



## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 2.5.2019 od 16:30 hod. v budově čp. 142 v Kunčině.

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčině v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.4.2019 – 2.5.2019. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách [www.obeckuncina.cz](http://www.obeckuncina.cz). Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

### Přítomni zastupitelé:

Miroslav Kubín, Jan Šejnoha, Michal Kubín, Miroslav Šmíd, Jitka Kudrnová, Tomáš Matušák, Josef Beneš, Kateřina Hlaváčková, Marek Šejnoha, Pavel Novotný (pozdní příchod – 17:00)

### Omluveni zastupitelé:

Martin Voráč

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že je přítomno 9 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

### Přítomní občané:

Fafílková H., Pavlišová J., Brychtová D.

## 1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

### **Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi pan Miroslav Šmíd a paní Jitka Kudrnová. Zapisovatelem zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová.

### **Schválení programu zasedání**

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Zpráva starosty obce o aktuálním stavu rozpracovaných projektů
3. Problematika nastavení pravidel pro nakládání s obecním majetkem (prodej, pronájem, pacht)
4. Věcná břemena, koupě pozemků
5. Vklad nového majetku do DSO Moravskotřebovský vodovod
6. Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí MŠ Kunčina
7. Rozpočtové opatření č. 2/2019, č. 3/2019, č. 4/2019
8. Žádost o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu
9. Schválení finančního příspěvku Regionu MTJ
10. Různé
  - 10.1. Žádost o finanční podporu – Linka bezpečí, z.s.
  - 10.2. ČEZ Distribuce, a.s. – Smlouva o připojení OM elektrického zařízení k distribuční soustavě
  - 10.3. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pardubického kraje pro jednotky SDH obce
11. Diskuse
12. Usnesení a závěr

### **Usnesení „KUN IV.2019-067“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelem volí paní Janu Pavlišovou a ověřovateli zápisu volí pana Miroslava Šmída a paní Jitku Kudrnovou.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## **2. Zpráva starosty obce o aktuálním stavu rozpracovaných projektů**

### **Splašková kanalizace Kunčina = informace z kontrolního dne č.10**

Poslední kontrolní den proběhl dne 2.5.2019, k datu kontrolního dne na stavbě pracuje 5 pracovních skupin. Pracovní **skupina 1** na stoce A4- 39 (U okálů v Kunčině), předpoklad je, že do 15.5. budou mít dokončeno, dočištěno. Pracovní **skupina 2** = úsek na malé straně u nemovitosti čp. 108. Pracovní **skupina 2C** – práce na přípojkách (veřejných) = 61 přípojek je již hotovo. **Skupina 3** = vstoupila do komunikace SÚS, momentálně se nachází v úseku u domu manželů Krejčí v Nové Vsi. Současně pracují na přípojkách. Řešeny potíže se zásypy, snad již odstraněny.

Další podněty z kontrolního dne: 1. Kamerové zkoušky jsou hotovy na 1,6 km kanalizace. 2. Tlakové zkoušky u školy – přípojky – hotovo. 3. Hotovo cca 33% stok.

Pracuje se na harmonogramu prací při realizaci výtlačku pod obcí a usazení čerpací stanice. V květnu a červnu se bude realizovat přeložka vodovodu na malé straně. Chystáme harmonogram oprav komunikací - podzim – 2 termíny. Finalizujeme textaci tzv. Plánovací smlouvy mezi obcí a PK k opravě komunikace III. třídy.

### **Usnesení „KUN II.2019-068“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření tzv. „Plánovací smlouvy“, která upravuje vzájemná práva a povinnosti mezi obcí Kunčina a Pardubickým krajem ve věci plánované realizace opravy komunikace III. třídy v rámci průtahu obce. Zastupitelstvo obce Kunčina pověřuje starostu obce Kunčina ke konání v této věci.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **Chodník k ZŠ a nádraží**

V současné době je trasování chodníku geodeticky vytyčeno, je zajištěn stavební dozor a odborný pracovník BOZP. Řízení k vydání stavebního povolení v současnosti stále probíhá.

