nutné k ceně nemovitosti dále počítat s náklady na daň z nabytí nemovitosti. Manželé Šikulovi jsou s touto povinností srozuměni.

*Žádost o prodej nemovitostí byla schválena.*

- **Manželé Lenka a Michal Čermákovi** – Žádost o prodej pozemku parc. č. st. 555 s nemovitostí čp. 347 o výměře 102 m<sup>2</sup> a parcely KN 1175/10 o výměře 475 m<sup>2</sup>.

Jedná se o předčasné doplacení nájemní smlouvy a závazku manželů Čermákových. Starosta obce zájemce seznámil se skutečností, že je nutné k ceně nemovitosti dále počítat s náklady na daň z nabytí nemovitosti. Manželé Čermákovi jsou s touto povinností srozuměni.

*Žádost o prodej nemovitostí byla schválena.*

## 11. Návrh na výměnu topných těles v MŠ Kunčina

Starosta obce předal slovo ředitelce MŠ Kunčina, paní Bc. Haně Fafílkové, která přítomným

sdělila svůj návrh na výměnu topných těles v budově MŠ v Kunčině pro kalendářní rok 2018. Tuhá zima „otestovala“ stav topných těles v MŠ Kunčina, který je značně nevyhovující. Ve velké třídě, v herně a na chodbě je výkon topení nedostačující. V přístavbě na zahradě topení zcela chybí. Výměna by měla být realizována v období letních měsíců roku 2018, kdy budova školy bude po dobu oprav uzavřena.

Ředitelka MŠ Kunčina dále informovala přítomné o stavu prostředků na rezervním fondu organizace, který je možné ke spolufinancování projektu využít.

## 12. Finanční ocenění členů spolků v obci za jejich činnost

Tento bod nebyl projednán na návrh pana Henycha, předsedy finančního výboru. Projednán bude na pracovní poradě zastupitelů.

## 13. Různé

### 13.1. Středisko sociálních služeb Salvia – žádost o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2017

Účel dotace: Na činnost Střediska sociálních služeb Salvia, z.ú.

Popis akce – činnosti, na které je dotace žádána: Služba osobní asistence pro Nikolu Cvejnovou, Jaroslavu Novotnou, Františka Čecha, Antonii Kadlecovou. Odborné sociální poradenství pro občany obce.

Výše požadovaného příspěvku: 10.000,- Kč - schváleno

### 13.2. Oblastní charita Moravská Třebová – žádost o poskytnutí finanční dotace

Účel dotace: Provoz charitních sociálních služeb

V současné době využívají 3 klienti z obce služby Oblastní charity Mor. Třebová, a to:

Denní stacionář Domeček

SAS Šance pro rodinu

STD Ulita

Výše požadovaného příspěvku: 50.000,- Kč

Zastupitelům se výše požadovaného příspěvku zdá neadekvátní. Navrhují pozvat na jednání zástupce z Oblastní charity Moravská Třebová k projednání této žádosti.

### 13.3. Pronájem obecních prostor

Paní Pavla Foretová žádá o pronájem obecních prostor za účelem zřízení kadeřnictví.

Již na minulých zasedáních zastupitelstva obce bylo rozhodnuto, že rozšíření služeb pro občany obce formou zřízení kadeřnictví, je vítána.

V současné době však obec nemá prostory v Klubu důchodců k dispozici, jsou využívány členy SDH Kunčina jako sklad. Po vystavění nové hasičské zbrojnice v Kunčině budou prostory uvolněny pro případné vybudování kadeřnictví.

#### 13.4. Úprava a zatraktivnění webových stránek

Starosta obce chystá změnu vzhledu webových stránek. Zastupitelům, spolkům a příspěvkovým organizacím zřizované obcí byla rozeslána anketa ohledně úprav. Na základě odpovědí, které se vrátily zpět, proběhne schůzka s panem Tomášem Alexandrem. Zastupitelé pověřili starostu obce v konání této věci.

### 14. Usnesení a závěr

Usnesení č. 1/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelkou volí paní Bc. Janu Pavlišovou, DiS., ověřovateli zápisu pana Tomáše Matušáka a pana Jiřího Šejnohu.*

Hlasování: PRO – 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 2/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje finanční odměnu pro občana obce Patrika Scholzeho ve výši 10.000 Kč za záchranu lidského života při požáru roubenky čp. 148.  
Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje finanční odměnu pro občana obce Karla Marvana ml. ve výši 10.000 Kč za záchranu lidského života při požáru roubenky čp. 148.*

*Jejich odvážný čin bude zaznamenán v zápise do obecní Kroniky za rok 2017 “*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 3/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje zprávu starosty obce o průběhu pracovní porady zastupitelstva z ledna 2017.“*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 4/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o průběhu příprav na realizaci jednotlivých oprav a investic pro rok 2017.“*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 5/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje podání žádosti o dotace Pardubického kraje pro rok 2017 na nákup vybavení pro jednotky požární ochrany zřizované obcí Kunčina (plovoucí čerpadlo, elektrocentrála, zásahový žebřík).*

*Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí technický stav vozidla Škoda RT 706 v majetku obce. Součástí žádosti o dotace tak bude také položka Pořízení zásahového vozidla CAS pro JPO Nová Ves, a to do cenového limitu 500.000 Kč.*

