

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 19.2.2020 od 16:30 hodin v budově hasičské zbrojnice v Kunčíně

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčíně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.2.2020 – 19.2.2020. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách www.obeckuncina.cz. Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

Přítomni zastupitelé:

Miroslav Kubín, Jan Šejnoha, Michal Kubín, Pavel Novotný, Martin Voráč, Tomáš Matušák, Jitka Kudrnová, Miroslav Šmíd, Kateřina Hlaváčková

Omluveni zastupitelé:

Josef Beneš – pracovní důvody, Marek Šejnoha – dovolená v zahraničí

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že při zahájení zasedání je přítomno 9 členů zastupitelstva obce, tudíž je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

Přítomni občané:

Pavlišová J., Brychtová D., Švanda L., Švandová L., Richter R., Polák L., Fafílková H.

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi pánové Jan Šejnoha a Pavel Novotný. Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová.

Schválení programu zasedání

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Prodej a nákup pozemků, věcná břemena
3. Zpráva o výsledcích přezkumu hospodaření obce Kunčina za rok 2019
4. Zpráva starosty obce o realizaci projektů obce Kunčina
 - Výměna svítidel veřejného osvětlení – II. etapa (Nová Ves)
 - Splašková kanalizace Kunčina
 - Rekonstrukce komunikace III. třídy
 - Výměna vodovodu Kunčina – II. etapa
 - Uložení vedení nízkého napětí v obci Kunčina
 - Sociální bydlení v obci Kunčina
 - Výstavba nové kuchyně Základní školy Kunčina, výběrová řízení na zhotovení vzduchotechniky objektu a výběrové řízení na pořízení vybavení kuchyně
 - Oprava herny v budově Mateřské školy Kunčina
 - Rekonstrukce sálu Kulturního domu v Kunčíně
 - Přestavba Kulturního domu v Nové Vsi
 - Dětské dopravní hřiště Kunčina
 - Restaurátorský záměr dvou soch v katastrálním území Nová Vsi

- Vybudování kontejnerových stání v obci Kunčina
5. Pořízení traktoru do majetku obce, cenové nabídky na čelní nakladač
 6. Různé
 - 6.1. Městská knihovna ve Svitavách – Žádost o finanční příspěvek do sdruženého fondu na nákup knih pro rok 2020
 - 6.2. Projednání možnosti dřívějšího ukončení školního roku 2019/2020 z důvodu výstavby školní kuchyně
 - 6.3. Nabídka na digitalizaci kronik a jiných dokumentů obce
 - 6.4. Region Moravskotřebovska a Jevíčka – členský příspěvek na rok 2020
 - 6.5. Darovací smlouvy pořadatelům kulturních akcí v obci s hudební produkcí
 - 6.6. Cenová nabídka na solární LED svítidla – řešení tmavých míst v obci bez možnosti připojení lokality na systém veřejného osvětlení
 - 6.7. Žádost ZŠ Kunčina na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2019
 - 6.8. Projednání odepsání vyřazených pohledávek a zmařených investic obce z minulých období
 7. Diskuse, usnesení a závěr

Usnesení „KUN I.2020-001“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelku volí paní Janu Pavlišovou a ověřovatele zápisu volí pana Jana Šejnohu a pana Pavla Novotného.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Prodej a nákup pozemků, věcná břemena

Věcná břemena

- Jedná se o smlouvu mezi obcí Kunčina a paní Lenkou Grézlovou. Týká se zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodní přípojka) k novostavbě paní Grézlové. Zasažen byl obecní pozemek parc. č. 1356/37, k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové. Úhrada za zřízení služebnosti se bude řídit usnesením ZO Kunčina č. KUN VIII.2019-137, výpočet bude vycházet z GP, který byl předložen paní Grézlovou.

Usnesení „KUN I.2020-002“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s paní Lenkou Grézlovou, bytem Nová 1261/32, 571 01 Moravská Třebová. Zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje starostu obce k provedení výpočtu úhrady za zřízení služebnosti, výpočet se bude řídit usnesením ZO Kunčina č. KUN VIII.2019-137. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k následnému uzavření příslušné smlouvy.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

- Jedná se o smlouvu mezi obcí Kunčina a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem a týká se zřízení služebnosti inženýrské sítě (plynovodní přípojka pro RD na parcele 91,

k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové) k novostavbě paní Lenky Grézlové. Zasaženy byly obecní pozemky parc. č. 1356/36 a 1356/61, oba v k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové. Výpočet úhrady za zřízení služebnosti se řídil usnesením ZO Kunčina č. KUN VIII.2019-137, výpočet vycházel z GP, který byl předložen paní Grézlovou. Výše úhrady činí 2.000 Kč.