V pondělí 06.05.2019 budou zahájeny zemní práce. V současné době čekáme na cenové nabídky v rámci soutěže na zhotovitele Veřejného osvětlení v dané lokalitě. V pondělí 06.05.2019 proběhne otevírání obálek a v případě doporučení uzavření smlouvy bude smlouva o dílo s vítěznou firmou uzavřena. Stavět se začne od schodů ke škole směrem na sever k nádraží, další úseky budou následovat. Komise pro výběr zhotovitele byla určena z řad zastupitelů následovně: **Miroslav Kubín, Martin Voráč, Tomáš Matušák.**

## **Usnesení „KUN IV.2019-069“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci s názvem Veřejné osvětlení Chodník AZ - ZŠ - nádraží ČD, Kunčina. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## **Kulturní dům Nová Ves**

Byly dokončeny práce na opravě střechy Kaple sv. Rocha v Nové Vsi. V současné době probíhá přesun lešení na akci Oprava střechy Kulturního domu Nová Ves. Zhotovitelem: firma Václav Pocklan.

## **Hasičská zbrojnice Kunčina**

Dokončují se chodníky a příjezdová cesta do garáže. Interiéry jsou již kompletně hotovy. Garáž je téměř dokončena, stále chybí nátěr podlahy. Po kolaudaci stavby se síly našich zaměstnanců budou ubírat na realizaci akce s názvem Výstavba kuchyně Základní školy Kunčina.

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí obsah Zprávy starosty obce o aktuálním stavu rozpracovaných projektech. Zastupitelstvo obce nemá k dané problematice připomínek.“*

## **3. Problematika obecních cest, které se nacházejí na pozemcích v soukromém vlastnictví**

Problematikou obecních cest se již v minulosti zabývalo zastupitelstvo obce Kunčina. Vznikl seznam páteřních místních příp. účelových komunikací, které bylo nutné prověřit z hlediska vlastnictví pozemků, na kterých jsou stavy cest umístěny. Byly prověřeny všechny místní komunikace, které jsou vedeny v Pasportu místních komunikací.

Zastupitelé se v rámci zasedání zabývali dvěma cestami, konkrétně:

### **1. Účelová komunikace UK27**

Ve věci cesty na pozemcích majitele p. Františka Pařila se vedla diskuze a padlo několik návrhů způsobu řešení. Zastupitelé vzali na vědomí zprávu starosty obce o pokusu o odkoupení daného pozemku za cenu 96 Kč za m<sup>2</sup>. (Nabízená cena obcí vycházela z toho, že se jedná o ornou půdu – obec nabídla trojnásobek současné maximální tržní ceny dle cenových map zemědělské půdy), pokus o smír byl ze strany p. Františka Pařila odmítnut. Zastupitelé se rozhodli dále v jednání nepokračovat.

### **2. Místní 36c – K Jančím**

Starosta obce zajistil geodetické vytyčení a nechal zpracovat geometrický plán, na jehož základě se bude jednat o směnách jednotlivých pozemků.

*(17:00 – přichází zastupitel pan Pavel Novotný)*

#### **Usnesení „KUN IV.2019-070“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o problematice obecních komunikací. Ve věci cesty na pozemku p. Pařila zastupitelstvo rozhodlo, že daný problém v tuto chvíli řešení nemá, zastupitelstvo obce dále jednat nebude.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **4. Věcná břemena, nákup pozemků**

Jedná se o projednání uzavření smluvního vztahu mezi obcí Kunčina a akciovou společností ČEZ Distribuce, číslo smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2018668/SOSB VB/1 (Novostavba – Zdeněk Vymlátíl). Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí činí 11 bm + pilíř NN. Budoucí povinná uděluje souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti parc. č. 1356/37, k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové. Jednorázová náhrada je určena ve výši 1.000 Kč + DPH.

