



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 4.6.2018 od 16:30 hod. v obřadní místnosti

Obecního úřadu Kunčina

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčíně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25.5.2018 – 4.6.2018. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách www.obeckuncina.cz. Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

Přítomní zastupitelé:

Miroslav Kubín, Tomáš Matušák, Josef Beneš, Zdeněk Henych, Dagmar Nedvědová, Marek Šejnoha, Ondřej Brychta, Jiří Šejnoha, Pavel Novotný, Jiří Jelínek (přítomen od 16:40 hodin)

Nepřítomní zastupitelé:

Aleš Širůček – omluven z pracovních důvodů

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že je přítomno 9 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

Přítomní občané:

D. Brychtová, J. Pavlišová, J. Kudrnová, M. Hutirová, M. Laštůvková, J. Laštůvka, R. Richter, F. Pustina

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Seznámení s výsledky konkursního řízení na pozici Ředitel/Ředitelka Základní školy Kunčina, okres Svitavy
3. Zpráva starosty o výsledcích přezkumu hospodaření obce za rok 2017
4. Rozpočtová opatření
5. Závěrečný účet obce, účetní závěrka obce a příspěvkových organizací za rok 2017
6. Prodej pozemků, věcná břemena
7. Program obnovy venkova Pardubického kraje – schválení přijetí podpory za rok 2017
8. Dotace na nákup požární techniky pro SDH a JPO Nová Ves
9. Informace o stavu projektu Splašková kanalizace Kunčina
10. GDPR
11. Veřejná zakázka – Oprava fasády budovy Obecního úřadu Kunčina
12. Chodník k ZŠ a vlakovému nádraží – dodatek ke smlouvě
13. Různé
 - 13.1. Aktuální stav záměrů vybudování veřejného osvětlení
14. Usnesení a závěr

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Starostou obce byl představen program zasedání. Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádných námitek či dalších doplňujících návrhů. Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová, ověřovateli zápisu pan Josef Beneš a Ondřej Brychta.

Usnesení „KUN IV.2018-070“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelem volí paní Janu Pavlišovou, a ověřovateli zápisu volí pana Josefa Beneše a pana Ondřeje Brychtu.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Seznámení s výsledky konkursního řízení na pozici ředitel/ředitelka Základní školy Kunčina, okres Svitavy

Dne 30.5.2018 se uskutečnilo konkursní řízení na pozici Ředitel/ředitelka Základní školy Kunčina, okres Svitavy. Byli pozváni všichni tři uchazeči o pracovní pozici ředitel/ředitelka a byli hodnoceni dle tzv. řízeného rozhovoru.

Vítězkou konkursního řízení se stala paní Mgr. Miloslava Hutirová, komisí byla vyhodnocena jako jediná vhodná kandidátka k výkonu funkce ředitelky školy. Další dva kandidáti byli komisí vyhodnoceni jako nevhodní pro výkon funkce ředitele školy, o pořadí kandidátů tak nebylo v rámci komise rozhodováno.

Paní Mgr. Miloslava Hutirová bude starostou obce jmenována do funkce ředitelky Základní školy Kunčina, okres Svitavy, od data 1.8.2018, a to na období 6 let.

Usnesení „KUN IV.2018-071“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí:

že v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledku konkursního řízení, jmenoval Bc. Miroslav Kubín, starosta obce Kunčina dne 4. 6. 2018 k datu 1. 8. 2018 na pracovní místo ředitelky Základní školy Kunčina, okres Svitavy paní Mgr. Miloslavu Hutirovou.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Zpráva starosty o výsledcích přezkumu hospodaření obce za rok 2017

Starosta obce stručně seznámil přítomné s výsledky přezkumu hospodaření obce Kunčina na rok 2017, který provedl Pardubický kraj. Dále bylo hovořeno o další spolupráci s firmou Ing. Ondráška ve věci interní kontroly, o prodloužení či změně smlouvy o spolupráci bude rozhodovat příští zastupitelstvo obce Kunčina po komunálních volbách.