Usnesení „KUN I.2020-003“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem. Výše náhrady za zřízení věcného břemene byla stanovena na částce 2.000 Kč. Zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje starostu obce k uzavření příslušné smlouvy.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

- Jedná se o smlouvu mezi obcí Kunčina a společností ČEZ Distribuce, a.s. a týká se zřízení věcného břemene v důsledku stavby č. IV-12-2020011/VB/1a, Kunčina, pč. 5489/3,5489/2, SS200, knn. Zatížen bude obecní pozemek parc. č. 2774/12, k.ú. Kunčina. Úhrada za zřízení věcného břemene se bude řídit usnesením ZO Kunčina č. KUN VIII.2019-137, výpočet bude vycházet z GP, který byl předložen společností ČEZ Distribuce, a.s. po dokončení díla.

Usnesení „KUN I.2020-004“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby na akci IV-12-2020011 Kunčina, se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje starostu obce k provedení výpočtu úhrady za zřízení věcného břemene, výpočet se bude řídit usnesením ZO Kunčina č. KUN VIII.2019-137. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k následnému uzavření příslušné smlouvy.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Smlouva o zřízení věcného břemene – Oprava vodovodu Kunčina SO 01

- Jedná se o smlouvu mezi obcí Kunčina a Skupinovým vodovodem Moravskotřebovska, se sídlem Nádražní 1430/6, 57101 Moravská Třebová, IČO: 72053453 a týká se zřízení věcného břemene v důsledku realizované akce opravy vodovodu v Kunčině –SO 01. Zatíženy budou obecní pozemky parc. č. 219, 244/14, 244/15, 244/16, 274, 363/4, 2571/15, 2571/20, 2660/8, 2894/2 a 2903/1, všechny v k.ú. Kunčina. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, a to na základě rozhodnutí členské schůze svazku ze dne 27.11.2018.

Usnesení „KUN I.2020-005“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se Skupinovým vodovodem Moravskotřebovska, se sídlem Nádražní 1430/6, 57101 Moravská Třebová, IČO: 72053453. Smlouva se týká zřízení věcného břemene v důsledku realizované akce opravy vodovodu v Kunčíně – SO 01. Zatíženy budou obecní pozemky parc. č. 219, 244/14, 244/15, 244/16, 274, 363/4, 2571/15, 2571/20, 2660/8, 2894/2 a 2903/1, všechny v k.ú. Kunčina. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, a to na základě rozhodnutí členské schůze svazku ze dne 27.11.2018. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k následnému uzavření příslušné smlouvy.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Prodej obecních pozemků

Prodej stavební parcely 97/1, k.ú. Nová Ves

Jedná se o vyhlášený záměr prodeje nezasíťované stavební parcely v Nové Vsi, parc. č. 97/1. Obec zveřejnila záměr prodeje s podmínkou výstavby RD od 7.1.2020 do 10.2.2020. Nabídku obec Kunčina obdržela pouze jedinou, a to od manželů Švandových, Nová Ves 136. Nabídková cena činí 269.346 Kč vč. DPH. Součástí nabídky byly povinné přílohy, tedy podepsaný návrh kupní smlouvy včetně prohlášení kupujících o tom, že berou na vědomí veškeré podmínky záměru prodeje pozemku. Manželé Švandovi po dlouhé diskuzi od koupě pozemku odstupují a smlouvu jako takovou uzavřít nehodlají. Zastupitelstvo bere jejich rozhodnutí na vědomí a požadují po Švandových písemné vyjádření. Osud daného pozemku bude dále projednáván zastupitelstvem obce na další pracovní poradě zastupitelů.

Prodej části pozemku parc. č. 1356/60

Jedná se o prodej části obecního pozemku v Nové Vsi, parc. č. 1356/60. Obec zveřejnila záměr prodeje s podmínkou výstavby RD od 31.1.2020 do 19.2.2020. Jedná se o narovnání stavu užívaného se stavem v Katastru nemovitostí, jedná se o dlouhodobě oplocený obecní pozemek (dle GP nově 1356/101) o výměře 245 m².

Usnesení „KUN I.2020-006“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 1356/101 a st. 248/2, oba v k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové, tak, jak byl rozdělen dle GP č. 338-548/2019 Ing. Martina Dědourka CSc. Jedná se o celkovou výměru pozemků 245 m², kupní cena byla stanovena dohodou na částce 7.350 Kč, kupujícím je paní Jana Tlustošová, Nová Ves 63, 569 24 Kunčina. Záměr obce prodat nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce obce v termínu od 31.1.2020 do 19.2.2020. Náklady na vyhotovení kupní smlouvy nese prodávající, náklady na provedení vkladu do KN ponese dle dohody kupující, stejně jako daň z nabytí nemovitých věcí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Zpráva o výsledcích přezkumu hospodaření obce Kunčina za rok 2019

Starosta obce seznámil přítomné s obsahem Zprávy o přezkumu hospodaření obce Kunčina za rok 2019, zastupitelé vzali informace na vědomí.