#### **Usnesení „KUN IV.2019-071“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena - služebnosti číslo: IV-12-2018668/SOSB VB/1, název: Kunčina, Nová Ves, parc. č. 14, kNN, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín. Náhrada za zřízení věcného břemene činí 1.000 Kč+ DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci. Záměr uzavření smlouvy byl zveřejněn na úřední desce obce od 17.4.2019 –2.5.2019.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – Skupinový vodovod Moravskotřebovska**

Jedná se o zatížení pozemků v obecním vlastnictví č. 2903/7, 2903/10, 2726/2 a 2730/1, všechny v k.ú. Kunčina. Zatížení spočívá v umístění nově budovaného vodovodního vedení v dané lokalitě.

Na základě usnesení č. 27112018/5a členské schůze svazku obcí ze dne 27.11.2018 bude břemeno zřízeno bezúplatně, tedy bez finanční náhrady za jeho zřízení.

#### **Usnesení „KUN IV.2019-072“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se svazkem obcí Skupinový vodovod Moravskotřebovska, IČ 72053453, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová. Zřízení věcného břemene je bezúplatné. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci. Záměr uzavření smlouvy byl zveřejněn na úřední desce obce od 17.4.2019 – 2.5.2019.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **Koupě pozemků pod budoucí stavbu Čerpací stanice Kunčina**

Jedná se o pozemky parc. čísel 6045/2 a 5324/2, oba v k.ú. Kunčina, které vznikly na základě geometrického plánu Geodézie Lanškroun. Starosta obce se setkal s majiteli pozemků, pozemek bude zakoupen za cenu 25 Kč za m<sup>2</sup>. Tímto děkuji majitelům pozemků za skvělou spolupráci a vstřícnost.

#### **Usnesení „KUN IV.2019-073“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje koupi pozemku parc. č. 6045/2, o výměře 64 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunčina, za kupní cenu 1.600 Kč. Majitelem pozemku je akciová společnost AGRO Kunčina, IČ: Obec Kunčina uhradí náklady na vyhotovení kupní smlouvy a veškeré další poplatky, které v souvislosti s koupí daného pozemku vzniknou. Záměr koupě pozemků byl zveřejněn na úřední desce obce od 15.4.2019 do 2.5.2019.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **Usnesení „KUN IV.2019-074“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje koupi pozemku parc. č. 5324/2, o výměře 233 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunčina, za kupní cenu 5.825 Kč. Majitelem pozemku je p. Jiří Šejnoha, Kunčina čp. 2, 569 24 Kunčina. Obec Kunčina uhradí náklady na vyhotovení kupní smlouvy a veškeré další poplatky, které v souvislosti s koupí daného pozemku vzniknou. Záměr koupě pozemků byl zveřejněn na úřední desce obce od 15.4.2019 do 2.5.2019.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

## **5. Vklad majetku do Dobrovolného svazku obcí**

Jedná se dvě nové vodovodní přípojky:

- pan R. Šmíd, Nová Ves 71, cena celkem s DPH 8.931,- Kč
- pan D. Procházka, Kunčina parc. č. 743/6, cena celkem s DPH 7.800,- Kč

#### **Usnesení „KUN IV.2019-075“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vklad majetku obce Kunčina v celkové hodnotě 8.931 Kč do majetku svazku obcí Skupinový vodovod Moravskotřebovska.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **Usnesení „KUN IV.2019-076“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vklad majetku obce Kunčina v celkové hodnotě 7.800 Kč do majetku svazku obcí Skupinový vodovod Moravskotřebovska.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **6. Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí MŠ Kunčina**

Obecní úřad Kunčina obdržel dne 24.4.2019 žádost ředitelky MŠ Kunčina o projednání povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí pro příští školní rok 2019/2020 na pracovišti v Kunčině (třída I – 25 dětí, třída II – 25 dětí).