Usnesení „KUN IV.2018-072“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o výsledcích přezkumu hospodaření obce za rok 2017 s výsledkem „BEZ ZÁVAD“.

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Rozpočtová opatření

Starosta obce informoval přítomné o změnách v rozpočtu obce, jedná se o změnu z důvodu přiznané dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje.

Usnesení „KUN IV.2018-073“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje rozpočtové opatření č.5/2018.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

5. Závěrečný účet obce, účetní závěrka obce a příspěvkových organizací za rok 2017

Starosta obce seznámil přítomné s obsahem závěrečného účtu obce, který byl zveřejněn dle platné legislativy ČR na úřední desce obce, a to ve dnech 16. 5. 2018 – 31. 5. 2018. Obě příspěvkové organizace (Mateřská škola Kunčina a Základní škola Kunčina) poskytly k dispozici své účetní závěrky obecnímu úřadu v řádném termínu.

Usnesení „KUN IV.2018-074“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje bez výhrad:

- Závěrečný účet obce za rok 2017.*
- Účetní závěrku obce za rok 2017.*
- Účetní závěrku Základní školy Kunčina za rok 2017.*
- Účetní závěrku Mateřské školy Kunčina za rok 2017.“*

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Prodej pozemků, věcná břemena

(Přichází zastupitel J. Jelínek – 16:40)

Starosta obce se vrátil k restům z minulého období ve věci prodeje/ nájmu pozemků obce

žadatelům:

- p. Totůšek, p. Jelínek, nově paní Jarmila Čujanová – obec stále čeká na písemnou dohodu mezi p. Totůškem a p. Jelínkem, nová žádost situaci ještě více zkomplikovala.
- Manželé Sekaninovi, p. Pilař – obec čeká na geometrický plán, poté dojde k hlasování o prodeji
- paní Nedomová, paní Václavková – obec čeká na geometrický plán, poté dojde k hlasování o prodeji
- paní Ludmila Slabá, pan Miroslav Slabý – obec musí ještě rozhodnout, zda bude prodávat pozemky v lokalitě zadní „Pařilovy cesty“
- paní Moštěková – obec čeká na geometrický plán, poté dojde k hlasování o prodeji
- paní Potocká, paní Škáchová – obec čeká na písemné doložení dohody o dělení pozemků od obou žadatelek, obec momentálně ani neví, zda je záměr prodeje aktuální
- Manželé Knápkovi, manželé Stejskalovi – obec čeká na geometrický plán, poté dojde k hlasování o prodeji
- Manželé Švandovi – hřiště Nová Ves – k žádné změně ve využívání pozemků nedošlo – starosta obce zjistí, zda zájem manželů Švandových trvá – alternativou je smlouva o bezplatné výpůjčce pozemku či smlouva pachtovní.
- Manželé Vogtovi – čekáme na demolici stávající kolny za OÚ, poté obec čeká na geometrický plán k dělení pozemku
- Pařilova cesta – vytyčení skutečného umístění pozemku Pařilovy cesty proběhlo, touto situací se bude starosta obce zabývat na jednání s p. Pařilem, který chce pozemky uvést do původního stavu. Cesta vede na zahradě, kterou užívají manželé Burgetovi
- Manželé Hrubanovi – Pronájem pozemku pod obecní cestou – čekáme na geometrický plán – vyznačení části k pronájmu
- pan Dirbák – čekáme na GP
- pan Hutira – vyklizení pozemku AGRO + pozemků obecních
- manželé Roušovi – odkup – čekáme na GP
- pan Dominik Vrba, slečna Michaela Vrbová – starosta obce konzultoval danou situaci s paní JUDr. Kašpárkovou, ta doporučuje realizovat prodej pozemků všem třem majitelům nemovitosti čp. 108 v Nové Vsi. Všichni majitelé mají předkupní právo k danému nákupu. Starosta obce dále navrhuje vyčkat na konečné řešení změn vlastnictví majetku domu čp. 108, souběžně oslovit majitele a dle jejich postojů jednat o dalším postupu.