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí obsah Zprávy o výsledcích přezkumu hospodaření obce Kunčina 2019.“

4. Zpráva starosty obce o realizaci projektů obce Kunčina

Výměna svítidel veřejného osvětlení – II. etapa (Nová Ves)

Předmětem veřejné zakázky je kompletní zhotovení díla, které spočívá ve výměně 37 ks svítidel na stávajících stožárech soustavy veřejného osvětlení v místní části Nová Ves obce Kunčina, dodání a montáž 11 ks zdrojů LED 24 W do stávajících svítidel AURIS, dodání samotných svítidel a stožárové výzbroje, montáž stožárové výzbroje, nastavení systému veřejného osvětlení po výměně komponentů.

Specifikace prací:

- dodávka svítidel: 32 ks LED svítidel 60 W 4000 K
5 ks LED svítidel 40 W 4000 K
- dodání a montáž 11 ks LED svítidel 24 W 4000 K
- Demontáž stávajících 37 ks svítidel
- Montáž nových 37 ks LED svítidel
- Dodání a montáž 37 ks stožárové výzbroje včetně kabeláže a spojovacího materiálu

Na kompletní dílo bude poskytnuta záruka v délce 60 měsíců od převzetí díla investorem.

Doba a místo plnění:

Termín plnění: do 30. 4. 2020. Ukončením díla se rozumí předání a převzetí prací objednavatelem.

Na základě posouzení a hodnocení nabídek dne 27. 1. 2020, které se konalo v budově Obecního úřadu Kunčina od 16:00 hod. a rozhodnutí zadavatele ze dne 27.1.2020 k zakázce na zhotovení díla k akci s názvem *Výměna svítidel veřejného osvětlení a stožárové výzbroje, Nová Ves* lze konstatovat, že vítězem výběrového řízení se stala firma Zdeněk Schreiber, U hřiště 277, 569 42 Chornice, IČ: 88620387.

Cena díla vč. DPH: 450.897,93 Kč

Dílo bude dokončeno do termínu: 30. 4. 2020

Délka záruky: 60 měsíců od převzetí díla

Smlouva o dílo bude uzavřena neprodleně po schválení zastupitelstvem obce.

Usnesení „KUN I.2020-007“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo k akci Výměna svítidel veřejného osvětlení a stožárové výzbroje, Nová Ves, s firmou Zdeněk Schreiber, U hřiště 277, 569 42 Chornice, IČ: 88620387. Cena díla činí 450.897,93 Kč včetně DPH.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Splašková kanalizace Kunčina

V současné době probíhají práce na dokončení stavebních prací na jednotlivých stokách.

Obec Kunčina a společnost GASCO musí čelit nepříjemnostem ze strany spolumajitele nemovitosti čp. 137 v Kunčina, pana Popelky mladšího. Na jeho popud řeší situaci na stavbě Krajská hygienická stanice (bez závad) i Policie ČR. Policie ČR řeší mj. vpád pana Popelky pod kola projíždějícího vozidla stavby, jen duchapřítomnost řidiče vozidla nedošlo k tragédii. Postup pana Popelky došel již tak daleko, že se na vrub obce pokusil o objednávku celoročního ubytování v Rožnově pod Radhoštěm. Po konzultaci s právním zástupcem obce Kunčina jsme došli k závěru, že chování pana Popelky hraničí s chováním, které by se dalo označit za podvodné ve stádiu pokusu. Toto je poslední kapkou, pokud bude pan Popelka dále pokračovat v tomto jednání, starosta obce se obrátí na orgány činné v trestním řízení.

Stav komunikace III. třídy je po průběhu zimy v některých úsecích velmi žalostný. V některých místech nebezpečný provozu na pozemních komunikacích. Pracovníci SÚS PK v posledních dnech označili úseky, které je nutné bezodkladně označit dopravním značením a následně opravit. Oprava by měla být zrealizována do konce února 2020.

V posledních týdnech došlo k jednání o připojení nemovitosti čp. 110 v Nové Vsi, tam dle slov stavby došlo k dohodě. Dále byly řešeny potíže na stoce č. 28, kde se po vleklých deštích objevily potíže s uložením šachty a nevhodným zásypem výkopu. 18.2.2020 proběhly schůzky s majiteli nemovitostí, které bude nutné připojit ke kanalizaci tlakově. Obec doporučila majitelům nemovitostí řešení, které bude realizovat obec Kunčina, a to ve spolupráci s panem Miroslav Šiborem. V současné době vzniká seznam prvků, které bude nutné v rámci stavby opravit či dokončit pro to, aby bylo možné stavbu do poloviny roku převzít.

