



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 20.3.2023 od 16:30 hodin v Hasičské zbrojnici čp. 206 v Kunčíně

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčíně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8.3.2023 do 21.3.2023. Současně byla informace zveřejněna na webových stránkách www.obeckuncina.cz a úřední desce. Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

Přítomni zastupitelé:

Miroslav Kubín, Martin Voráč, Kateřina Hlaváčková, Michal Kubín, Miroslava Laštůvková, Štěpán Klíč, Marie Přívratská, Pavel Novotný, Josef Beneš, Jan Kubiš, Marek Šejnoha (příchod v 17:00)

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že při zahájení zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni občané:

Dana Brychtová, Miroslav Zoubek, Ludmila Školařová

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Schválení programu zasedání

1. Určení zapisovatele zápisu a ověřovatelů, schválení programu zasedání
2. Zpráva starosty obce o aktuálním stavu projektových záměrů obce, projednání smluvních vztahů
3. Zpráva starosty obce o dotačních možnostech a aktuálním stavu příprav žádostí o dotace, projednání smluvních vztahů
4. Prodej a nákup pozemků a nemovitostí, věcná břemena
5. Informace z oblasti kultury
6. Různé
 - 6.1.1. Projednání smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice
 - 6.1.2. Projekt OSA – autorská práva jednoduše
 - 6.1.3. Webové stránky obce Kunčina
7. Podněty občanů, diskuse
8. Usnesení a závěr

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi pan Pavel Novotný a pan Štěpán Klíč. Zapisovatelem veřejného zasedání byla starostou obce navržen pan Martin Voráč.

Usnesení „KUN II.2023-016“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelem volí pana Martina Voráče, ověřovateli zápisu volí pana Pavla Novotného a pana Štěpána Klíče.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Zpráva starosty obce o aktuálním stavu projektových záměrů obce, projednání smluvních vztahů

Nová Ves čp. 37 a čp. 39

Starosta přítomné seznámil s průběhem bouracích prací na budovách v Nové Vsi. Bourací a přípravné práce na budově Kulturního domu jsou dokončeny, zaměstnanci obce zahájili otłoukání omítek v budově Nová Ves 37.

Oprava komunikací

V roce 2023 bude realizován záměr obce opravit účelovou komunikaci UK29, vedoucí mezi nemovitostmi Kunčina čp. 5 a Kunčina čp. 190, komunikace dále pokračuje směrem k polnostem v severovýchodní části katastrálního území Kunčina.

Usnesení „KUN II.2023-017“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci opravy účelové komunikace UK29 dle předloženého technického návrhu se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČO 00085031. Cena díla činí 1.898.236 Kč včetně DPH.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Projekt nových úseků chodníků a autobusový záliv

Předmětem nabídky společnosti PRODIN, a.s. je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provedení stavby (DUSP+PDPS) na akci: „Chodníky v obci Kunčina“.

Jedná se o 8 dílčích úseků chodníků a ploch pro pěší v obcích Kunčina a Nová Ves. Trasa chodníků bude navržena s ohledem na možné územně technické podmínky, aby byla splněna vyhláška o bezbariérovosti staveb. Chodníky budou projektovány v přímé návaznosti a koordinaci s realizovanou stavbou oprava silnice Kunčina.

Součástí plnění je:

- geodetické zaměření území (doměření podkladu pro opravu komunikace)
- návrh chodníků nebo ploch
- u uvažovaného přecházení před obchodem i veřejné osvětlení
- dendrologický průzkum (při potřebě kácení)
- vynětí ze ZPF
- kompletní inženýrská činnost - podrobný položkový rozpočet stavby.

(přichází zastupitel pan Marek Šejnoha – 17:00)

Jedná se o úseky:

Kunčina č.p. 200 – 84, Kunčina č.p. 84 – po rozmezí katastrálních území, od zastávky „bytovky“ po začátek obce, Bus zastávky + přecházení před obchodem Hruška, Nová Ves č.p. 27 – 113, Nová Ves č.p. 141 – 85, Nová Ves zastávka BUS Dolní - č.p. 12, lokalita zastávka BUS Kunčina – Bytovky.