Usnesení „KUN IV.2018-075“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty o stavu žádostí o koupi obecních pozemků.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Manželé Zemanovi - žádost o koupi obecního pozemku p.č. 1112/2, k.ú. Kunčina

Důvod odkoupení pozemku: narovnání stavu užívaného se stavem v katastru nemovitostí. Zastupitelé danou žádost projednali a se záměrem prodeje souhlasí.

Usnesení „KUN IV.2018-076“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1112/2, výměra 50 m², k.ú. Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Pan L. Sedílek - žádost o koupi obecního pozemku 1356/34, 1370, 277 a 276, k. ú. Nová ves u Moravské Třebové

Důvod odkoupení pozemku: narovnění stavu užívaného se stavem v katastru nemovitostí, rozšíření zahrady, zaplacení

Zastupitelé danou žádost projednali, avšak jsou ochotni jednat se žadatelem pouze o prodeji částí pozemků za nemovitostí žadatele, k rozšíření zahrady o pozemky k parkovišti u hřbitova se staví negativně. Dále je třeba vyhotovit geometrický plán k dělení parcel a při té příležitosti zjistit skutečné hranice parcel žadatele a sousedních vlastníků. K samotnému schvalování prodeje dojde až po vyhotovení geometrického plánu a jeho projednání v terénu.

Usnesení „KUN IV.2018-077“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1356/34, 1370 a 276, k. ú. Nová Ves u Moravské Třebové.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Manželé Laštůvkovi

Odkup pozemků bude realizován dle Geometrického plánu č. 675-122/2018, který vyhotovila Ing. Zdeňka Kadlecová, Geodézie Polička s.r.o.

- odkupované pozemky:
- Pozemek parc. čísla 532/4, zahrada, výměra 325 m²
- Pozemek parc. čísla 2575/113, ostatní plocha, výměra 6 m²

Jelikož se dle původní žádosti jednalo o stavební záměr jiných žadatelů, pozemky budou prodány za cenu 25 Kč/m².

Celková kupní cena bude dále zohledňovat náklady na vyhotovení geometrického plánu, náklady činily celkem 13.867 Kč. Náklady budou děleny na 4 díly a jednotlivé čtvrtiny budou zohledněny v kupních cenách pozemků.

Usnesení „KUN IV.2018-078“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje:

- prodej pozemku parc. č. 532/4 k.ú. Kunčina, zahrada, o výměře 325 m², za cenu 25 Kč/m².

- prodej pozemku parc. č. 2575/113, k.ú. Kunčina, ostatní plocha, o výměře 6 m², za cenu 25 Kč/m².

Pozemky vznikly dělením na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 675-122/2018, vyhotoveného Ing. Zdeňkou Kadlecovou, úředně ověřeného Ing. Zdeňkou Kadlecovou pod č. 102/2018 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 2.5.2018 pod číslem PGP 581/2018-609.

Celková kupní cena je stanovena na částce 11.742 Kč, cena zahrnuje 25% nákladů z ceny za vyhotovení geometrického plánu, který již dříve uhradila obec Kunčina.

Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 26.9. 2016 do 10.10.2016.”

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Pan L. Bernreiter

Odkup pozemků bude realizován dle Geometrického plánu č. 675-122/2018, který vyhotovila Ing. Zdeňka Kadlecová, Geodézie Polička s.r.o.

- odkupované pozemky:

- Pozemek parc. čísla 532/1, zahrada, výměra 350 m²
- Pozemek parc. čísla 589/4, zahrada, výměra 98 m²
- Pozemek parc. čísla 2896/9, vodní plocha, výměra 82 m²
- Pozemek parc. čísla 2575/114, ostatní plocha, výměra 79 m²

Jelikož se dle původní žádosti jednalo o stavební záměr jiných žadatelů, pozemky budou prodány za cenu 25 Kč/m².

