



## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 8.12.2021 od 16:00 hodin v Hasičské zbrojnici čp. 206 v Kunčíně

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčíně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.11.2021 – 8.12.2021. Současně byla informace zveřejněna na webových stránkách [www.obeckuncina.cz](http://www.obeckuncina.cz) a úřední desce. Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

### **Přítomní zastupitelé:**

Miroslav Kubín, Michal Kubín, Martin Voráč, Miroslav Šmíd, Jan Šejnoha, Jitka Kudrnová, Josef Beneš, Pavel Novotný, Kateřina Hlaváčková, Marek Šejnoha (pozdější příchod – 16:10 hod.)

### **Omluveni zastupitelé:**

Tomáš Matušák – pracovní důvody

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že při zahájení zasedání bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

### **Přítomní občané:**

Brychtová D., Pavlišová J.

## **1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů**

### **Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi pan Josefa Beneše a pana Martina Voráče. Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová.

### **Schválení programu zasedání**

1. Určení zapisovatele zápisu a ověřovatelů, schválení programu zasedání
2. Podněty občanů, diskuse
3. Dotace z rozpočtu obce Kunčina na základě Plánovací smlouvy s Pardubickým krajem
4. Projednání Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí a Stanov Regionu Moravskotřebovska a Jevíčka
5. Obecně závazná vyhláška obce Kunčina č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Obecně závazná vyhlášky obce Kunčina č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
7. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v I.np domu Nová Ves 37
8. Zpráva starosty obce o aktuálním stavu rozpracovaných projektů
9. Rozpočet obce Kunčina na rok 2022, rozpočtový výhled obce na roky 2022-2024
10. Složení hlavní inventarizační komise, složení dílčích inventarizačních komisí
11. Projednání návrhu zastupitelstva na schválení mimořádných finanční odměn starostovi obce a místostarostovi obce
12. Kalkulace nákladů na svoz komunálního odpadu pro rok 2022, smluvní vztahy
13. Rozpočtová opatření
14. Prodej a nákup pozemků, věcná břemena

15. Vklad majetku obce do DSO Skupinový vodovod Moravskotřebovska
16. Projednání žádosti o finanční příspěvek – CHARITA
17. Volba členů komise pro dohled nad obecním bytovým fondem
18. Různé
  - 18.1. Projednání plánu financování obnovy kanalizací
19. Usnesení a závěr

**Usnesení „KUN VII.2021-132“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelkou volí paní Janu Pavlišovou, ověřovateli zápisu volí pana Josefa Beneše a pana Martina Voráče.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 2. Podněty a připomínky občanů, diskuze

Bez připomínek či podnětů.

## 3. Dotace z rozpočtu obce Kunčina na základě Plánovací smlouvy s Pardubickým krajem

Z provedeného výběrového řízení na akci „Rekonstrukce silnice III/36823 Kunčina“ byla vybrána nabídka, jejíž cena za provedené dílo byla stanovena ve výši 60 626 698 Kč vč. DPH. Reálné náklady stavby vznikly ve výši 54 184 307 Kč vč. DPH. Investorem akce byla Správa a údržba silnic Pardubického kraje jako příspěvková organizace Pardubického kraje.

Finanční spoluúčast dárce je na základě čl. III. odst. 4 plánovací smlouvy vyčíslena na **13 546 076,75 Kč** vč. DPH (slovy: třináct milionů pět set čtyřicet šest tisíc sedmdesát šest korun českých sedmdesát pět haléřů) z reálně vzniklých nákladů stavby uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy. Obdarovaný touto smlouvou stvrzuje, že finanční dar je splněním závazku dárce, který vyplývá z čl. III. odst. 4 plánovací smlouvy.

**Usnesení „KUN VII.2021-133“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina*

- I. Souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi obcí Kunčina (dárce) a Pardubickým krajem (obdarovaným). Výše daru byla vyčíslena na 13 546 076,75 Kč vč. DPH z reálně vzniklých nákladů stavby Rekonstrukce silnice III/36823 Kunčina.*
- II. Pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.*
- III. Pověřuje starostu obce ke zveřejnění darovací smlouvy na úřední desce obce a profilu zadavatele.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 4. Projednáání Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí a Stanov Regionu Moravskotřebovska a Jevíčska

Změna zakladatelské smlouvy a stanov jsou současně novým úplným zněním zakladatelské smlouvy a stanov. Předmětem činnosti svazku obcí je hájení oprávněných ekonomických, sociálních, společenských a kulturních zájmů obyvatel regionu a řešení problémů přesahujících rámec a možnosti jednotlivých obcí. Orgány svazku obcí: Valné shromáždění, Správní výbor, Revizní komise. Svazek obcí navenek zastupuje předseda a místopředseda.