V jarních měsících dojde k osazení obecních čerpacích stanic čerpadly. Bude nutné vyhotovit dokumentaci stavby pro projednání jejich změn v průběhu výstavby s Městským úřadem v Moravské Třebové, celá věc byla dohodnuta s projektantem i úředníkem úřadu. Cenová nabídka firmy RECPROJEKT na zhotovení dané dokumentace činí 24.000Kč bez DPH, tato položka není uznatelným nákladem akce.

Opravy místních komunikací budou provedeny do konce června letošního roku, v následujících týdnech vznikne seznam místních komunikací, které budou opraveny celoplošně za přispění obce. Malá strana bude dokončena do konce června bez ohledu na to, jak dodavatelé společnosti ČEZ Distribuce dokončí činnosti na uložení vedení NN "do země".

Koncesní řízení na provozovatele Splaškové kanalizace Kunčina bude nutné uspořádat, a to formou tzv. "velkého" koncesního řízení. Přestože zákon umožňuje uspořádat koncesní řízení malého rozsahu, metodika SFŽP dle slov Mgr. Konečného ze společnosti VIA CONSULT hovoří přesně opačně. Původní smlouva se společností VIA CONSULT byla podepsána na rozsah prací v rámci malého rozsahu a odměna byla dohodnuta na 55.000 Kč + DPH, po změnách nás pan Mgr. Konečný požádal o navýšení ceny za právní služby o dalších 30.000 Kč. Starosta obce navrhuje zastupitelstvu, aby navýšení ceny v rámci uzavření dodatku k původní příkazní smlouvě schválilo. Je nutné, aby proces koncesního řízení byl dokončen do konce června letošního roku.

Usnesení „KUN I.2020-008“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření dodatku k příkazní smlouvě uzavřené mezi obcí Kunčina jakožto příkazcem a akciovou společností VIA Consult a.s., se sídlem Náměstí Svobody 527, 73961 Třinec. Předmětem dodatku je změna příslušných článků příkazní smlouvy z důvodu vynucené změny v zadávacích podmínkách veřejné zakázky. Dodatek dále upravuje výši honoráře na 85.000 Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Rekonstrukce komunikace III. třídy

Přípravy na realizaci rekonstrukce komunikace III. třídy v průtahu obcí stále probíhají. Ze strany investora akce byla podána žádost o stavební povolení, které v současné době probíhá. Projekční kancelář předala investorovi projekt včetně rozpočtu, ten bude do konce února ještě upraven tak, aby mohlo být zahájeno výběrové řízení na zhotovitele. V rámci akce dojde k opravě komunikace III. třídy na průtahu obcí a dojde k osazení obrubníků na stávajících úsecích chodníků, nově budou osazeny silniční obrubníky i v úsecích, kde se chodníky prozatím projektují. Zahájení prací se předpokládá na květen letošního roku. Podíl obce na dané akci činí 25 % nákladů, smlouva s investorem je podepsána. Dle posledních informací od investora: Rozpočet akce po změnách činí 82 milionů Kč vč. DPH.

Výměna vodovodu Kunčina – II. etapa

V polovině března budou zahájeny práce na další etapě opravy vodovodu v Kunčině. Jedná se o úsek od pohostinství u Fryčů po nemovitost. Jedná se o úsek, který je nutné realizovat do termínu zahájení opravy komunikace ze strany Pardubického kraje. Co se týká technologie prací, práce budou probíhat řízeným protlakem. Akci bude financovat Skupinový vodovod Moravskotřebovska a Pardubický kraj, pokud bude schválena dotace na danou akci, částečně bude akci kofinancovat obec Kunčina.

Pardubický kraj však bude o dotacích rozhodovat nejdříve v polovině roku 2020, tedy není jisté, že dotace bude na danou akci schválena. Dobrovolný svazek prostřednictvím ředitelky paní Borovcové bude s Pardubickým krajem intenzivně jednat, starosta obce nabídl svazku pomocnou ruku s financováním dané akce formou bezúročného finančního výpomoci ve výši 2.140.000 Kč s tím, že splacena bude obci do konce října letošního roku, záměr je však nutné schválit zastupitelstvem obce Kunčina.

