



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 17.12.2019 od 15:30 hodin v budově hasičské zbrojnice v Kunčině

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčině v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.12.2019 – 17.12.2019. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách www.obeckuncina.cz. Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

Přítomní zastupitelé:

Miroslav Kubín, Jan Šejnoha, Michal Kubín, Pavel Novotný, Martin Voráč, Tomáš Matušák, Jitka Kudrnová, Miroslav Šmíd (příchod v 15:50), Josef Beneš (příchod v 16:30)

Omluveni zastupitelé:

Kateřina Hlaváčková, Marek Šejnoha – pracovní důvody

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že při zahájení zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

Přítomní občané:

Pavlišová J., Švanda L., Polák L.

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi pánové Jan Šejnoha a Pavel Novotný. Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová.

Schválení programu zasedání

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Střednědobý rozpočtový výhled obce Kunčina na roky 2020-2022
3. Zpráva starosty obce o prioritách rozpočtu obce na rok 2020, rozpočet obce pro rok 2020
4. Stav finančních prostředků obce Kunčina ke dni 17.12.2019, rozpočtová opatření
5. Zpráva starosty obce o stavu rozpracovaných projektů
6. Vklad majetku do DSO
7. Nákup a prodej pozemků, věcná břemena
8. Obecně závazná vyhláška obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kunčina
9. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku ze psů
10. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
11. Různé

- 11.1. Kalkulace nákladů na svoz komunálního odpadu pro rok 2020, projednání dodatku smlouvy
- 11.2. Smlouva o podmínkách provedení stavby – „Rekonstrukce silnice III/368 23 Kunčina“
- 11.3. Stížnost spolumajitele nemovitosti Kunčina čp. 137 na poškození nemovitosti v souvislosti s výstavbou splaškové kanalizace
- 11.4. Žádosti o poskytnutí investičních a neinvestičních dotací
- 12. Diskuse, usnesení a závěr

Usnesení „KUN X.2019-167“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelku volí paní Janu Pavlišovou a ověřovateli zápisu volí pana Jana Šejnohu a pana Pavla Novotného.“

PRO – 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Střednědobý rozpočtový výhled obce Kunčina na roky 2020-2022

Návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce na kalendářní roky 2020-2022 byl zveřejněn na úřední desce obce v období 26.11.2019 - 17.12.2019.

Návrh dokumentu byl projednán se zástupcem České spořitelny p. Ing. Hladíkem a byl doporučen ke schválení. Zastupitelé neměli žádné připomínky.

Usnesení „KUN X.2019-168“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje střednědobý rozpočtový výhled obce Kunčina na období 2020-2022 dle předloženého návrhu starostou obce.“

PRO – 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Zpráva starosty obce o prioritách rozpočtu obce na rok 2020, rozpočet obce pro rok 2020

(15:50 hod. přichází zastupitel – pan Miroslav Šmíd)

Priority rozpočtu obce Kunčina - Investice a opravy 2020

1. Dokončení splaškové kanalizace Kunčina	15.000.000 Kč
2. Dokončení kuchyně ZŠ	4.000.000 Kč
3. Oprava MŠ Kunčina	250.000 Kč
4. Vybudování dětského dopravního hřiště	750.000 Kč
5. Opravy komunikací	1.000.000 Kč

6. Opravy chodníků	1.100.000 Kč
7. Výměna vodovodu Kunčina II. Etapa	120.000 Kč
8. Rekonstrukce KD Kunčina	250.000 Kč
9. Přípravné práce na KD Nové Ves	500.000 Kč
10. Oprava fasády Klub důchodců	200.000 Kč
11. Sociální bydlení Kunčina 223	5.000.000 Kč
12. Výměna svítidel veřejného osvětlení	500.000 Kč

Přípravy projektů

1. Nové chodníky
2. Přestavba KD Nová Ves

Usnesení „KUN X.2019-169“

„Zastupitelstvo obce Kunčina:

I. bere na vědomí obsah zprávy starosty obce o prioritách rozpočtu obce na rok 2020.

II. schvaluje rozpočet obce na kalendářní rok 2020 dle předloženého návrh rozpočtu, který byl zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce obce v termínu od 26.11.2019 – 17.12.2019.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Stav finančních prostředků obce Kunčina ke dni 17.12.2019, rozpočtové opatření

STAV FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ OBCE KUNČINA KE DNI 17.12.2019	
Běžný účet obce - Česká spořitelna, a.s.	9 919 782,29 Kč
Česká spořitelna, a.s. - účet „BYTY“	4 552 938,00 Kč
Česká národní banka	32 832 112,71 Kč
CELKEM	47.304.833,00 Kč

Ke dni 17.12.2019 je z úvěrového účtu vedeného u České spořitelny, a.s. vyčerpáno celkem 61.855 060,09 Kč.

Starosta obce seznámil přítomné s obsahem rozpočtového opatření č. 11/2019, který byl projednán členy finančního výboru obce a byl doporučen ke schválení. *Rozpočtové opatření č. 11/2019. - viz příloha zápisu*

Usnesení „KUN X.2019-170“

„Zastupitelstvo obce Kunčina:

I. bere na vědomí obsah zprávy starosty obce o stavu finančních prostředků obce ke dni 17.12.2019 a zprávu o stavu čerpání úvěru,

II. schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2019.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

5. Zpráva starosty obce o stavu rozpracovaných projektů

(16:30 hod. přichází zastupitel – pan Josef Beneš)

Starosta obce velmi podrobně seznámil přítomné se stavem rozpracovaných i dokončených projektů.

1. Splašková kanalizace Kunčina
2. Základní škola Kunčina – kuchyně
3. Byt nad OÚ
4. Chodník k ZŠ a nádraží
5. Oprava komunikace III. třídy – opravy chodníků
6. Projektování nových chodníků
7. Veřejné osvětlení
8. DOTACE (veřejné osvětlení, hasiči, dopravní hřiště, stání pro kontejnery)

Starosta obce dále informoval zastupitele o plánované investici Zuzany Beránkové s.r.o., která plánuje budovat tři podporované byty v Kunčině na adrese čp. 233.

Usnesení „KUN X.2019-171“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o aktuálním stavu rozpracovaných projektů.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Vklad majetku do Dobrovolného svazku obcí

Jedná se o vklad nové vodovodní přípojky pro p. Zdeňka Vymlátíla z Nové Vsi k parcele 49/1 v celkové hodnotě 8.860,00 Kč.

Usnesení „KUN X.2019-172“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vklad majetku obce v hodnotě 8.860,00 Kč do Dobrovolného svazku obce Skupinový vodovod Moravskotřebovska.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Nákup a prodej pozemků, věcná břemena

Starosta obce vyvolal jednání ve věci koupě pozemků parc.č. 668/7, 668/22 a 668/24, všechny v k. ú. Kunčina, pozemky jsou vedeny na LV 310. Majiteli pozemků jsou paní Jana Říhová a pan Josef Selinger. Kupní cena byla stanovena dohodou na částce 100 Kč za m², celková kupní cena činí 176.500 Kč.

Usnesení „KUN X.2019-173“

„Zastupitelstvo obce Kunčina nákup pozemků parc. č. 668/7, 668/22 a 668/24, všechny v k. ú. Kunčina, pozemky jsou vedeny na LV 310. Majiteli pozemků jsou paní Jana Říhová a pan Josef Selinger. Kupní ceny byla stanovena dohodou na částce 100 Kč za m², celková kupní cena činí 176.500 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Pan Miloš Jelínek – žádá o koupi pozemků XXXXXX v k. ú. Kunčina, obec Kunčina.