Zakladatelská smlouva nabývá platnosti dnem schválení a účinnosti dnem zápisu do registru Svazků vedeného Krajským úřadem Pardubického kraje.

Předmětem činnosti svazku obcí je hájení oprávněných ekonomických, sociálních, společenských a kulturních zájmů obyvatel regionu a řešení problémů přesahujících rámec a možnosti jednotlivých obcí. Smluvní strany se dohodly, že předmětem činnosti svazku je zejména:

- koordinace jednotlivých potřeb obcí v oblasti regionu
- společné vystupování a jednání ve vztahu ke: státním fondům, orgánům státní správy, územní samosprávy, ministerstvům, podnikatelským a neziskovým subjektům, ostatním mezinárodním fondům a programům, případně dalším orgánům, institucím a subjektům.
- společný postup při řešení úkolů v oblasti: odpadového hospodářství, školství, dopravní obslužnosti, životního prostředí, informatiky a propagace, cestovního ruchu a využití volného času,
- případně v dalších oblastech, na kterých se shodne valné shromáždění svazku.

Svazek může vyvíjet i aktivity, které se z objektivních důvodů netýkají všech členů svazku; povinnost svazku, aby i tyto aktivity byly v souladu s účelem svazku, tím zůstává nedotčena.

Svazek může vedle své hlavní činnosti vyvíjet též vedlejší hospodářskou činnost spočívající v podnikání nebo jiné výtěžné činnosti směřující k podpoře hlavní činnosti svazku anebo hospodárnému využívání majetku svazku.

### **Usnesení „KUN VII.2021-134“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje změnu Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí (zakladatelská smlouva) a změnu Stanov svazku obcí Region Moravskotřebovska a Jevíčska, předložené mu Regionem Moravskotřebovska a Jevíčska dne 12.11.2021 a deleguje zastupitele Bc. Miroslava Kubína k účasti na jednání na Valném shromáždění svazku obcí Region Moravskotřebovska a Jevíčska s tím, že delegovaný zastupitel projeví svým hlasováním za obec Kunčina vůli zastupitelstva obsaženou v tomto usnesení, tj. bude hlasovat pro změnu Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí a změnu Stanov svazku obcí Region Moravskotřebovska a Jevíčska.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

(16:10 – přichází zastupitel Marek Šejnoha)

## 5. Obecně závazná vyhláška obce Kunčina č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitelé projednali obsah nové obecně závazné vyhlášky obce Kunčina o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Starosta obce zaslal návrh znění vyhlášky na Ministerstvo vnitra ČR k připomínkování, zastupitelé tak projednali již verzi schválenou ministerstvem.

**Usnesení „KUN VII.2021-135“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kunčina č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Zastupitel pan Beneš měl dotaz ohledně rozšíření kontejnerů na tříděný odpad. Jestli by nebylo dobré zkusit mít v obci kontejnery např. na nápojové kartony nebo kovy. Zastupitel pan Pavel Novotný tento návrh podpořil a domnívá se, že by to mnoho občanů uvítalo. Starosta obce odpověděl, že zjistí podmínky svozových firem.

## 6. Obecně závazná vyhlášky obce Kunčina č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelé projednali obsah nové obecně závazné vyhlášky obce Kunčina o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Starosta obce zaslal návrh znění vyhlášky na Ministerstvo vnitra ČR k připomínkování, zastupitelé tak projednali již verzi schválenou ministerstvem.

**Usnesení „KUN VII.2021-136“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kunčina č.2/2021 o místním poplatku za obecního systému odpadového hospodářství.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 7. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v I.np domu Nová Ves 37

Nájemník obecního bytu v I.np. v budově Nová Ves čp.37, p. Zobač, navštívil starostu obce a ústně požádal o prodloužení trvání již jednostranně ukončené nájemní smlouvy k předmětu nájmu ze strany obce, a to do termínu 28.2.2022.