Dále je předmětem nabídky zpracování technické studie prostoru před obecním úřadem, kde se nachází rozlehlý prostor, coby křižovatka s několika rameny, bus zastávkami, výjezdem hasičů, parkování, atd. Studie bude mít za cíl nalézt technické řešení úpravy tohoto prostoru s důrazem na pohyb pěších, bezpečnost dopravy na křižovatce a zejména pohybu pěších v místě. Řešení může být provedeno variantně. Bude se jednat o hrubý návrh ve fázi studie s následným projednáním se SÚS a policií dopravním inspektorátem formou doporučení do dalších stupňů.

Usnesení „KUN II.2023-018“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností PRODIN, a.s., K Vápence 2745, Zelené Předměstí (Pardubice V), 530 02 Pardubice, IČO 25292161.“

PRO – 11

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Kulturní dům Nová Ves čp. 39

Jedná se o plánovanou investici do budovy Kulturního domu v Nové Vsi. Postupně obec budovu přestaví na víceúčelový objekt. V přízemí bude zubní ordinace a hospůdka, ve druhém nadzemním podlaží v budoucnosti vzniknou čtyři nové bytové jednotky, které bude obec následně pronajímat.

Než bude zahájena stavba ordinace a hospůdky, je nutné vyřešit stabilizaci stropů a vytvořit podlahové plochy a rozvody pro budoucí byty odpadů, teplé a studené vody a prostupy pro elektroinstalaci. V první fázi tak obec vyhlásila výběrové řízení na zhotovení Stropní konstrukce objektu Nová Ves č.p.39 – II. np. (rozpočtová cena činí 1.639.413,83 Kč vč. DPH) cena vysoutěžená: 1.699.523,03 Kč včetně DPH.

Projektová dokumentace je ve finální fázi dokončení, co nejdříve bude předána stavebnímu úřadu k projednání a v průběhu dubna 2023 bychom chtěli zahájit realizaci.

V souvislosti s plánovanou realizací stavby zubní ordinace navštívila zasedání zastupitelstva obce Kunčina paní MUDr. Ludmila Školařová, která byla k dispozici všem zastupitelům pro zodpovězení jejich dotazů.

Usnesení „KUN II.2023-019“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zhotovení zakázky Stropní konstrukce objektu Nová Ves č.p.39 – II. np. s firmou HIKELE stavební firma s.r.o., Svitavská 522/54, 568 02 Svitavy, IČO 260 06 111. Cena dle smlouvy o dílo činí 1.699.523,03 Kč včetně DPH.“

PRO – 11

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání

Starosta obce podal žádost o dotační podporu dvou pracovních míst ze strany Úřadu Práce ČR. Jedná se o projekt PDU spolufinancovaný prostředky Evropské unie. Pokud bude podpora schválena, obec získá prostředky na spolufinancování nákladů na zaměstnání dvou zaměstnanců (úvazek 30 hodin týdně).

Usnesení „KUN II.2023-020“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o žádosti obce Kunčina o dotaci na vytvoření dvou pracovních míst pro uchazeče z evidence Úřadu práce. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k uzavření příslušných smluv v případě dotační podpory ze strany poskytovatele dotace.“

PRO – 11

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Zpráva starosty obce o přípravách na aktuální dotační výzvy, projednání smluvních vztahů

(odchází zastupitel pan Marek Šejnoha – 18:15)

Dotační tituly Pardubického kraje 2023

Starosta obce 16.3.2023 odeslal na podatelnu Krajského úřadu Pardubického kraje kompletní dokumentaci Žádosti o dotační podporu v rámci programu Podpora realizace rozvojových projektů v problémových mikroregionech PK, podprogram Podpora investic obcí zlepšující podnikatelské prostředí. Starosta obce přítomné informoval o výši rozpočtu dané akce, který činí 5.458.174,75 Kč včetně DPH.

Výstavba 6 fotovoltaických elektráren na střechách obecních budov

Obec intenzivně pracuje na přípravě žádosti na Pořízení a montáže 6 fotovoltaických elektráren na budovy v majetku obce Kunčina. Termín pro podávání Žádostí o dotaci byl sice výrazně prodloužen, náš projekt bude připraven k podání žádosti v průběhu dubna 2023. Žádost o dotaci bude do systému podána po dokončení příprav a posouzení projektu z hlediska režimu chování projektu vůči DPH. Pokud budeme v naší snaze úspěšní, zahájení realizace předpokládáme v podzimním období roku 2023. Plánovaný instalovaný výkon činí 103,05 kWp.