*Obec garantuje, že se bude podílet ze svého rozpočtu minimálně 30 % na cetkových nákladech pořizované nebo opravené požární techniky a věcných prostředků požární ochrany.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce a starostu SDH Nová Ves Martina Voráče ke hledání možností řešení dané situace."*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 6/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje podání žádosti o dotace Ministerstva zemědělství ČR k záměru další etapy oprav hřbitovní zdi Kunčina a opravy budovy hasičské zbrojnice Nová Ves.*

*Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty obce o dotačních možnostech, zastupitelstvo se jimi bude dále zabývat.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na přípravu žádosti o dotace a následný dotační management s Mgr. Ondřejem Staňkem, Knapovec 122, Ústí nad Orlicí."*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 7/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje plány činností výborů, které byly představeny zastupitelstvu jejich předsedy."*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 8/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o průběhu výběrového řízení k veřejné zakázce „Nátěr sloupů veřejného osvětlení v obce Kunčina“.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení, firmou Josef Pařil, malby – nátěry, IČO 75560003, v ceně 275.000,- Kč.*



*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 9/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce k plánované výměně oken a dveří v Kulturním domě v Kunčině.*

*Zastupitelstvo obce Kunčina rozhodlo uskutečnit II. kolo VŘ. Starosta obce uzavře smlouvu o dílo s firmou, jejíž nabídková cena bude vyhodnocena jako nejvhodnější. Zastupitelé pověřují starostu obce ke konání v této věci. “*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 10/2017

*„Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části b pozemku parc. č. 741 v k. ú. Kunčina, obec Kunčina o výměře 68 m<sup>2</sup> - zahrada, za část c pozemku parc. č. 739, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčina, který je ve vlastnictví paní Ludmily Zichové, paní Miroslavy Štoudkové a paní Petry Ebertové.*

*Jedná se o směnu:*

- s doplatkem na straně paní Ludmily Zichové, doplatek je stanoven na 330 Kč (44 m<sup>2</sup> x 15 Kč/m<sup>2</sup> / 2), podíl ½,*
- s doplatkem na straně paní Miroslavy Štoudkové, doplatek je stanoven na 165 Kč (44 m<sup>2</sup> x 15 Kč/m<sup>2</sup> / 4), podíl ¼,*
- s doplatkem na straně paní Petry Ebertové, doplatek je stanoven na 165 Kč (44 m<sup>2</sup> x 15 Kč/m<sup>2</sup> / 4), podíl ¼,*

*Dělení pozemků bylo provedeno dle GP č. 674-334/2016 Ing. Zdeňky Kadlecové.*

*Záměr prodeje/směny byl zveřejněn na úřední desce od 26. 9. 2016 do 10. 10. 2016.*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 11/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemku p. č. st. 555, o výměře 102 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 348, rodinný dům v k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001 a dále schvaluje prodej pozemku p. č. 1175/10, o výměře 475 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost, v k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001.*

*Kupujícími jsou manželé Michal a Lenka Čermákoví, současní nájemníci prodávaných nemovitostí. Doplatek Kupní ceny za soubor nemovitostí byl stanoven výpočtem na částku 986.423 Kč.*

*Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 10.1.2017 do 25.1.2017.*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 12/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemku p. č. st. 554, o výměře 102 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 347, rodinný dům v k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001 a dále schvaluje prodej pozemku p. č. 1175/9, o výměře 746 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost, v k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001.*

*Kupujícími jsou manželé Pavel a Hana Šikulovi, současní nájemníci prodávaných nemovitostí.*

*Doplatek Kupní ceny za soubor nemovitostí byl stanoven výpočtem na částku 986.437 Kč.*

*Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 19.12.2016 do 4.1.2017.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení zástavního práva, schvaluje podpis zástavních smluv a návrhu na vklad zástavního práva (a zákazů zcizení a zatížení) starostou obce.”*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 13/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje koupi pozemku p. č. st. 743/6 – TTP, v k.ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 659 od pana Sekáče a paní Kalové. Celková kupní cena = 1,- Kč.“*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 14/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr rekonstrukce topné soustavy v budově mateřské školy v Kunčině, záměr bude realizován v období letních měsíců roku 2018, budova školy bude po dobu oprav uzavřena.*

*Zastupitelé vítají možnost spolufinancování oprav z rezervního fondu organizace.“*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 15/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje finanční dotaci ve výši 10.000 Kč Středisku sociálních služeb Salvia.“*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 16/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina odkládá rozhodnutí o pronájmu prostor v budově čp. Kunčina 142 na dobu, kdy prostory nebudou využívat členové SDH Kunčina.“*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Usnesení č. 17/2017

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje změny webových stránek na základě daných podnětů. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci “*

Hlasování: PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

---

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 18:40 hod.

Dne: 15. 2. 2017

Zapisovatelka:

Bc. Jana Pavlišová, DiS.

\_\_\_\_\_

Ověřovatel:

Tomáš Matušák

\_\_\_\_\_

Jiří Šejnoha

\_\_\_\_\_

Starosta:

Bc. Miroslav Kubín

\_\_\_\_\_