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí žádost o koupi obecních pozemků, kterou podal p. Miloš Jelínek, Kunčina 48, 569 24 Kunčina. Starosta obce zajistí geodetické zaměření daných pozemků a bude vyhotoven geometrický plán dle dohody žadatelů a obce Kunčina, na jehož základě bude možné dané obecní pozemky prodat.“

Věcná břemena

Jedná se o projednání uzavření smluvního vztahu mezi obcí Kunčina a akciovou společností ČEZ Distribuce, číslo smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IE-12-2018668. (Novostavba pan Vymlátíl). Zasažen obecní pozemek parc. č. 1356/37, Nová Ves u Moravské Třebové. Jednorázová náhrada je určena ve výši 1.000 Kč + DPH.

Usnesení „KUN X.2019-174“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemena-služebnosti číslo“ IV-12-2018668, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín. Náhrada za zřízení věcného břemene činí 1.000 Kč + DPH.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

8. Obecně závazná vyhláška obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kunčina

Usnesení „KUN X.2019-175“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kunčina.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

9. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku ze psů

Usnesení „KUN X.2019-176“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku ze psů.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení „KUN X.2019-177“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11. Různé

11.1. Kalkulace nákladů na svoz komunálního odpadu pro rok 2020, projednání dodatku smlouvy

Celková cena zahrnuje sběr a svoz odpadu, manipulaci se sběrovými nádobami a odstranění odpadu. V roce 2019 došlo k navýšení počtu svozů kontejnerů na sběr papíru a k navýšení počtu svozů kontejnerů na sběr plastů v letních měsících, což se osvědčilo a v nastoleném trendu budeme pokračovat i v roce 2020. Dojde ke změně svozového dne směsného komunálního odpadu, od roku 2020 budou odpady sváženy ve středu v sudých týdnech, informace o této změně bude doručena všem majitelům nemovitostí ještě do konce roku 2019. **Jelikož obec Kunčina a její občané zodpovědněji třídí odpad, nebylo z ekonomických důvodů nutné navyšovat poplatek za svoz komunálních odpadů.**

CENA DLE KALKULACE vč. ODHADU NÁKLADŮ ZA ULOŽENÍ ODPADŮ: 865.144,33 Kč vč. DPH.

Usnesení „KUN X.2019-178“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření dodatku č. X ke smlouvě ... s Technickými službami města Moravská Třebová, součástí dodatku je kalkulační cena na rok 2020.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11.2. Smlouva o podmínkách provedení stavby – „Rekonstrukce silnice III/368 23 Kunčina“

Starosta obce předal slovo místostarostovi panu Martinu Voráčovi, který velmi stručně okomentoval stav jednání a příprav opravy komunikace III. Třídy. Dalším nezbytným krokem je projednání smlouvy o podmínkách provedení stavby s Pardubickým krajem, parametry smlouvy přítomným vysvětlil starosta obce.

Usnesení „KUN X.2019-179“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách provedení stavby na akci „Rekonstrukce silnice III/368 23 Kunčina“ s Pardubickým krajem, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11.3. Stížnost spolumajitele nemovitosti Kunčina čp. 137 na poškození nemovitosti v souvislosti s výstavbou splaškové kanalizace

Starosta obce předal zastupitelům kompletní komunikaci včetně stížností spolumajitele nemovitosti čp. 137 v Kunčině k prostudování. Obsah dokumentace nejsou schopni zastupitelé relevantně posoudit, nejsou totiž odborníky v dané problematice. Na základě diskuse bylo starostovi doporučeno předat kompletní dokumentaci JUDr. Kašpárkové, na základě jejího právního názoru budeme dále pokračovat.

Dále se na obec Kunčina obrátila společnost GASCO spol, která jakožto zhotovitel kanalizace řeší neustálé potíže s panem Popelkou, který několikrát doslova skočil před automobil stavby a málem došlo k nehodě. Dokonce hrozí přerušení prací na stoce A1 ze strany zhotovitele, zastupitelstvo obce doporučuje zhotoviteli se obrátit na Policii ČR, protože ze strany p. Popelky se nejedná pravděpodobně o zákonné jednání.