Důvodem pro prodloužení nájemní smlouvy (byla ukončena ze strany obce ke dni 31.12.2021 z důvodu plánované opravy, či prodeje nemovitosti) je nemožnost nastěhování do domu v Nové Vsi. Na základě jednání byla učiněna dohoda, že p. Zobač podá písemnou žádost adresovanou zastupitelstvu obce, dokument byl přijat podatelnou Obecního úřadu Kunčina dne 2.12.2021 a zastupitelé jej tak mohli projednat.

Zastupitelé se dohodli na prodloužení nájemní smlouvy do konce února 2022 s tou podmínkou, že v průběhu ledna a února budou probíhat nezbytné stavební práce s cílem připravit budovu k prodeji. O dalším prodloužení nájemní smlouvy není zastupitelstvo obce ochotno jednat, a to z důvodu plánovaného prodeje nemovitosti. Dojde ke zbourání garáže mezi budovou čp. 37 a čp. 35, bude vybudován plot, který obě nemovitosti oddělí, a to na základě geometrického plánu, který vyřeší rozdělení pozemků a nové hranice.

### **Usnesení „KUN VII.2021-137“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s p. Zobačem, Nová Ves 37, 56924, a to do termínu 28.02.2021. V průběhu ledna a února budou v domě probíhat nezbytné stavební práce, které jsou již naplánovány.*

*Zastupitelstvo obce však dopředu avizuje, že další prodloužení smlouvy již není možné z důvodu plánovaného prodeje nemovitosti.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## **8. Zpráva starosty obce o aktuálním stavu rozpracovaných projektů**

Starosta obce zastupitelům představil aktuální informace o dvou probíhajících projektech:

### **1. Revitalizace Kulturního centra v Kunčíně**

- Obec Kunčina obdržela Rozhodnutí o poskytnutí dotace k dané akci od MMR ČR.
- V tomto týdnu proběhla na stavbě rozhodující prohlídka statickem, který následně do konce prosince zhotoví statické výpočty pro zajištění střešní nosné konstrukce. Budou provedeny dílčí změny v dokumentaci pro realizaci akce, a to z důvodu odlehčení stropní vrstvy v půdním prostoru objektu. Původní záměr není možné realizovat z důvodu nově zjištěných skutečností ve skladbě konstrukčních prvků střechy budovy.
- Realizace bude pokračovat od ledna 2022 odstraněním zbytku původní jílovité protipožární vrstvy na půdě, majitelé sousedních nemovitostí budou o zahájení osobně informováni a budou domluveny podmínky zahájení těchto prací, a to z důvodu vysoké prašnosti.
- Dále pokračují práce v chodbě kulturního centra, kde zaměstnanci obce odstranili dřevěné obložení, odstranili původní nesoudržné vrstvy omítky, připravili prostor k zapuštění potrubí topení, prostor bude dokončen v rámci akce tak, aby se využilo doby, kdy v kulturním zařízení nejsou žádné akce.
- Starosta obce dále představil kroky, které byly učiněny v rámci přípravy realizace vybavení pódia objektu, jedná se o pořízení a instalaci hlavní opony a bočních opon, promítacího plátna o rozměrech 500\*315 cm určenému pro zadní projekci a projektoru.
- Prostor sálu KD bude v roce 2022 po dokončení prací vymalován.

### **2. Restaurátorský záměr kříž z pozemku parc. č. 1269/4, kú. Kunčina.**

- Starosta obce představil obsah restaurátorského záměru, který pro obec Kunčina zpracoval MgA. Sklenář. Odhadované náklady přesahují 200 tisíc Kč vč. DPH.

### **Usnesení „KUN VII.2021-138“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o zpracování restaurátorského záměru kříže původně umístěného na parcele 1269/4, kú. Kunčina.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## **9. Rozpočet obce Kunčina na rok 2022, rozpočtový výhled obce na roky 2022-2024, rozpočtový výhled příspěvkových organizací na rok 2022-2024**

Zastupitelstvo obce projednalo obsah jednotlivých dokumentů, následně došlo k jejich projednání.