Celková kupní cena bude dále zohledňovat náklady na vyhotovení geometrického plánu, náklady činily celkem 13.867 Kč. Náklady budou děleny na 4 díly a jednotlivé čtvrtiny budou zohledněny v kupních cenách pozemků.

Usnesení „KUN IV.2018-079“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje:

- *prodej pozemku parc. č. 532/1, k.ú. Kunčina, zahrada, o výměře 350 m², za cenu 25 Kč/m².*
- *prodej pozemku parc. č. 589/4, k.ú. Kunčina, zahrada, o výměře 98 m², za cenu 25 Kč/m².*
- *prodej pozemku parc. č. 2896/9, k.ú. Kunčina, vodní plocha, o výměře 82 m², za cenu 25 Kč/m².*
- *prodej pozemku parc. č. 2575/114, k.ú. Kunčina, ostatní plocha, o výměře 79 m², za cenu 25 Kč/m².*

Pozemky vznikly dělením na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 675-122/2018, vyhotoveného Ing. Zdeňkou Kadlecovou, úředně ověřeného Ing. Zdeňkou Kadlecovou pod č. 102/2018 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 2.5.2018 pod číslem PGP 581/2018-609.

Celková kupní cena je stanovena na částce 18.692 Kč, cena zahrnuje 25% nákladů z ceny za vyhotovení geometrického plánu, který již dříve uhradila obec Kunčina.

Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 26.9.2016 do 10.10.2016.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Manželé Alexandrovi

Odkup pozemků bude realizován dle Geometrického plánu č. 675-122/2018, který vyhotovila Ing. Zdeňka Kadlecová, Geodézie Polička s.r.o.

- odkupovaný pozemek:
 - Pozemek parc. čísla 589/5, zahrada, výměra 39 m²

Jelikož se dle původní žádosti jednalo o stavební záměr jiných žadatelů, pozemky budou prodány za cenu 25 Kč/m².

Celková kupní cena bude dále zohledňovat náklady na vyhotovení geometrického plánu, náklady činily celkem 13.867 Kč. Náklady budou děleny na 4 díly a jednotlivé čtvrtiny budou zohledněny v kupních cenách pozemků.

Usnesení „KUN IV.2018-080“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemku parc. č. 589/5, k.ú. Kunčina, zahrada, o výměře 39 m², za cenu 25 Kč/m².

Pozemky vznikly dělením na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 675-122/2018, vyhotoveného Ing. Zdeňkou Kadlecovou, úředně ověřeného Ing. Zdeňkou Kadlecovou pod č. 102/2018 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 2.5.2018 pod číslem PGP 581/2018-609.

Celková kupní cena je stanovena na částce 4.442 Kč, cena zahrnuje 25% nákladů z ceny za vyhotovení geometrického plánu, který již dříve uhradila obec Kunčina.

Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 26.9.2016 do 10.10.2016.”

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Pan Z. Leskop

Odkup pozemků bude realizován dle Geometrického plánu č. 675-122/2018, který vyhotovila Ing. Zdeňka Kadlecová, Geodézie Polička s.r.o.

- odkupované pozemky:
 - Pozemek parc. čísla 589/2, zahrada, výměra 15 m²
 - Pozemek parc. čísla 2896/83, vodní plocha, výměra 23 m²

Jelikož se dle původní žádosti jednalo o stavební záměr jiných žadatelů, pozemky budou prodány za cenu 25 Kč/m².

Celková kupní cena bude dále zohledňovat náklady na vyhotovení geometrického plánu, náklady činily celkem 13.867 Kč. Náklady budou děleny na 4 díly a jednotlivé čtvrtiny budou zohledněny v kupních cenách pozemků.