Na 20.2.2020 je naplánována schůzka Rady svazku se starosty dotčených obcí, na které budou definitivně dohodnuty podmínky financování. Dobrovolný svazek vodovodu již činí kroky k realizaci III. etapy vodovodu, která má být realizována na přelomu roku 2020/2021. Na termín 18.3.2020 je naplánováno otevírání obálek v rámci výběrového řízení na danou akci.

Zastupitel pan Tomáš Matušák zásadně nesouhlasí s tím, aby obec Skupinovému vodovodu Moravskotřebovska finanční výpomoc poskytla. Dle jeho slov obec nemá jistotu, že peníze bude svazek splácet.

Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o situaci stavu financování druhé etapy Výměny vodovodu Kunčina. Bude nutné vyčkat oficiální požadavku DSO, na dalším zasedání zastupitelstva obce Kunčina budou zastupitelé vědět více a bude možné o daném bodu hlasovat.

Uložení vedení nízkého napětí v obci Kunčina

V pátek 14.2.2020 proběhl na Obecním úřadu v Kunčině kontrolní den dané stavby. Než kontrolní den to však byla diskuze nad problémy uložení kabelů NN na „Malé straně“ a hledání termínu zahájení prací s dodavatelem investora. V pondělí 24.2.2020 budou zahájeny práce na protlacích v okolí komunikace III. třídy. Starosta obce zajistil geodetické zaměření trasy budoucích obrubníků dle projektu společnosti PRODIN, trasa je důležitá pro uložení kabelů společnosti ČEZ Distribuce. Práce na Malé straně budou probíhat souběžně, a to tak, aby bylo možné do konce června 2020 asfaltovat povrchy komunikací na Malé straně.

Sociální bydlení v obci Kunčina

Starosta obce se setkal se zástupcem zhotovitele prací na akci *Sociální bydlení v obci Kunčina*, bylo dohodnuto, že práce na dané akci budou zahájeny dne 2.3.2020. Během února budou učiněny všechny

kroky, aby bylo možné práce zahájit, myslím tím oznámení o zahájení prací na Inspektorát práce a ze strany obce budou odeslány dokumenty výzvy k převzetí staveniště dle smlouvy o dílo. Probíhá komunikace se společností Regionální poradenská agentura z Brna, která zajišťuje dotační servis a komunikaci s poskytovatelem dotace.

Usnesení „KUN I.2020-009“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Ing. Milanem Štrupem, Kladská 1424, 562 36 Ústí nad Orlicí. Předmětem smlouvy je činnost stavebního dozoru a činnost koordinátora BOZP na akci Sociální bydlení v obci Kunčina, cena služeb činí 15.000 Kč měsíčně vč. DPH po dobu od převzetí staveniště zhotovitelem do doby dokončení díla, maximálně však bude výše ceny za služby zastropována na 90.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu příslušné příkazní smlouvy.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Výstavba nové kuchyně Základní školy Kunčina, výběrová řízení na zhotovení vzduchotechniky objektu a výběrové řízení na pořízení vybavení kuchyně

V termínu jarních prázdnin pokračovaly práce v budově základní školy.

1. Bylo zhotoveno topení a bylo vyměněno 10 ks radiátorů v budoucí jídelně a dílnách
2. Byly téměř dokončeny práce na elektroinstalaci v nové kuchyni
3. Bylo dokončeno propojení stávající budovy a budovy nové, tedy stavba je průchozí
4. Byly projednány technické záležitosti zapojení vzduchotechniky s příslušnými orgány včetně statika a hygieny.
5. Došlo k oddělení chodby přidělením příčky a osazením plastových vstupních dveří do budoucí školní jídelny.

Chci na tomto místě poděkovat všem zaměstnancům ZŠ Kunčina, kteří se na náročnou akci v týdnu jarních prázdnin podíleli. Starosta obce bude navrhopvat ředitelce ZŠ, aby byli zaměstnanci školy řádně odměněni. Dále chci poděkovat všem řemeslníkům a zaměstnancům obce.

Co se týká samotného vybavení školní kuchyně varnou technikou a příslušenstvím, bude nutné vyhlásit výběrové řízení malého rozsahu na danou akci. Zadávací dokumentaci a následné výběrové řízení bude pro obec zajišťovat společnost JASTA Consulting s.r.o, se kterou dlouhodobě spolupracujeme. V současné době finalizují přípravné práce na rozpočtech, o parametrech vybavení máme již jasno.