Místní komunikace

Dokumentace pro podání žádosti o dotace MMR na opravu místní komunikace bude kompletní nejpozději do konce března 2023. Podání žádosti o dotaci bude realizovat společnost Regionální poradenská agentur BRNO.

Usnesení „KUN II.2023-021“

„Zastupitelstvo obce Kunčina:

1. bere na vědomí zprávu starosty o stavu příprav dotačních žádostí,
2. souhlasí s podáním žádosti o dotaci MMR na opravu místní komunikace v Kunčině.“

PRO – 11

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Prodej a nákup pozemků, věcná břemena

Prodej obecního pozemku – žadatelem pan Petr Jančí

Zastupitel Martin Voráč připomněl, že pozemky parc. č. 386 a 1356/20, oba v kú Nová Ves u Moravské Třebové, jsou určeny jako vhodné ke stavbě vsakovacího objektu dle projektové studie na výstavbu dešťové kanalizace Kunčina a chodníků v dané lokalitě. Proto není možné pozemky prodat.

Je však možné se dále zabývat záměrem prodeje severní části pozemku parc. č. 1356/20, kú. Nová Ves u Moravské Třebové, jedná se o část, která v projektové studii nefiguruje.

Usnesení „KUN II.2023-022“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 1356/20, kú. Nová Ves u Moravské Třebové. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke zveřejnění záměru prodeje daného pozemku.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Žádost o předčasné doplacení nájemného – pan Květoslav Turek

Jedná se o předčasné doplacení závazků nájemníka k nemovitostem 1173/20 a st. 528. Součástí pozemku st. 528 je nemovitost čp. 327.

Usnesení „KUN II.2023-023“

„Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. st. 528 – zastavěná plocha a nádvoří, 101 m², jehož součástí je stavba č. p. 327, rodinný dům v k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsaný u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001 a dále schvaluje prodej pozemku p. č. 1173/20 – orná půda, 376 m², k. ú. Kunčina, obec Kunčina, zapsané u Katastrálního úřadu Pardubického kraje, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001. Doplatek Kupní ceny nemovitosti bude stanoven výpočtem starostou obce ke dni 31.3.2023. Starosta se při výpočtu bude řídit ustanoveními platné nájemní smlouvy, kupní cena u pozemků byla stanovena na 15 Kč/m², kupující uhradí náklady za zřízení HÚP. Kupujícím je pan Květoslav Turek, Kunčina 327, 569 24 Kunčina, současný nájemník prodávaných nemovitostí. Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí prodávající. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 1.3.2023-16.3.2023.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Prodej obecního pozemku – kupující paní MUDr. Školařová

Jedná se o pozemek příjezdové cesty k nemovitostem v majetku paní MUDr. Školařové, majitelé sousedních nemovitostí nemají námitky k záměru prodeji daného pozemku. Jedná se o pozemek parc. č. 35/1, výměra 77 m², kú. Kunčina.

Usnesení „KUN II.2023-024“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření kupní smlouvy k prodeji pozemku 35/1, kú. Kunčina, ostatní plocha, výměra 77 m². Kupující je paní MUDr. Ludmila Školařová, Oblá 427/34, Nový Lískovec, 63400 Brno. Kupní cena byla stanovena dohodou na částce 1.925 Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce OÚ ve dnech 1.3.2023-16.3.2023.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**Prodej obecního pozemku – kupujícím pan Ing. František Krejčí**

Obec Kunčina na základě GP č. 871-165/2022 prodá pozemek 2895/14, zahrada, výměra 19 m².

Dle dohody smluvních stran je kupní cena stanovena na částce 475 Kč + poměrné náklady na GP.

Usnesení „KUN II.2023-025“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření kupní smlouvy k prodeji pozemku 2895/14, zahrada, 19 m² tak, jak jsou vyděleny GP Geodézie Lanškroun, GP č. 871-165/2022. Kupujícím je pan Ing. František Krejčí, Kunčina 132, 569 24 Kunčina. Kupní cena byla stanovena dohodou na částce 475 Kč + ½ částky GP 1.810 Kč, celkem 2.285 Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce OÚ ve dnech 1.3.2023-16.3.2023.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**Koupě pozemku – prodávajícím pan Marek Klou**

Obec Kunčina bude kupovat od pana Marka Klona pozemek parc. č. 2896/7, výměra 82 m², kú. Kunčina. Cena činí 2.050 Kč.