Usnesení „KUN IV.2018-081“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje:

- prodej pozemku parc. č. 589/2. k.ú. Kunčina, zahrada, o výměře 15 m², za cenu 25 Kč/m².*
- prodej pozemku parc. č. 2896/83, k.ú. Kunčina, vodní plocha, o výměře 23 m², za cenu 25 Kč/m².*

Pozemky vznikly dělením na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 675-122/2018, vyhotoveného Ing. Zdeňkou Kadlecovou, úředně ověřeného Ing. Zdeňkou Kadlecovou pod č. 102/2018 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 2.5.2018 pod číslem PGP 581/2018-609.

Celková kupní cena je stanovena na částce 4.417 Kč, cena zahrnuje 25% nákladů z ceny za vyhotovení geometrického plánu, který již dříve uhradila obec Kunčina.

Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a případný správní poplatek k žádosti o dělení parcel. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 26.9.2016 do 10.10.2016.”

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

SOBS o zřízení věcného břemene

Jedná se o Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby číslo: IV-12-2017148/VB/2, název: Kunčina, Nová Ves, 46, Grézlová, kNN.

Obec je výlučným vlastníkem pozemku 1356/36, 1356/61 – ostatní plocha, trvalý travní porost.

Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí

- Nové kabelové vedení nízkého napětí v délce 15 m.
- Nový rozpojovací pilíř nízkého napětí.

Jedná se o kabelového vedení nízkého napětí, od sloupu do nového rozpojovacího pilíře a dále protlakem pod komunikací do přípojkové skříně. Pilíř bude postaven vedle informačních cedulí nebo za nimi. Práce budou hrazeny z prostředků ČEZ Distribuce, a.s.

Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení „KUN IV.2018-082“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

číslo: IV-12-2017148/VB/2, název: Kunčina, Nová Ves, 46, Grézlová, kNN.

Omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši 10000,- Kč.

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

SOBS o zřízení věcného břemene

Jedná se o Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby číslo: IV-12-2017460/VB/1A, název: Kunčina, Nová Ves, p.195/1,SS100,kNN.

Obec je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 1374/1, 1356/30, 1356/29.

Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(ti) a realizaci stavby. Práce na dotčené(ných) nemovitosti(tech) budou spočívat zejména v:

- Vybudování nového kabelového vedení.
- Osazení plastového pilíře a zapojení distribučních kabelů.
- Po dokončení prací budou nemovitosti uvedeny do původního stavu.
- Práce budou hrazeny z prostředků ČEZ Distribuce,a.s.

Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši 10.000 Kč. Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Usnesení „KUN IV.2018-083“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby číslo: IV-12-2017460/VB/1A, název: Kunčina, Nová Ves, p. 195/1,SS100, kNN. Omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši 10.000,- Kč.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Program obnovy venkova Pardubického kraje – schválení přijetí podpory za rok 2017

Starosta obce podal žádost o dotace z POV již v roce 2017, a to na záměr opravy fasády budovy Obecního úřadu Kunčina, Kunčina 204, 569 24 Kunčina. Pardubický kraj náš projekt podpořil finanční částkou 100.000 Kč. Realizace projektu musí být hotová do konce roku 2018.

Starosta obce ve spolupráci s Dr. Staňkovou vyhlásil výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Návrh členů komise pro výběr nejvhodnější nabídky: Miroslav Kubín, Pavel Novotný, Josef Beneš
Náhradníci: Zdeněk Henych, Ondřej Brychta, Jiří Jelínek

Termín otevírání obálek: čtvrtek 14. června 2018 v 15:30 hod., Obecní úřad Kunčina, Kunčina 204.

Usnesení „KUN IV.2018-084“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje přijetí dotačních prostředků z POV Pardubického kraje ve výši 100.000 Kč na Opravu fasády Obecního úřadu v Kunčině.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

8. Dotace na nákup požární techniky pro SDH a JPO Nová Ves

Starosta obce podal žádost o dotace z Pardubického kraje na pořízení požární techniky již v roce 2017, a to na záměr Pořízení staršího zásahového vozidla pro potřeby JPO Nová Ves.