**Usnesení „KUN VII.2021-139“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje

- I. rozpočtový výhled Mateřské školy Kunčina, Kunčina 88, 56924 Kunčina, IČ: 70997926, na období 2022-2024,
- II. schvaluje rozpočtový výhled Základní školy Kunčina, Kunčina 248, 569 24 Kunčina, IČ: 70997861, na období 2022-2024.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení „KUN VII.2021-140“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje

- I. rozpočtový výhled obce Kunčina na období 2022-2024,
- II. rozpočet obce Kunčina na rok 2022.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 10. Složení hlavní inventarizační komise, složení dílčích inventarizačních komisí

### Hlavní Inventarizační komise

Miroslav Kubín, Martin Voráč, Kateřina Hlaváčková, Tomáš Matušák, Pavel Novotný, Miroslav Šmíd

### Dílčí inventarizační komise

Kulturní dům Kunčina:	Martin Voráč, Jaroslav Selinger
Hasičská zbrojnice Kunčina:	Tomáš Matušák, Petr Slabý
Hasičská zbrojnice Nová Ves:	Pavel Novotný, Jan Pustina
Knihovna Kunčina:	Josef Beneš, Marta Alexandrová
Knihovna Nová Ves:	Marek Šejnoha, Marta Alexandrová
Klub důchodců Kunčina:	Jan Šejnoha, Jitka Kudrnová
Obecní úřad Kunčina:	Miroslav Šmíd, Dana Brychtová
Sportovní areál Kunčina:	Michal Kubín, Pavel Diblík

**Usnesení „KUN VII.2021-141“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje složení hlavní inventarizační komise a složení dílčích inventarizačních komisí.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 11. Projednání návrhu zastupitelstva na schválení mimořádných finanční odměn starostovi obce a místostarostovi obce

Starosta obce Miroslav Kubín prohlašuje, že se nebude účastnit jednání a hlasování o daném bodu z důvodu jeho střetu zájmů v dané věci. Místostarosta obce Martin Voráč prohlašuje, že se nebude účastnit jednání a hlasování o daném bodu z důvodu jeho střetu zájmů v dané věci.



Na minulém zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zastupitelem obce panem Josefem Benešem navržen bod k projednání na příštím zasedání zastupitelstva, a to „Schválení mimořádné finanční odměny starostovi obce a místostarostovi obce“. Dle Metodického doporučení k činnosti územních samosprávných celků vydaným Ministerstvem vnitra ČR, z něhož vyplývá:

Mimořádná odměna představuje ze zásady nenárokovou formu odměňování členů zastupitelstva obce, a to v kterékoliv funkci – pro starostu obce stejně jako člena zastupitelstva obce bez dalších funkcí a může mu být vyplacena až po přijetí příslušného usnesení zastupitelstva obce.

Mimořádnou odměnu je možné členu zastupitelstva obce dle § 76 odst. 1 zákona o obcích přiznat za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce.

Návrh Ing. Josefa Beneše: „Navrhuji schválení mimořádné finanční odměny starostovi obce Miroslavu Kubínovi za řádné splnění zvláště významného úkolu, kterým byla akce s názvem Rekonstrukce komunikace III. třídy v obci Kunčina, obec Kunčina částečně tuto akci financovala ze svého rozpočtu.

**Navrhuji starostovi obce schválit finanční odměnu ve výši jedné měsíční odměny uvolněného zastupitele.“**

Návrh Ing. Josefa Beneše: „Navrhuji schválení mimořádné finanční odměny starostovi obce Martinu Voráčovi za řádné splnění zvláště významného úkolu, kterým byla akce s názvem Oprava dešťové kanalizace v Kunčíně, obec Kunčina tuto akci financovala ze svého rozpočtu. **Navrhuji místostarostovi obce schválit finanční odměnu ve výši 9.000 Kč, což odpovídá schválené výši odměny pro neuvolněného místostarostu obce Kunčina pro současné volební období.“**

#### **Usnesení „KUN VII.2021-142“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje mimořádnou finanční odměnu Miroslavu Kubínovi, starostovi obce Kunčina, ve výši jedné měsíční odměny uvolněného zastupitele, která mu v průběhu kalendářního roku 2021 náleží za výkon jím zastávaných funkcí. Důvodem schválení odměny je splnění mimořádného a zvláště významného úkolu pro obec Kunčina, tím úkolem je realizace projektu s názvem „Rekonstrukce komunikace III. třídy v obci Kunčina“. Odměna bude starostovi vyplacena ve výplatě odměny za výkon funkce za měsíc prosinec roku 2021.“*