Usnesení „KUN II.2023-026“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření kupní smlouvy ke koupi pozemku parc. č. 2896/7, kú. Kunčina. Kupní cena byla stanovena dohodou na částce 2.050 Kč. Záměr koupě byl zveřejněn na úřední desce OÚ ve dnech 1.3.2023-16.3.2023.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**Koupě pozemku – prodávající manželé Onucovi**

Obec Kunčina má zájem koupit od manželů Onucových pozemek parc. č. 2575/106, výměra 70 m², kú. Kunčina. Cena byla určena dohodou na částce 15.000 Kč.

Usnesení „KUN II.2023-027“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření kupní smlouvy ke koupi pozemku parc. č. 2575/106, kú. Kunčina. Kupní cena byla stanovena dohodou na částce 15.000 Kč. Záměr koupě byl zveřejněn na úřední desce OÚ ve dnech 1.3.2023-16.3.2023.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Věcná břemena – splašková kanalizace

Jedná se o postupné uzavírání smluvních vztahů věcných břemen služebnosti inženýrské sítě splaškové kanalizace v majetku obce Kunčina. Výše náhrady za zřízení služebnosti inženýrské sítě se počítá 150 Kč za metr čtverečný, což odpovídá 75 Kč za běžný metr délky.

Vlastník: Miloslava Kráčmarová
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 477
Zatížená plocha celkem: 209 m²

Usnesení „KUN II.2023-028“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s paní Miloslavou Kráčmarovou, Jasanová 2029/1, Blansko, 67801 Blansko. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 898-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 15.675 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: AGRO Kunčina
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 470
Zatížená plocha celkem:

- GP 899-47/2023: 2,46 m²
- GP 902-47/2023 : 142,30 m²
- GP 903-47/2023 : 4 778,9 m²

Celkem 4923,66 m². CENA 15 Kč/bm.

Usnesení „KUN II.2023-029“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností AGRO KUNČINA, Kunčina 290, 569 24 Kunčina. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 898-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 36.927 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Jiří Šejnoha
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 598
Zatížená plocha celkem:

- GP 900-47/2023: 13,84 m²

Usnesení „KUN II.2023-030“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s panem Jiřím Šejnohou, Kunčina čp. 2, 569 24 Kunčina. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 900-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 1.038 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Jaroslav Popelka
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 695
Zatížená plocha celkem:
• GP 900-47/2023: 7,68 m²

Usnesení „KUN II.2023-031“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s panem Jaroslavem Popelkou, Kunčina čp. 137, 569 24 Kunčina. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 901-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 576 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Alena Drahošová
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 146
Zatížená plocha celkem:
• GP 904-47/2023: 34,57 m²

Usnesení „KUN II.2023-032“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s paní Alenou Drahošovou, Kunčina čp. 217, 569 24 Kunčina. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 904-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 2.593 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Anna Šikulová
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 769
Zatížená plocha celkem:
• GP 919-47/2023: 29,53 m²

Usnesení „KUN II.2023-033“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s paní Annou Šikulovou, Kunčina čp. 198, 569 24 Kunčina. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 919-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 2.215 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Miroslava Tomalová
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 569
Zatížená plocha celkem:
• GP 920-47/2023: 107,18 m²

Usnesení „KUN II.2023-034“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s paní Miroslavou Tomalovou, Kunčina čp. 11, 569 24 Kunčina. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 920-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 8.039 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Anna Hanischová
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 300
Zatížená plocha celkem:
• GP 924-47/2023: 38,14 m²

Usnesení „KUN II.2023-035“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s paní Annou Hanischovou, Kunčina čp. 236, 569 24 Kunčina. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 924-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 2.861 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Marie Mašínová
Katastrální území: Kunčina
List vlastnictví: 705
Zatížená plocha celkem:
• GP 922-47/2023: 69,90 m²

Usnesení „KUN II.2023-036“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s paní Marií Mašínovou, K Zeleným domkům 866/2, Kunratice, 14800 Praha. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 910-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 5.243 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Zdeněk Kučera

Katastrální území: Kunčina

List vlastnictví: 273

Zatížená plocha celkem:

- GP 922-47/2023: 19,64 m²

Usnesení „KUN II.2023-037“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s panem Zdeňkem Kučerou, Staré Město 109, 56932 Staré Město. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 922-47/2023, výše jednorázové náhrady činí 1.473 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Vlastník: Filip Horák

Katastrální území: Moravská Třebová

List vlastnictví: 3856

Zatížená plocha celkem:

- GP 3406-46/2023: 22,61 m²

Usnesení „KUN II.2023-038“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje v souvislosti s procesem majetkoprávního vyrovnání dokončené stavby s názvem Kunčina-splašková kanalizace, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s panem Filipem Horákem, Sušice 174, 571 01 Moravská Třebová. Náhrada za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě podkladů vyhotovených Ing. Jiřím Helleším - GP 3406-46/2023, výše jednorázové náhrady činí 1.696 Kč. Veškeré náklady spojené s procesem tvorby smluvní dokumentace a jeho zanesením do katastru nemovitostí ponese obec Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

5. Informace z oblasti kultury

Zastupitelka Marie Přívratská upozornila na prodej občerstvení během promítání filmů a podotkla, že to celkově ruší návštěvníky kina. Upozornila na děti bez dozoru rodičů. Zastupitel pan Jan Kubiš má stejnou

negativní zkušenost. Starosta obce odpověděl, že boční dveře do přísálí měly být v době promítání uzamčené a věc bude řešit. Budou nastavena pravidla pro chování návštěvníků kina a dětí, a to na podzimní období.

6. Různé

6.1. Projednání Smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice

Městská knihovna ve Svitavách žádá výši příspěvku 2Kč /1 obyvatele, nicméně zastupitelstvo obce může příspěvek obce navýšit dle svého uvážení.

Usnesení „KUN II.2023-039“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice s městskou knihovnou ve Svitavách, IČO 75003171, se sídlem Wolkerova alej 92/18, 568 02 Svitavy. Výše příspěvku obce pro rok 2023 činí 2.784 Kč, což odpovídá 2 Kč za 1 obyvatele obce k datu 1.1.2023.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.2. Projekt OSA – autorská práva jednoduše

Projekt umožní jednoduché vypořádání autorských práv nejen členskými obcemi SMS ČR, ale také jimi zřizovanými příspěvkovými organizacemi a spolkům, které na jejich území sídlí. Cílem dohody s kolektivními správci je ulevit samosprávám od administrativních povinností.

Zastupitelka paní Miroslava Laštůvková upozornila, že existuje druhý přístup, a to „naučit“ se pracovat se systémem OSA a hlásit jednotlivé akce, nikoliv kupovat balíček, u kterého je riziko, že jej nevyužijeme celý. Problematikou se bude zastupitelstvo zabývat na dalším jednání zastupitelstva v květnu.

Usnesení „KUN II.2023-040“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informaci o projektu Sdružení místních samospráv ČR s názvem AUTORSKÁ PRÁVA JEDNODUŠE a pověřuje starostu obce k zajištění podrobnějších informací o dané problematice.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.3. Webové stránky obce

Starosta obce informoval přítomné o nutnosti aktualizace prostředí webových stránek obce Kunčina. Starosta oslovil p. Tomáše Alexandra, který je autorem webových stránek obce. Odhad finanční náročnosti činí 20-25 tisíc Kč, konkrétní částku bude vycházet ze zadání, které budeme postupně upravovat společně se zastupiteli.

Usnesení „KUN II.2023-041“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o nutnosti modernizace prostředí webových stránek obce Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.4. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Linka bezpečí, z.s., zapsaná u Městského soudu v Praze, spisová značka: L 5966 žádá o schválení finančního příspěvku ve výši 7.500 Kč na provoz dětské krizové linky, která je i občanům naší obce bezplatně k dispozici.

Usnesení „KUN II.2023-042“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje výši finančního příspěvku ve výši 7.500 Kč na provoz dětské krizové linky pro Linku bezpečí, z.s.“

PRO – 0

PROTI – 8

ZDRŽEL SE – 2 (Hlaváčková, Přivratská)

Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.

7. Podněty občanů, diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil a starosta obce rozpravu ukončil.

8. Usnesení a závěr

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 19:45 hod.

Dne: 22.03.2023

Zapisovatel: Martin Voráč

Ověřovatelé:

Pavel Novotný

Štěpán Klíč

Starosta:

Miroslav Kubín