Pardubický kraj náš projekt podpořil finanční sumou 200.000 Kč. Nákup vozidla od města Svitavy musí být realizován do konce roku 2018. Starosta obce ve spolupráci s vedením města Svitavy učinil veškeré kroky tak, aby byl odkup realizován v září 2018.

Usnesení „KUN IV.2018-085“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje přijetí dotačních prostředků od Pardubického kraje ve výši 200.000 Kč na Pořízení zásahového vozidla pro potřeby JPO Nová Ves.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

9. Informace o stavu projektu Splašková kanalizace Kunčina

Dne 22.5.2018 byla uspořádána veřejná schůze pro občany obce k tématu Splaškové kanalizace v Kunčině. Zúčastnilo se jí 154 občanů Kunčiny a Nové Vsi. Pozváni starosty na schůzi přijala paní Bc. Cáplová (MěÚ Mor. Třebová), p. Ing. Šunka, p. Ing. Novotný, p. Šibor (VHOS, a.s. – provozovatel ČOV M.Třebová), p. Ing. Falta, p. Ing. Mikulík (RECPROJEKT), p. Abraham (administrátor ČSOP), p. Ing. Štrup (stavební dozor). Dne 31.5.2018 začaly obchůzky po jednotlivých domech projekční kanceláře RECPROJEKT. Nová Ves je kompletně dokončena, chybí pouze 3 nemovitosti. Ve dnech 13.-16.6.2018 budou probíhat pochůzky v místní části Kunčina. V současné době probíhá tendr na zhotovitele stavby, podrobnější informace prozatím nemáme k dispozici. Výsledky I. kola VŘ by měly být známy do 15.6.2018.

Usnesení „KUN IV.2018-086“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o stavu projektu Splaškové kanalizace Kunčina.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10. GDPR

Region MTJ doporučil uzavřít smlouvy o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů se společností SCHOLASERVIS GDPR, s.r.o., Palackého 150/8, Prostějov. Smlouva je na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou.

Na základě pověření zastupitelstva z minulého zasedání starosta obce zajistil další informace od zástupců společnosti SCHOLASERVIS. Starosta zjistil, že většina obcí z regionu MTJ se zachovala dle doporučení správní rady Regionu MTJ a uzavřela smlouvy se společností SCHOLASERVIS.

Starosta obce v poslední den lhůty, tedy 25.5.2018, uzavřel smlouvu tak, aby obec Kunčina plnila své zákonné povinnosti z pohledu ochrany osobních údajů a povinností předpisů tzv. GDPR.

Dne 1.6.2018 navštívil Obecní úřad v Kunčině p. Mgr. Tomáš Jelínek, projektový manager společnosti SCHOLASERVIS a zajistil úvodní sběr dat pro analýzu naší obce. Zpráva bude vyhotovena do konce června 2018.

Usnesení „KUN IV.2018-087“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí uzavření SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB POVĚŘENCE PRO OCHRANU OSOBNÍCH ÚDAJŮ se Schola Servis GDPR, s.r.o. se sídlem Palackého 150/8, 796 01 Prostějov, IČ: 042 23 748. Klientem je OBEC KUNČINA, Kunčina 204, 569 24 Kunčina, IČO 00276880. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke konání v této věci.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11. Veřejná zakázka Oprava fasády budovy Obecního úřadu Kunčina

Starosta obce přítomným ukázal budoucí podobu fasády Obecního úřadu a navrhl obsazení komise: Miroslav Kubín, Pavel Novotný a Josef Beneš. Náhradníky jsou Zdeněk Henych, Ondřej Brychta a Jiří Jelínek.