Usnesení „KUN X.2019-180“

„Zastupitelstvo obce Kunčina doporučuje starostovi obce předat kompletní komunikaci včetně stížností p. Popelky k posouzení právnímu zástupci obce Kunčina, paní JUDr. Kašpárkové. Na základně právního rozboru bude dále jednáno.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11.4. Žádosti o poskytnutí investičních a neinvestičních dotací

Charita Moravská Třebová žádá obec o příspěvek na svou činnost ve výši 149.000 Kč. Zastupitelstvo obce navrhuje projednat částku ve výši 10.000 Kč jako v předchozích letech.

Usnesení „KUN X.2019-181“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce v roce 2020 Charitě Moravská Třebová, Kostelní náměstí 24/3, 571 01 Moravská Třebová, IČ:65189418 ve výši 10.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 8

PROTI – 1 (Matušák)

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Středisko sociálních služeb SALVIA žádá obec o příspěvek na svou činnost ve výši 10.000 Kč.

Usnesení „KUN X.2019-182“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce v roce 2020 Středisku sociálních služeb SALVIA z.ú., Wolkerova alej 92/18, IČ: 03017621 ve výši 10.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 8

PROTI – 1 (Matušák)

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Skupinový vodovod Moravskotřebovska žádá částku 2.500 Kč na kofinancování projektu Výměna vodovodu Kunčina – II etapa. (technický dozor)

Usnesení „KUN X.2019-183“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce v roce 2020 Skupinovému vodovodu Moravskotřebovska, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 72053453 ve výši 2.500 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Skupinový vodovod Moravskotřebovska žádá částku 107.479 Kč na kofinancování projektu Výměna vodovodu Kunčina – II etapa. (stavební práce)

Usnesení „KUN X.2019-184“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce v roce 2020 Skupinovému vodovodu Moravskotřebovska, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 72053453 ve výši 107.479 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Diskuze

- Zastupitelka paní Jitka Kudrnová měla dotaz ohledně pokácených stromů u Základní školy v Kunčíně. Z jakého důvodu byly stromy pokáceny? Co se následně stalo s dřevem? Starosta obce odpověděl, že o kácení stromů se diskutovalo již v minulosti. Stromy byly přerostlé a v minulém roce došlo ke zlomení jednoho stromu rostoucího v zápoji s ostatními stromy. Došlo k narušení zápoje stromořadí a stromy začaly vlivem sucha prosychat. Jelikož se nejednalo o významné dřeviny a hrozil další pád stromů a větví na budovu školy, ale hlavně na osoby, které se pod stromy pohybují, bylo povoleno jejich pokácení. Do budoucna bude provedena náhradní výsadba z listnatých a jehličnatých stromů, které budou udržovány v takové výšce, aby do budoucna neohrožovaly žáky základní školy. Pořezané dřevo bylo prodáno.
- Pan Ladislav Švanda se zajímal o podmínky prodeje pozemku ve vlastnictví obce Kunčina parc. č. 97/1, kú. Nová Ves u Mor. Třebové, o který projevil několikrát zájem. Upozornil přítomné, že přes obecní pozemek vedou přípojky elektřiny a plynu k jeho nemovitosti, což by mělo být zohledněno v záměru prodeje dané nemovitosti věcným břemenem. Starosta obce odpověděl na dotaz pana Švandy ve věci povinnosti vystavět rodinný dům do 5 let od realizace prodeje a následném zápisu změny v KN, zastupitelé chtějí prodat pozemek jako stavební, tedy podmínka výstavby v současné době platí.

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 18:20 hod.

Dne: 18. prosince 2019

Zapisovatel:

Jana Pavlišová

Ověřovatelé:

Jan Šejnoha

Pavel Novotný

Starosta:

Miroslav Kubín