#### **Usnesení „KUN IV.2019-077“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí pro školní rok 2019/2020 v Mateřské škole Kunčina, okres Svitavy – pracoviště v Kunčině.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **7. Rozpočtové opatření č. 2/2019, č. 3/2019, č. 4/2019**

Starosta obce představil přítomným obsah celkem tří rozpočtových opatření, které mění rozpočet obce na rok 2019. (podrobnosti viz. Příloha zápisu)

#### **Usnesení „KUN IV.2019-078“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočtová opatření č. 2/2019, č. 3/2019 a č. 4/2019.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **Usnesení „KUN IV.2019-079“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje podpis smlouvy o poskytnutí dotace od Pardubického kraje na kofinancování projektu Kunčina – splašková kanalizace ve výši 4 miliony Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

#### **Usnesení „KUN IV.2019-080“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje podpis smlouvy o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova Pardubického kraje pro rok 2019 – výše dotace 110.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci. “*

*PRO – 10*

*PROTI – 0*

*ZDRŽEL SE – 0*

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **8. Žádost o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu**

#### **Usnesení „KUN IV.2019-081“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a) b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Žádost se týká pozemků parc. č. 496/9, parc. č. 496/8 a parc. č. 496/10, všechny v k.ú. Kunčina, tak jak byly vyděleny GP č. 758-121/2019. Všechny pozemky jsou v majetku státu Česká republika.*

*Jedná se o pozemky pod obecní komunikací, která je vedena v Pasportu komunikací obce pod označením UK 41.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu výše uvedených pozemků, pokud bude žádosti obce o bezúplatný převod ze strany státu vyhověno.“*

*PRO – 10*

*PROTI – 0*

*ZDRŽEL SE – 0*

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### **9. Schválení finančního příspěvku Regionu MTJ**

Počet občanů obce ke dni 1.1.2019 byl 1391. Výše příspěvku je stanovena výpočtem, a to:

**Počet ob. X 25 Kč/ob. Tedy: 1391 x 25 Kč = 34.775 Kč.**

#### **Usnesení „KUN IV.2019-082“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro Region Moravskotřebovska a Jevíčka. Výše příspěvku činí 34.775 Kč (1.391 obyvatel obce x 25 Kč).“*

*PRO – 10*

*PROTI – 0*

*ZDRŽEL SE – 0*

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*



## 10. Různé

### 10.1. Žádost o finanční podporu – Linka bezpečí, z.s.

Obec Kunčina obdržela dne 23.4.2019 žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s. (zapsáno pod čj. OÚ/130/2019). Jedná se o žádost o podporu organizace, která má za cíl pomáhat dětem a mladým lidem v krizových situacích – pomoc je anonymní, zdarma a nonstop. Žádost o příspěvek činí 7.500 Kč.

#### **Usnesení „KUN IV.2019-083“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro Linku bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198. Příspěvek bude poskytnut na základě darovací smlouvy ve výši 7.500 Kč.“*

PRO – 3

PROTI – 6

ZDRŽEL SE – 1

*Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.*

### 10.2. ČEZ Distribuce, a.s. – Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě

Jedná se o zlepšení technických možností Sportovního areálu Kunčina.

#### **Usnesení „KUN IV.2019-084“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k DS č.19\_SOP\_01\_4121522002 se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*

### 10.3. Dotace pro JPO – Pardubický kraj

Jedná se o úspěšnou žádost o dotaci na nákup techniky pro jednotku požární ochrany Nová Ves (elektrocentrála a přenosný osvětlovací stožár pro zásahy v noci).

#### **Usnesení „KUN IV.2019-085“**

*„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje podpis smlouvy o poskytnutí dotace od Pardubického kraje na pořízení zásahového vybavení pro jednotku požární ochrany Nová Ves pro rok 2019 – výše dotace 24.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“*

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

*Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.*



Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva 17:20 hod.

Dne: 13.5.2019

Zapisovatel:

Jana Pavlišová

\_\_\_\_\_

Ověřovatelé:

Jitka Kudrnová

\_\_\_\_\_

Miroslav Šmíd

\_\_\_\_\_

Starosta:

Miroslav Kubín

\_\_\_\_\_