Usnesení „KUN IV.2018-088“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje obsazení komise pro výběr nejvhodnější nabídky členy, komise bude pracovat ve složení Miroslav Kubín, Pavel Novotný a Josef Beneš. Náhradníky jsou Zdeněk Henych, Ondřej Brychta a Jiří Jelínek.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

12. Chodník k Základní škole a vlakovému nádraží – dodatek ke smlouvě

Starosta obce navštívil pana Ing. Kocuma ve věci stavebního povolení k dané akci. Bohužel došlo ke změnám v katastrální mapě a bude nutné doplnit několik dokumentů a aktualizovat některá vyjádření. Starosta obce bude v nejbližších dnech kontaktovat autora projektové dokumentace s

žádostí o aktualizaci některých dokumentů. Po kompletaci podkladů zahájíme řízení k získání stavebního povolení a teprve poté bude možné předat staveniště. Je to určitá komplikace vzhledem k plnění smlouvy o dílo, která je uzavřena s firmou David Čonka, ten je nakloněn domluvě a posunu termínu po 31.8.2018.

Usnesení „KUN IV.2018-089“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo s firmou David Čonka na stavbu Chodník k ZŠ a nádraží.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

13. Různé

13.1. Žádosti o veřejné osvětlení

V minulosti zastupitelstvo obce projednávalo žádost o vybudování veřejného osvětlení v Nové Vsi, starosta v této věci jednal se společností ČEZ Distribuce, byla tu možnost využít umístění svítidel na sloupy v majetku ČEZu. Tento záměr se realizovat nebude z důvodu záměru společnosti ČEZ sloupy odstranit a v dané lokalitě vést vedení NN podzemním vedením. Záměr by měl být realizován v roce 2019. Je tedy více než vhodné spojit zemní práce a připojit se do výkopu uložením obecního kabelu pro veřejné osvětlení. Materiál by zakoupila obec, práce zdarma v rámci povolení umístění stavby do obecních pozemků.

Co se týká žádosti o světlo v Kunčině za Obecním úřadem, starosta řeší odkup pozemku od p. Rouše a povolení umístění kabelu s dalšími majiteli.

Usnesení „KUN IV.2018-090“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o žádostech o veřejné osvětlení.“

PRO – 10

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

14. Diskuze

- Zastupitel pan Jiří Jelínek se zajímal o to, v jaké fázi se nachází návrh na vybudování nové autobusové zastávky v obci u čp. 200. Dle slov starosty obce je vše v jednání s paní Švecovou, referentkou oddělení silničního hospodářství a dopravní obslužnosti z Pardubického kraje.
- Dále se pan Jelínek ptal, jak je to s čerpadlem na fotbalovém hřišti. Starosta je o daném problému informován a dlouhodobě se řeší příčina poruch na čerpadle ve vrtu, je objednan rozsáhlý servis.
- Pan Martin Fafílek vznesl dotaz ohledně vyhořelé roubenky paní Vařejkové. Bude se řešit demolice nebo odkup pozemku? Starosta obce odpověděl, že je vše v jednání se stavebním úřadem v Moravské Třebové i s majitelkou pozemku paní Grácovou.

- Místostarosta pan Josef Beneš navrhl zvážit a projednat „*mimořádnou odměnu starostovi obce za odvedenou práci ve volebním období*“. Odměnu navrhuje ve finanční podobě, a to 10.000 Kč za každý rok, celkem tedy 30.000 Kč. Starosta obce zajistí do příštího zasedání zastupitelstvo obce právní stanovisko, aby hlasováním o navrženém bodu nebyla porušena platná legislativa ČR.
- Starosta obce dále otevřel téma budovy FARY v Kunčině, která je neustále inzerována k prodeji. Momentálně je cena stanovena 2.590.000 Kč. Je třeba pro budovu nejdříve vybrat vhodný záměr, a poté se bavit o záměru koupě. Starosta obce domluví prohlídku dané nemovitosti a pozve na ni členy zastupitelstva obce.

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 18:05 hod.

Dne: 11.06.2018

Zapisovatelka:

Bc. Jana Pavlišová, DiS.

-

Ověřovatel:

Ing. Josef Beneš

Ondřej Brychta

Starosta:

Bc. Miroslav Kubín