Usnesení „KUN I.2020-010“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy se společností JASTA Consulting s.r.o., Knapovec 122, Ústí nad Orlicí. Předmětem smlouvy bude vyhotovení zadávací dokumentace k akci Vybavení novém kuchyně Základní školy Kunčina a zajištění veškerých úkonů v rámci vyhlášení výběrového řízení k dané akci. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Oprava herny v budově Mateřské školy Kunčina

Na letní měsíce je naplánována oprava MŠ v Kunčině. Po dohodě s finančním výborem bude v letošním roce opravena herna v přízemí budovy, pravděpodobně bude nutné je realizovat dodavatelsky. Letošní opravy budou realizovány v měsících červenci a srpnu. V roce 2021 budou následovat opravy šaten a vstupní chodby do budovy MŠ – opravy svépomocí.

Oprava skladu u budovy Mateřské školy v Nové Vsi

V letních měsících proběhnou u budovy MŠ v Nové Vsi práce na rekonstrukci dřevěného přístřešku na severní straně budovy. Uzavřený přístřešek slouží jako sklad hraček a výukových pomůcek. Starosta obce oslovil firmu Václav Pocklan z Moravské Třebové a čekáme na cenovou nabídku prací. Technologicky je věc vyřešena, demoliční práce provedou zaměstnanci obce.

Rekonstrukce sálu Kulturního domu v Kunčině

V průběhu března 2020 dojde na sále KD v Kunčině k rozsáhlé rekonstrukci.

1. Dojde k odstranění stávajících vstupních dveří do sálu a 3 ks dveří, které dělí sál od hostince.
2. Namísto nich budou osazeny 4 ks plastových dveří se světlíky – cenová nabídka p. Michalčáka je stanovena na 256.817 Kč včetně DPH. (bude nutné dopracovat zastínění)
3. Po osazení plastových prvků dojde k zednickému zapravení a úpravám obložení v sálu
4. Dojde k výmalbě sálu i přísálí
5. Budou zajištěny cenové nabídky pro osazení prvků pro zlepšení akustiky prostoru sálu

Usnesení „KUN I.2020-011“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Kamil Michalčák, Linhartice 202, 571 01 Moravská Třebová. Obsahem díla je dodávka a montáž 4 ks plastových dveří s příslušenstvím do sálu KD. Cena je stanovena dohodou na částce 256.817 Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Dětské dopravní hřiště Kunčina

Starosta obce navštívil Městský úřad Moravská Třebová s žádostí o vyjádření k záměru výstavby dětského dopravního hřiště v Kunčina. Bohužel nebude možné z důvodu nevhodnosti pozemků v sousedství mateřské školy v Kunčině danou akci v daném rozsahu realizovat. Na pozemcích vedou inženýrské sítě /plynovod, telekomunikace/, které by znemožnily vybudování oplocení. Bez oplocení není možné zajistit adekvátní bezpečnost pro uživatele plánovaného zařízení. Starosta obce navrhuje, aby byl záměr realizován na jiném pozemku. Nabízí se plocha za Obecním úřadem, která je po otevření hřiště u ZŠ již dlouhou dobu nevyužita. Dále se nabízí možnost zpracování studie, která by řešila veřejný prostor za obecním úřadem a v jeho okolí jako celek.

Usnesení „KUN I.2020-012“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí informaci o nemožnosti realizace dětského dopravného hřiště v sousedství areálu Mateřské školy v Kunčině. Zastupitelstvo obce souhlasí s přípravou studie, která bude řešit možnosti úprav a využití veřejného prostranství v okolí Obecního úřadu v Kunčině s tím, že podoba dětského dopravního hřiště by měla být součástí studie.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Restaurátorský záměr dvou soch v katastrálním území Nová Ves

Počátkem února 2020 byla podána žádost o dotace u SZIF, žádost je podána na základě dvou restaurátorských záměrů, které má obec Kunčina vypracované od roku 2017. Jedná se o Sochu sv. Rocha a Sousoší Kalvárie. Obě sochy se nacházejí v Nové Vsi v lokalitě mezi kaplí sv. Rocha a hřbitovem. Rozpočet akce: 308.047 Kč, z toho dotace 200.000 Kč. Výsledky žádosti o dotace budou známy do poloviny roku 2020.

Vybudování kontejnerových stání v obci Kunčina

Počátkem února 2020 byla podána žádost o dotace na SFŽP, konkrétní informace o přiznání dotačních prostředků by mělo být známo do poloviny roku 2020. Z dotací by mělo být zbudováno 11 sběrných míst pro kontejnery, dále pořízení kontejnerů na bioodpad, nádob na plasty a papír a jeden kontejner na velkoobjemový odpad.

5. Pořízení traktoru do majetku obce, cenové nabídky na čelní náklad

Členové finančního výboru doporučili zastupitelstvu následující řešení záměru koupě traktoru pro obec. Jako nejvhodnější řešení navrhuje finanční výbor zakoupení staršího traktoru Zetor 7245 od AGRO Kunčina, a.s. Cenová náročnost: 230.000 Kč + DPH. Pořízení nového traktoru John Deere by obec vyšel cca desetkrát draže.