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – Kubín, Kubín

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **Usnesení „KUN VII.2021-143“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje mimořádnou finanční odměnu Martinu Voráčovi, místostarostovi obce Kunčina, ve výši jedné měsíční odměny pro neuvolněného místostarostu obce, která mu v průběhu kalendářního roku 2021 náleží za výkon jím zastávaných funkcí. Důvodem schválení odměny je splnění mimořádného a zvláště významného úkolu pro obec Kunčina, tím úkolem je realizace projektu s názvem Oprava dešťové kanalizace v Kunčíně. Odměna bude místostarostovi vyplacena ve výplatě odměny za výkon funkce za prosinec roku 2021.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – Voráč

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## **12. Kalkulace nákladů na svoz komunálního odpadu pro rok 2022, smluvní vztahy**

V roce 2022 nedojde ke změně svozových dnů, svozový plán byl aktualizován a je součástí zpravodaje obce Kunčina IV/2021. Byla zvýšena frekvence svozu plastů z důvodu neustálého řešení přeplněných kontejnerů. Celková cena zahrnuje sběr a svoz odpadu, manipulaci se sběrovými nádobami při intervalu: 26 x za rok vývoz popelnic, 26 vývozů nádob na separovaný papír, 51 vývozů nádob na separovaný plast. Cena za likvidaci bude fakturována čtvrtletně dle skutečných nákladů za likvidaci:

Směsný komunální odpad - náklady 1.740 Kč bez DPH za 1 tunu, plasty – náklady 2.900 Kč bez DPH za 1 tunu, papír – odměna 1500 Kč bez DPH za 1 tunu

**Usnesení „KUN VII.2021-144“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. bere na vědomí informace o kalkulaci nákladů na svoz odpadu pro rok 2022
- II. schvaluje uzavření Smlouvy o sběru, svozu a odstranění odpadu č. KO/2022/06 se společností Technické služby Moravská Třebová, Zahradnická 21, 571 01 Moravská Třebová, IČO: 25970399, DIČ: CZ25970399.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### 13. Rozpočtová opatření

Starosta obce seznámil přítomné s obsahem rozpočtových opatření č. 8/2021 (viz. Příloha zápisu), součástí dokumentu je mimo jiné navýšení provozního rozpočtu ZŠ Kunčina pro rok 2021 o 50.000 Kč z důvodu zvýšených nákladů na energie způsobené provozem nové kuchyně a jídelny. Následně proběhlo hlasování o daném bodu.

**Usnesení „KUN VII.2021-145“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2021. Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje navýšení provozního rozpočtu ZŠ Kunčina pro rok 2021 o 50.000 Kč z důvodu zvýšených nákladů na energie způsobené provozem nové kuchyně a jídelny.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### 14. Prodej a nákup pozemků, věcná břemena

Žádost o koupi obecního pozemku: pan Michal Vorreth - jedná se o žádost majitele chalupy čp. 58 v Nové Vsi o odkoupení pozemku parc. č. 1356/85, k.ú. Nová Ves u MT, výměra 24 m<sup>2</sup>.

Je to pozemek obce, ke kterému není přístup a jeho prodej nikterak neomezuje majitelky sousedních pozemků parc.č. 132/2 a 1356/77 k přístupu na jejich pozemku. Prodej je možné realizovat bez nutnosti tvorby nového GP. Pozemek není zatížen žádnými inženýrskými sítěmi v majetku či správě obce Kunčina.

**Usnesení „KUN VII.2021-146“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemku parc. č. 1356/85 Nová Ves u Moravské Třebové, výměra 24 m<sup>2</sup>. Kupujícím je p. Michal Vorreth, Partyzánská 3026/17, Prostějov, 79601 Prostějov. Kupní cena byla stanovena na 720 Kč. Kupující zaplatí náklady vkladového řízení v katastru nemovitostí. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce od 22.11.2021 - 8.12.2021.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### 15. Vklad majetku do DSO Skupinový vodovod Moravskotřebovska

Jedná se o novou vodovodní přípojku k rodinnému domu čp. 55 v Nové Vsi, majitelem p. Pecina. Cena přípojky je vyčíslena na 9.890 Kč.



**Usnesení „KUN VII.2021-147“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vklad majetku obce Kunčina (vodovodní přípojky k čp. 55) v hodnotě 9.890 Kč do svazku obcí Moravskotřebovský vodovod, sídlo: Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová, IČ 72053453.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 16. Projednání žádosti o finanční příspěvek – CHARITA

- Jedná se o žádost od Oblastní charity Polička, Vrchlického 16, 572 01 Polička.

Účel dotace: částečné krytí nákladů Oblastní charity Polička spojených s poskytováním sociálních a sociálně zdravotních služeb pro občany z našeho správního území. Žádost o příspěvek na službu Otevřené dveře je symbolický 1500 Kč, jednorázový příspěvek na hospic je 3.000 Kč.

- Jedná se o žádost Charity Moravská Třebová, Kostelní nám, 24/3, Moravská Třebová.

Žádost o dotaci ve výši 234.327 Kč.

Zastupitel pan Michal Kubín navrhl obě žádosti podpořit. Charitě Polička navrhuje finanční dar ve výši 4.500 Kč, Charitě Moravská Třebová navrhuje finanční dar ve výši 5.500 Kč. Jiný návrh nebyl přednesen.

**Usnesení „KUN VII.2021-148“**

„Zastupitelstvo obce Kunčina

- I. Schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na rok 2022 Oblastní charitě Polička, Vrchlického 16, 572 01 Polička, IČ: 49325515, ve výši 4.500 Kč
- II. Schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na rok 2022 Charitě Moravská Třebová, Kostelní náměstí 24/3, Moravská Třebová, IČ: 65189418, ve výši 5.500 Kč.
- III. Pověřuje starostu obce k uzavření příslušné smluvní dokumentace.“

PRO – 9

PROTI – 1 (Novotný)

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 17. Volba členů komise pro dohled nad obecním bytovým fondem

Jedná se o dlouhodobě plánovanou aktivitu ve věci nastavení kontrolních mechanismů technického stavu obecního bytového fondu a kontroly dodržování pravidel plynoucích z platných nájemních smluv k bytovým prostorům. Po diskuzi došlo k rozšíření působnosti na všechny obecní nemovitosti.

Starosta navrhuje vznik komise pro dohled nad obecním bytovým i nebytovým fondem, a to ve složení: starosta obce, člen finančního výboru, člen kontrolního výboru. Po krátké diskusi se k členství v komis přihlásili Miroslav Kubín, Michal Kubín a Josef Beneš. Komise bude v tomto složení pracovat do konce současného volebního období.

**Usnesení „KUN VII.2021-149“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje složení komise pro dohled nad obecním bytovým i nebytovým fondem, a to ve složení: Miroslav Kubín, Michal Kubín, Josef Beneš.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## 18. Různé

### 18.1. Projednání plánu financování obnovy kanalizací

Za financování obnovy majetku kanalizace nese odpovědnost obec Kunčina, vlastník kanalizace dle uzavřené smlouvy mezi vlastníkem a provozovatelem na základě dodaných informací o stavu kanalizace provozovatelem.

Jedná se o plán financování obnovy kanalizace, který je zpracován pro územní celek Kunčina a Nová Ves u Moravské Třebové. Kanalizace je samostatná a odpadní voda je předávána na ČOV Moravská Třebová. Kanalizaci spravuje společnost VHOS, a.s.

Stanovení míry opotřebení vychází z životnosti jednotlivých částí sítě, kanalizační stoky a stoková síť (100 let), kanalizační čerpací stanice (60 let)

Výše položek vlastních finančních prostředků vychází ze schváleného kalkulačního vzorce stočného. Dle přiložené tabulky plánu financování obnovy v letech 2022-2026 každoročně obec plánovat tvorbu rezervy ve výši 870 tis. Kč ročně, v období 2027-2031 rezervu ve výši 4,35 mil. Kč.

**Usnesení „KUN VII.2021-150“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje plán financování obnovy kanalizací v Kunčině a Nové Vsi. Dokument bude umístěn na webové stránky obce.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 18:10 hod.

Dne: 9.12.2021

Zapisovatel:

Jana Pavlišová

Ověřovatelé:

Josef Beneš

Martin Voráč

Starosta:

Miroslav Kubín