ČELNÍ NAKLADAČ

Starosta obce předal slovo zastupiteli panu Pavlu Novotnému, který si vzal před časem tuto problematiku na starost. Pan Peval Novotný představil cenové nabídky tří výrobců, jako nejvhodnější zastupitelé schválili pořízení čelního nakladače systému TRACLIFT včetně příslušenství.

Usnesení „KUN I.2020-013“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření kupní smlouvy na traktor ZETOR 7245, rok výroby 1987. Prodávajícím je akciová společnost AGRO Kunčina, a.s.. Kupní cena je stanovena dohodou na částce 230.000 Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci. Zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje pana Pavla Novotného k dokončení jednání o nákupu čelního nakladače k danému traktoru a realizaci objednávky. Limit je stanoven na 200.000 Kč bez DPH.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Různé

6.1. Městská knihovna ve Svitavách – Žádost o finanční příspěvek do sdruženého fondu na nákup knih pro rok 2020

Jedná se o pravidelnou každoroční žádost Městské knihovny ve Svitavách. Předmětem žádosti je žádost o finanční příspěvek obce na daný kalendářní rok ve výši 2 Kč na jednoho obyvatele. Pro rok 2020 je výše podpory vypočtena na 2.780 Kč.

Usnesení „KUN I.2020-014“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření Smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v Regionu Pardubice. Výše podpory pro rok 2020 činí 2.780 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k bezodkladnému podpisu příslušných smluv.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.2. Projednání možnosti dřívějšího ukončení školního roku 2019/2020 z důvodu výstavby školní kuchyně

Provoz základní školy je v letošním kalendářním roce ovlivněn stavebními pracemi na výstavbě nové kuchyně. V letních měsících budou probíhat velmi náročné logistické úkony, dojde ke stěhování dílen a jídelny. Budou probíhat jak bourací práce, tak práce dokončovací. Starosta obce projednal celou věc s ředitelkou školy Mgr. Hutirovou a výsledkem jednání je dohoda, že v průběhu jarních měsíců bude s konečnou platností rozhodnuto, zda bude nezbytné zkrátit školní rok.

V případě, že bude zkrácení školního roku nutné, školní rok bude ukončen 19.června 2020. Pro rodiče, kteří nebudou mít možnost zajistit jiné hlídání dětí, bude k dispozici školní družina od 8:00 do 15:30 s tím, že si děti budou nosit jídlo s sebou. Bude možné dětem jídlo ohřívát. Možností je také zkrácené vyučování v příslušném období.

V současné době jsme dle harmonogramu napřed, rozhodnutí bude nutné učinit na dalším zasedání zastupitelstva obce v dubnu 2020.

Usnesení „KUN I.2020-015“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce ve věci zkrácení školního roku 2019/2020 z důvodu rekonstrukce budovy ZŠ. Rozhodnutí o zkrácení školního roku bude učiněno na dalším zasedání zastupitelstva obce v dubnu 2020.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.3. Nabídka na digitalizaci kronik a jiných dokumentů obce

Dne 11.2.2020 starosta obce obdržel velmi zajímavou nabídku na digitalizaci kronik či jiných dokumentů. 200stránková kronika obce – cenový náklad 3.980 Kč bez DPH včetně dopravy, pojištění a vytvoření obsahu v PDF pro snadnější orientaci v knize. Starosta obce doporučuje zajistit informace o počtu dokumentů, které by bylo vhodné zdigitalizovat. Věc bude předána výboru pro Kulturu a sport.

Usnesení „KUN I.2020-016“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr digitalizace kronik obce, zastupitelstvo věc předává výboru pro kulturu a sport a paní Mgr. Richterové, kronikářce obce, k dalšímu projednání a přípravě podkladů k digitalizaci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.4. Region Moravskotřebovska a Jevíčka – členský příspěvek na rok 2020

Členský poplatek pro členy Regionu MTJ činí 30 Kč za jednoho obyvatele, členský příspěvek za obec Kunčina činí 41.700 Kč.

Usnesení „KUN I.2020-017“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy s Regionem Moravskotřebovska a Jevíčka na rok 2020.“

PRO – 8

PROTI – 1 - Matušák Tomáš

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.5. Darovací smlouvy pořadatelům kulturních akcí v obci s hudební produkcí

Starosta obce předal slovo Martinu Voráčovi, který představil pohled zastupitelstva obce k podpoře hudební produkce pro veřejnost, kterou na území obce pořádali místní spolky v roce 2019. V letech následujících budeme v podpoře pokračovat.

Usnesení „KUN I.2020-018“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření darovací smlouvy se SH ČMS Sbořem dobrovolných hasičů Kunčina, Kunčina 206, 569 24 Kunčina, IČO 64210774. Výše daru činí 6.000 Kč, dar je spojen s pořádáním kulturních akcí pro veřejnost s hudební produkcí, které byly uskutečněny v roce 2019.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení „KUN I.2020-019“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření darovací smlouvy s Tělovýchovnou jednotou Sokol Kunčina, Kunčina 204, 569 24 Kunčina, IČ 49327852. Výše daru činí 7.500 Kč, dar je spojen s pořádáním kulturních akcí pro veřejnost s hudební produkcí, které byly uskutečněny v roce 2019.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení „KUN I.2020-020“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření darovací smlouvy s SH ČMS Sborem dobrovolných hasičů Nová Ves, Nová Ves 93, 569 24 Kunčina, IČ 64211002. Výše daru činí 3.000 Kč, dar je spojen s pořádáním kulturních akcí pro veřejnost s hudební produkcí, které byly uskutečněny v roce 2019.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení „KUN I.2020-021“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření darovací smlouvy s Mysliveckým sdružením Česká Hranice, Kunčina 375, 569 24 Kunčina, IČ 60121793. Výše daru činí 3.000 Kč, dar je spojen s pořádáním kulturních akcí pro veřejnost s hudební produkcí, které byly uskutečněny v roce 2019.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.6. Cenová nabídka na solární LED svítidla – řešení tmavých míst v obci bez možnosti připojení lokality na systém veřejného osvětlení

Starosta obce oslovil firmu Zdeněk Schreiber, U hřiště 277, 569 42 Chornice, IČ: 88620387 ohledně vypracování cenové nabídky na SOLAR LED svítidla. Celková cena za 1 ks za osvětlení a montáž s DPH činí částku 34.382,94 Kč.

Výhody SOLAR LED svítidel: nezávislé na napájení el. energií, nulové náklady na spotřebu elektrické energie, pohodlná instalace bez kabelů; nízké náklady na údržbu a opravy díky kvalitní konstrukci svítidla, aktivují a deaktivují se sami v závislosti na světelných podmínkách; při plném nabytí svítí více než 12 hodin na plný výkon; vysoce kvalitní baterie a mnoho jiných ...

Zastupitel pan Tomáš Matušák navrhuje pořídit jedno světlo na zkoušku a na základě zkušenosti se pak obec rozhodne, jestli do budoucna pořídí více kusů SOLAR LED svítidel. Ostatní zastupitelé souhlasí a pověřují starostu obce k realizaci záměru v roce 2020.

6.7. Žádost ZŠ Kunčina na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2019

Ředitelka ZŠ předložila zastupitelstvu k projednání žádost o schválení rozdělení dosaženého hospodářského výsledku. Hospodářský výsledek za rok 2019 činí 31.740,25 Kč.

Návrh na rozdělení: rezervní fond 31.740,25 Kč.

Usnesení „KUN I.2020-022“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozdělení dosaženého hospodářského výsledku dle návrhu ZŠ Kunčina, tedy zlepšený výsledek hospodaření bude převeden v plné výši do rezervního fondu školy.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6.7. Projednání odepsání vyřazených pohledávek a zmařených investic obce z minulých období

Účetní obce předložila k projednání materiály, které mají za cíl odepsat stav účtu 905, vyřazené pohledávky z minulých období (do roku 2008) a vyřadit tzv. zmařenou investici z inventarizačního soupisu č. 04. - Teplovod do budovy MŠ Kunčina a budovy KD Kunčina.

Usnesení „KUN I.2020-023“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vyřazení majetku z inventarizačního soupisu, tzv. zmařenou investici – vybudování teplovodu do MŠ a KD.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení „KUN I.2020-024“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vyřazení z inventarizačního soupisu vyřazené pohledávky z minulých let (svoz odpadu do roku 2008).“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Závěr, diskuse

Do Diskuse se zapojila paní Kateřina Hlaváčková, která předkládala návrhy ke zlepšení fungování Základní školy Kunčina přítomnému p. Mgr. Polákovi, zástupci ředitele ZŠ Kunčina. Jednalo se zejména o postřehy rodičů k období před vyučováním, kdy děti zůstávají v prostoru šaten. Dále se diskuse vedla o možnosti rozšíření školní družiny pro starší děti.

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 19:15 hod.

Dne: 28. února 2020

Zapisovatel:

Jana Pavlišová

Ověřovatelé:

Jan Šejnoha

Pavel Novotný

Starosta:

Miroslav Kubín
